

## **Informacja o wyniku czwartego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego**

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) podaje się do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu :

### **I. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

Dnia 9 stycznia 2026 r. w Starostwie Powiatowym w Gostyniu o godzinie 10:35 przeprowadzono czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

### **II. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

przedmiotem czwartego przetargu był lokal mieszkalny nr 6, położony w m. Bielawy Pogorzelskie nr 4, gmina Pogorzela na działkach nr 1/6 o pow. 0,0806 ha oraz nr 1/10 opow. 0,0442 ha, zapisany w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00036132/5 stanowiący własność Skarbu Państwa. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosiła 41,30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1290/10000 w częściach wspólnych budynku i nieruchomości gruntowej.

### **III. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu:**

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 1.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

### **IV. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 50 320,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: 50 823,20 zł, sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

### **V. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:**

W wyniku przetargu nabywcą nieruchomości został Pan Paweł Bartłomiej Torzyński.

Wywieszono w dniu 12 stycznia 2026 r.

Zdjęto w dniu: .....

Starosta Gostynski  
Robert Marcinkowski

