

Protokół nr 8/25
posiedzenia
Komisji Samorządowo-Organizacyjnej i Porządku Publicznego
z dnia 27 sierpnia 2025 roku

Ad 1)

Posiedzenie Komisji Samorządowo-Organizacyjnej i Porządku Publicznego otworzył Zastępca Przewodniczącego Komisji Mikołaj Rogala, który powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Ad 2)

Obecni:

- **Przewodniczący** Gruetzmacher Tomasz,
- **Zastępca** Rogala Mikołaj,
- **Członkowie** Grzegorz Marszałek,
Tomasz Skibicki,
Jankowiak Dominik,
Kogut Piotr,
Robert Marcinkowski,
Wojtyczka Mikołaj.

Podczas stwierdzania quorum nieobecni byli radni: Piotr Kogut, Tomasz Skibicki, Tomasz Gruetzmacher, Grzegorz Marszałek.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Starosta Gostyński Robert Marcinkowski,
- Skarbnik Powiatu Hanna Danek,
- Dyrektor PCPR w Gostyniu Mirosław Sobkowiak,
- Kierownik Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami Karol Junory,
- Dyrektor ŚDS w Krobi Paulina Rosik.

Ad 3)

Zastępca Przewodniczącego Komisji Mikołaj Rogala przedstawił porządek obrad. Uwag nie zgłoszono.

Porządek obrad Nr 8/25 Komisji Samorządowo-Organizacyjnej

i Porządku Publicznego:

1. Otwarcie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Ustalenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr 7/25 z dnia 25 czerwca 2025 r.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego oraz ustalenia regulaminów obiektów użyteczności publicznej.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do spółdzielni energetycznej o nazwie „Spółdzielnia Energetyczna Powiatu Gostyńskiego” z siedzibą w Gostyniu.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie.

Ad 4)

Protokół Nr 7/25 z dnia 25 czerwca 2025 roku został przyjęty w wyniku głosowania: 4 głosy „za”, 4 radnych nieobecnych.

Na posiedzenie przybyli radni: Tomasz Skibicki, Tomasz Gruetzmacher, Grzegorz Marszałek.

Ad 5)

Projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego oraz ustalenia regulaminów obiektów użyteczności publicznej przedstawił Kierownik Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami Karol Junory.

Radna Monika Gorynia zadała pytanie o paragraf 2 omawianej uchwały mówiący o tym, że nieodpłatnie nie można udostępniać hali przy ulicy poznańskiej w Gostyniu. Z czego to wynika.

Starosta Robert Marcinkowski odpowiedział, że to wynika z tego, że powiat cały czas stara się o odzyskanie VAT-u, został złożony wniosek, który cały czas jest procedowany, a termin rozprawy nie został wyznaczony. Dokonaliśmy strukturalnego podziału w oparciu o rzeczywiste wskaźniki, kiedy hala służy tylko szkole, a kiedy jest udostępniana w sposób komercyjny.

Radny Dominik Jankowiak zapytał, czy dużo czasu wolnego zostaje dla mieszkańców, jak wygląda obłożenie hal.

Kierownik Referatu ds. Gospodarki Nieruchomościami Karol Junory udzielił odpowiedzi, że ostatnio mamy telefony od organizatorów zajęć sportowych: akrobatyka i mażoretki, którzy wcześniej korzystali z hali w Szkole Podstawowej Nr 3 w Gostyniu, gdzie będzie odbywał się remont, więc szukają obiektów na wynajem. Zgłosili się też do nas z zapytaniem, uzyskaliśmy informację, że w przyszłym roku szkolnym dostępność tych sal będzie mniejsza, więc może się zwiększyć zainteresowanie naszymi halami.

Radny Dominik Jankowiak poruszył kwestię zapisu w regulaminach, iż z hal nie mogą korzystać osoby z przeciwwskazaniami lekarskimi.

Radny Sebastian Czwojda zadał pytanie, po co tak rozbudowujemy ten regulamin, po co jest taka regulacja i centralizacja, czy nie odbieramy tym kompetencji dyrektorom.

Kierownik Karol Junory odpowiedział, że uchwała jest po to, aby działanie wszystkich hal ujednolicić, żeby nie było nieporozumień dotyczących sposobu korzystania z sal, a dyrektorzy współpracowali przy jej powstawaniu i nie zgłaszali uwag.

Radny Tomasz Skibicki zapytał o paragraf 3 projektu uchwały, rada ma przyjąć projekt uchwały, a wysokość opłat ustala Zarząd Powiatu Gostyńskiego, po przedstawieniu propozycji przez administratora obiektu. Czy ta kolejność jest odpowiednia, czy nie powinno się najpierw ustalić wysokości opłat, a następnie przedstawić radzie.

Kierownik Karol Junory wyjaśnił, że wynika to z Ustawy o gospodarce komunalnej i Ustawy o samorządzie powiatowym, który mówi, że organ stanowiący ustala zasady korzystania z obiektów, a Zarząd ustala wysokość opłat. Była propozycja, aby wysokość stawki za wynajem obiektu była kwestią bezpośrednio administratora, ponieważ on wie, jakie są koszty jego utrzymania i obsługi. Te kalkulacje zostały już przez dyrektorów przedstawione i jesteście w trakcie ich analizy i w niedługim czasie propozycja stawek zostanie przedstawiona Zarządowi, który podejmie decyzję.

Radny Mikołaj Rogala zadał pytanie, czy te opłaty pozostają w budżecie szkoły, czy powiatu.

Kierownik Karol Junory udzielił odpowiedzi, że uchwała tego nie precyzuje, ale są one zgodnie z zasadami księgowymi przez budżet powiatu przekazywane do szkoły. Dodał, że harmonogram jest u administratora obiektu i my nie ingerujemy w terminy, do nas wpływają wnioski dotyczące zwolnienia z opłat za udostępnienie hali, które są przekazywane do rozpatrzenia Zarządowi.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gruetzmacher zapytał, czy wnioski w sprawie nieodpłatnego wynajmu hali są rozpatrywane pozytywnie.

Kierownik Karol Junory odpowiedział, że takie wnioski, jeśli spełniają kryteria są rozpatrywane przez Zarząd pozytywnie. Dodał, że ostatni wniosek, jaki był złożony nie mieścił się w wyznaczonym terminie. Stawki wynajmu hal oscylują pomiędzy 50, a 80 zł netto za godzinę.

Starosta Robert Marcinkowski dodał, że rzadko się zdarza, że wniosek nie jest rozpatrzony pozytywnie, ale są takie sytuacje, że np. firma w okresie ferii zimowych organizuje płatne zajęcia dla uczniów i chce mieć halę za darmo. Wówczas Zarząd nie wyraża zgody na taki darmowy wynajem.

Radny Sebastian Czwojda zadał pytanie, czy jest tylko sześć obiektów użyteczności publicznej.

Kierownik Karol Junory udzielił odpowiedzi, że uchwała mówi o tych sześciu obiektach, które są wynajmowane.

Radny Grzegorz Marszałek zwrócił uwagę na literówkę w par. 2 pkt 1 d) powinno być słowo „ustalonego”.

Projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego oraz ustalenia regulaminów obiektów użyteczności publicznej Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 7 głosów „za”, 1 radny nieobecny.

Ad 6)

Projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do spółdzielni energetycznej o nazwie „Spółdzielnia Energetyczna Powiatu Gostyńskiego” z siedzibą w Gostyniu przedstawił Wicestarosta Michał Listwoń.

Radny Damian Walczak zadał pytanie, jaką mocą wytwórczą dzisiaj dysponujemy, a jaka moc będzie po tym dużym projekcie termomodernizacji.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń odpowiedział, że dzisiaj mamy łącznie na dwóch punktach, czyli DPS Chwałkowo i DPS Rogowo 96 kw, natomiast na obiektach, które są w trakcie termomodernizacji mamy trzy instalacje po 50 kw. Dodał, że trzeba też pamiętać o tym, że wzrośnie również zapotrzebowanie na tę energię, więc musimy brać pod uwagę cały bilans po stronie produkcji i po stronie zużycia.

Radny Tomasz Skibicki zapytał, jakie koszty będą po stronie powiatu gostyńskiego.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń udzielił odpowiedzi, że są koszty rejestracji Spółdzielni w KRS, czyli około 600 zł. Chcemy stworzyć wariant, który będzie również bazował na własnych doświadczeniach. W naborze na stanowisko pracy w Wydziale Promocji były wymagania znajomości zagadnień energetycznych i takie jest też stanowisko. Natomiast wszystko wymaga czasu, staramy się rozpoznać w jakim zakresie będzie możliwe bazowanie na własnych zasobach i pracownikach, a w jakim zakresie będzie konieczne wsparcie z zewnątrz. Podał przykład Spółdzielni Energetycznej w Czerwonaku. Wyjaśnił, że według prognoz, biorąc pod uwagę te dwa obiekty możemy wygenerować oszczędności w wysokości około 45 000 zł rocznie, a ta kwota będzie rosła wraz z podłączeniem się kolejnych obiektów

do spółdzielni. Chcemy rozpocząć z punktami, które już są i mają te instalacje i zobaczyć, jak będzie działać ten przepływ, jest to dopiero pierwszy krok. Podał przykład starego systemu, w którym każda nadwyżka energii trafiała do sieci, który stanowił wirtualny magazyn. Dany podmiot mógł z tej nadwyżki korzystać w określonej proporcji, czyli w przypadku instalacji do 10 kw było 1 do 0,8. Spółdzielnia energetyczna ma też taką możliwość, ale ten współczynnik wynosi 1 do 0,6, ale też sieć pełni funkcję wirtualnego magazynu. Dużo zależy od skali autokonsumpcji, niektóre obiekty mają dosyć dużą ta skalę, to znaczy, że ta energia, która jest na bieżąco produkowana w największym odsetku jest konsumowana. Są też obiekty, które tej autokonsumpcji nie poprawiają, bo trudno wymagać od szkół latem, kiedy stoją puste, żeby zwiększyły zużycie energii. Spółdzielnia umożliwi przepływ energii między tymi obiektami.

Radny Sebastian Czwojda poruszył kwestię funkcjonowania Spółdzielni Eccos, jaka role będzie pełniła i jak będzie wyglądała ta współpraca biorąc pod uwagę fakt, iż Eccos jest współzałożycielem Spółdzielni w Krobi. Pytanie, jak będzie wyglądało rozliczenie energetyczne w przypadku członkostwa w dwóch spółdzielniach.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń odpowiedział, że nie ma przeciwwskazań do bycia członkiem w dwóch różnych spółdzielniach. Nie ukrywamy, że szukaliśmy trzeciego podmiotu prawnego, ponieważ taki jest wymóg minimalny trzech podmiotów. Powiedział także o włączeniu Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Gostyniu w celu nawiązania współpracy i stworzeniu przestrzeni dla uczniów szkoły, aby mogli poznać sposób funkcjonowania i sposoby rozliczania energii w spółdzielni. W pierwszym etapie funkcjonowania Spółdzielni energetycznej do rozliczeń nie będzie zgłoszony punkt poboru należący do ECOSS.

Radna Monika Gorynia zapytała, czy w okolicznych samorządach gdzieś już taka spółdzielnia jest.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń udzielił odpowiedzi, że też inicjują ten proces na takim samym etapie tworzenia jak my w Gminie Krobia, prawdopodobnie też Gmina Piaski, Poniec i Gostyń chcą wspólnie zawiązać Spółdzielnię Energetyczną.

Radny Damian Walczak powiedział, że wszystkie gminy, które wchodzą w skład Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach. On też jest partnerem do współtworzenia Spółdzielni i może być członkiem nawet w czterech spółdzielniach. Ważnym partnerem jest SPZOZ w Gostyniu, bo on ma bardzo duży i stały poziom autokonsumpcji. Poruszył temat Klastra Energii.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń udzielił odpowiedzi, że oferta dla SPZOZ w Gostyniu została już złożona i jest bardzo życzliwie przyjęta, są oni chętni do włączenia się. Musimy jednak pamiętać o innych członkach i dbać o równowagę, chociaż szpital jest w stanie przyjąć każdą ilość energii. Pierwszym punktem, który planujemy przyłączyć do Spółdzielni Energetycznej jest rozbudowany ZOL w Gostyniu. Dodał, że Klastr Energii nie ma możliwości obrotu energią, taką możliwość ma Spółdzielnia. Tych rozwiązań, narzędzi, o których dzisiaj mówimy jeszcze nie było, a Klastr został powołany głównie w celu pozyskania środków z dotacji. Dzisiaj jesteśmy w newralgicznym punkcie, ponieważ otrzymaliśmy informację z Ministerstwa na temat złożonego w ramach Klastra dużego projektu na budowę instalacji OZE wraz z magazynami energii, że jesteśmy w grze i pojawiły się jakieś środki. Mamy się opowiedzieć, czy jesteśmy w stanie ten projekt realizować. Wiecie, że w międzyczasie dostaliśmy dofinansowanie na te instalacje, które w tym pierwotnym projekcie Klastrowym się znalazły, a to było składane dwa lata temu. Na tą chwilę prowadzimy negocjacje.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gruetzmacher zadał pytanie, czy Spółdzielnie mogą zakładać prywatni przedsiębiorcy.

Wicestarosta Gostyński Michał Listwoń odpowiedział, że tak, ograniczeniem jest obszar gmin miejsko-wiejskich oraz system rozliczania.

Projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do spółdzielni energetycznej o nazwie „Spółdzielnia Energetyczna Powiatu Gostyńskiego” z siedzibą w Gostyniu Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 7 głosów „za”, 1 radny nieobecny.

Ad 7)

Wolne głosy i wnioski.

W dyskusji głosu nie zabrano.

Ad 8)

Przewodniczący Komisji Tomasz Gruetzmacher podziękował zebranym za przybycie, po czym zamknął 8 posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący Komisji
Samorządowo-Organizacyjnej
i Porządku Publicznego**

/-/ Tomasz Gruetzmacher

Protokołowała: Izabela Andrzejewska