



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

Załącznik nr 6 do SWZ

UMOWA nr....

Zawarta w dniu w Legnickim Polu pomiędzy:

Gminą Legnickie Pole, ul. Klasztorna 20, 59-241 Legnickie Pole
NIP: 691-12-76-075, REGON: 390647481

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Rafała Plezię

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Aleksandra Ciempka

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w ul. wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w,

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS,

NIP, REGON

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

-

(lub)

Przedsiębiorcą,

zam.

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

z siedzibą w

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod

nr NIP nr....., REGON

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1.

Przedmiot umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – tryb udzielenia zamówienia publicznego: podstawowy z fakultatywnymi negocjacjami, nr ORG.271.11.2025.R.TP, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie p.n.: „Przebudowa wraz z doposażeniem istniejącego placu zabaw przynależnego do Żłobka Gminnego „Tęczowa Kraina” w Legnickim Polu”.

2. Przedmiotem zamówienia jest jedno z działań realizowanych w ramach projektu „Przebudowa wraz z doposażeniem istniejącego placu zabaw przynależnego do Żłobka Gminnego „Tęczowa Kraina” w Legnickim Polu” realizowanego w ramach resortowego programu „Aktywne Place Zabaw” na podstawie art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1530, z późn. zm.), w związku art. 63c ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2024 r. poz. 338, z późn. zm.) oraz art. 109i ust. 1. ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 214, z późn. zm.) a także realizowanym w 2025 r. Resortowym programem „Aktywne Place Zabaw” 2025, zgodnie z umową nr 61/APZ/FP/2025 z dnia 03.06.2025 r.
3. Przedmiotem zamierzenia jest modernizacja istniejącego placu zabaw przy żłobku publicznym polegająca na budowie/montażu gotowych urządzeń zabawowych.
2. Teren, na którym zlokalizowano zamierzenie jest zagospodarowany, z dostępem do drogi publicznej i istniejącym wjazdem na działkę (od strony północnej z drogi dz. nr 113/8) oraz wejściami. Jest to teren generalnie płaski o rzędnych 170.36-170.56. Istniejący plac zabaw znajduje się w obrębie zadaszzonego patio, od północy i południa obudowanego ścianą pełną, z pozostałych stron otwartego, ograniczonego murem barierką. Zewnętrzną część rekreacyjną stanowi wyгородzony trawnik. Nasłonecznienie terenu spełnia warunki techniczne - co najmniej 50% powierzchni placu zabaw dla dzieci wynosi co najmniej 2 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00.
3. Przedmiotowy teren jest zagospodarowany - znajdują się na nim budynek publicznego żłobka, utwardzone dojeżdżalnie i place, zieleni urządzone, plac zabaw w zadaszonym patio. Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej z istniejącym wjazdem. Do budynku i urządzeń. Znam związanych wykonanych zostały dojeżdżalnie i dojazdy. Teren jest wydzielony i ogrodzony Nie przewiduje się zmian w układzie komunikacyjnym.
4. Przedmiotem zamierzenia jest modernizacja istniejącego placu zabaw przy żłobku publicznym polegająca na budowie/montażu gotowych urządzeń zabawowych.
5. Ze względu na charakter przedmiotu zamówienia (tj. dostawa), odstępuje się od uwzględnienia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ustawy Pzp.
6. Teren, na którym zlokalizowano zamierzenie jest zagospodarowany, z dostępem do drogi publicznej i istniejącym wjazdem na działkę (od strony północnej z drogi dz. nr 113/8) oraz wejściami. Jest to teren generalnie płaski o rzędnych 170.36-170.56. Istniejący plac zabaw znajduje się w obrębie zadaszzonego patio, od północy i południa obudowanego ścianą pełną, z pozostałych stron otwartego, ograniczonego murem barierką. Zewnętrzną część rekreacyjną stanowi wyгородzony trawnik. Nasłonecznienie terenu spełnia warunki techniczne - co najmniej 50% powierzchni placu zabaw dla dzieci wynosi co najmniej 2 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00.
7. Przedmiotowy teren jest zagospodarowany - znajdują się na nim budynek publicznego żłobka, utwardzone dojeżdżalnie i place, zieleni urządzone, plac zabaw w zadaszonym patio. Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi ogólnodostępnej z istniejącym wjazdem. Do budynku i urządzeń. Znam związanych wykonanych zostały dojeżdżalnie i dojazdy. Teren jest wydzielony i ogrodzony Nie przewiduje się zmian w układzie komunikacyjnym.
8. Projektuje się montaż gotowych urządzeń placu zabaw - obiektów małej architektury oraz tablic rozwojowo-zabawowych mocowanych do ścian budynku:

• **Sensoryczne tablice manipulacyjne**

9. Tabliczki w kształcie zwierzątek z aplikacjami sensorycznymi. Wykonane z kolorowej płyty mdf o gr. 15 mm, do przykręcenia do ściany. Elementy manipulacyjne stymulują zmysł dotyku i rozwijają sprawność motoryczną, ciekawa kolorystyka przyciąga wzrok, niektóre aplikacje wydają również dźwięk.

Panel 1:

aktywności pozwala dzieciom na naukę kolorów, kształtów, dźwięków i zjawisk atmosferycznych od najmłodszych lat. Elementy pogodowe zostały zaprojektowane w taki sposób, aby pasowały do motywu tęczy i uzupełniały się nawzajem. Pokrętło wskazujące daną porę roku może być wykorzystane z pogodową ruletką, do nauki charakterystycznych zjawisk atmosferycznych czy temperatury dla danej pory. Panel jest podzielony na 5 równych części ułatwiających przenoszenie i montaż.

- wym. 162 x 12 x 82 cm

Panel 2:

wyposażony w 3 aplikacje:

1. Obracane koło o śr. 22 cm z szeleszczącymi kuleczkami w środku i szybką z pleksi;
2. Ksylofon z 8 metalowymi płytkami i drewnianą pałeczką na sznurku o dł. 18 cm;
3. Tarka z kostką na sznurku o dł. 18 cm.

- wym. całkowite 91 x 31,5 x 4,5 cm.

Panel 3:

1. Labirynt kuleczkowy z 9 kuleczkami i 9 ponumerowanymi zatoczkami na kuleczki. Kuleczki można przemieszczać po labiryncie za pomocą 2 wskaźników z magnesami, a szybka z pleksi o wym. 27,5 x 23 cm zapobiega wypadaniu kuleczek.
2. Liczydło-przesuwanka z 10 koralikami na 2 metalowych rurkach.
3. Cztery kolorowe klocki. Klocki posiadają magnesy, dzięki czemu po dopasowaniu do odpowiedniego miejsca, trzymają się na ścianie.

- wym. całkowite 91 x 32 x 4 cm

dł. sznurka: 17 cm (przy wskaźnikach).

Panel 4:

1. Pięć zsynchronizowanych trybów - gdy dziecko kręci trybikiem z uchwytem (śr. 9,8 cm), obracają się wszystkie, wydając dźwięki i tworząc ciekawe złudzenia optyczne.
2. Obracane koło-labirynt o śr. 24,5 cm, z kulką za szybką z pleksi. Koło trzeba obracać raz w jedną, raz w drugą stronę, żeby doprowadzić kulkę z początku do końca labiryntu.
3. Kolorowe kółko o śr. 11 cm z lusterkiem z pleksi o śr. 7,6 cm. 4. Gwintowana przesuwanka z dwiema śrubami.

- wym. całkowite 91 x 33 x 6 cm.

Panel 5:

posiada aplikację z 3 obracającymi się kostkami. Na każdej stronie kostki jest część innego zwierzęcia, a dziecko obracając kostki może ułożyć słonia, kotka, zebrawę lub krokodyla. Dodatkowo zabawka wyposażona jest w 4 przesuwanki: 3 jednoelementowe przesuwanki oraz przesuwankę z dziewięcioma kolorowymi koralikami na metalowym drucie.

- wym. całkowite 91 x 32 x 6 cm.

Panel 6:

zwiera przesuwankę z cyferkami od 1 do 9 o wym 3,8 x 2,7 cm. Cyferki należy umieścić w miejscach, w których narysowano odpowiadającą im liczbę rybek.

- odstaje od ściany na 3 cm

wym. 36 x 55 cm

Panel 7:

posiada 2 elementy sensoryczne:

- przesuwankę z 8 kolorowymi koralikami o śr. 2,4 cm na drucie o śr. 0,5 cm. Dodatkowo, przesuwanka posiada dzwignię umożliwiającą przesunięcie kilku koralików na raz
- 4 zazębiające się kolorowe tryby. Kręcąc największym trybem (śr. 9,8 cm) z uchwytem, dziecko wprawia w ruch także pozostałe tryby o śr. 6,4 cm
- odstaje od ściany na 5 cm
- wym. 36 x 55 cm

Panel 8:

posiada 3 obracane kółka z wzorami wywołującymi ciekawe złudzenia optyczne, gdy wprawimy koła w ruch.

- śr. kół: 15,1; 12,6; 10,1 i 9,1 cm
- odstaje od ściany na 3 cm
- wym. 36 x 55 cm

Panel 9:

Żyrafa wyposażona została w przesuwankę z 16 kolorowymi elementami o wym. 5,2 x 5,2 cm. Odpowiednio przesuwając elem. utworzymy 4 obrazki owoców: banany, winogrona, truskawkę i jabłko.

- odstaje od ściany na 3 cm
- wym. 36 x 55 cm

Panel 10:

Tabliczka ścienna - mandala (4 szt)

Miękka poduszka pokryta tkaniną PCV, mocowana na rzepy, znajduje się na niej bezpieczne lustro z pleksi. Środkowa część jest ruchoma. Tablica wykonana ze sklejk o gr. 18 mm, aplikacje - ze sklejki o gr. 10 mm.

- śr. 119 cm
- Produkt malowany wodnym lakierem akrylowym.

Ścieżka sensoryczna

Elementy zestawu: ◦ 10 x stopa

- 10 x koło
- 1 x duży stojak
- 1 x mały stojak

Wypełnienia stóp i kół:

- kamienie otoczaki zatopione w żywicy
- korek
- klocki
- szklane półkule zatopione w żywicy
- klocki wafle Marioinex
- stal szczotkowana
- pianka gumowa
- aluminium
- plusz
- kredki sześciokątne

Wymiary:

- Rozmiar stopy: 37 x 21 cm
- Średnica koła: 12 cm
- Sprężynowce

Konstrukcja urządzenia wykonana ze stali S235. Panele z polietylenu (HDPE). Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie oraz lakierowanie proszkowe. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Urządzenie posadowione poniżej poziomu gruntu.

- Zestawy zabawowe:

To mini kompleksy zaprojektowane w sposób inspirujący najmłodszych do odkrywania świata, rozwijania swoich umiejętności. Słupy nośne okrągłe ze stali nierdzewnej. Podesty z antypoślizgowej płyty HPL osadzonej na stelażu metalowym. Zabezpieczenia z elastycznego

polietylenu wysokociśnieniowego (HDPE) 15mm. Tunele z tworzywa PP. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe. Elementy dodatkowe ze stali nierdzewnej. Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Kotwienie bezpośrednio w gruncie.

10. Montaż poszczególnych elementów zestawów oraz mocowanie do podłoża/ściany - zgodnie z wytycznymi wybranego producenta urządzenia zabawowego.
11. Piaskownica urządzenia zabawowego - z nawierzchnią piaszczystą.
12. Na fragmencie barierki murowanej od strony zachodniej, istn. ściany należy pomalować farbą tablicową (powierzchnia i szczegółowa lokalizacja w uzgodnieniu z zarządcą żłobka).
13. W opisie przedmiotu zamówienia przedstawiono wymagania dotyczące wyposażenia które muszą być spełnione. Proponowane wyposażenie musi spełniać wymagane parametry wymiarowe i techniczne podane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Jakiegolwiek wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, nazwy produktów lub ich producenci mają na celu przybliżenie wymagań, których nie można było opisać przy pomocy dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń.
14. Wszystkie wyroby budowlane zastosowane do budowy placu zabaw muszą posiadać oznakowanie znakiem CE lub deklarację zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, albo dokumenty potwierdzające umieszczenie w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.
15. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie według wytycznych i zaleceń producenta.
16. Wymienione parametry techniczne zawarte w opisie przedmiotu zamówienia są parametrami minimalnymi, które dany sprzęt musi spełnić. Zaoferowany sprzęt musi być równoważny lub lepszy ale nie może mieć gorszych parametrów co oznacza możliwość zaoferowania przez wykonawcę produktów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast o takich samych właściwościach lub lepszych wymaganych przez zamawiającego.
17. Wymienione parametry techniczne zawarte w opisie przedmiotu zamówienia są parametrami minimalnymi, które dany sprzęt musi spełnić. Zaoferowany sprzęt musi być równoważny lub lepszy ale nie może mieć gorszych parametrów co oznacza możliwość zaoferowania przez wykonawcę produktów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast o takich samych właściwościach lub lepszych wymaganych przez zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i montażu całego wyposażenia zakupionego w ramach zamówienia na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zaproponowanego wyposażenia, fabrycznie nowego i wolnego od wad, spełniającego warunki produktów bezpiecznych. Wszystkie element wchodzące w skład zamówienia muszą być produktami o wysokiej jakości i dostosowane do dzieci w wieku żłobkowym.

19. Przedmiot zamówienia musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa świadectwa, certyfikaty, atesty i inne dokumenty poświadczające dopuszczenie do użytku, które Wykonawca przekaze Zamawiającemu przy odbiorze końcowym.
20. Szczegółowy zakres prac zawarty jest w Opisie PZT stanowiącym załącznik do SWZ.

§ 2.

Termin realizacji

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie **od 01.07.2025 r. do 31.10.2025 r.** – jednakże najbardziej preferowanym terminem jest sierpień 2025 r. z uwagi na brak zajęć w żłobku.
2. Za termin zakończenia robót przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu o faktycznym zakończeniu robót przez Wykonawcę i gotowości do odbioru.

§ 3.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający w terminie najpóźniej do 30 dni od dnia zawarcia umowy przekaze Wykonawcy plac budowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy także:
 - 1) dokonywanie odbiorów robót zanikowych oraz końcowego odbioru robót,
 - 2) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia w ustalonym terminie,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego, przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni takie opakowanie sprzętu jakie jest wymagane, by nie dopuścić do uszkodzenia lub pogorszenia jego jakości, w trakcie transportu do miejsca dostawy, jeżeli przedmiot dostawy tego wymaga.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zaproponowanego wyposażenia, fabrycznie nowego i wolnego od wad, spełniającego warunki produktów bezpiecznych. Wszystkie element wchodzące w skład zamówienia muszą być produktami o wysokiej jakości.
3. Przedmiot zamówienia musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa świadectwa, certyfikaty, atesty i inne dokumenty poświadczające dopuszczenie do użytku.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie dostarczonego przedmiotu umowy w celu jego odbioru w miejscu dostawy. Sprawdzenie przedmiotu dostawy będzie polegało na upewnieniu się, że jest wolne od wad fizycznych, a w szczególności, że odpowiada wymogom określonym w charakterystyce. Na okoliczność odbioru przedmiotu dostawy zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokumenty, które dotyczą przedmiotu umowy, przede wszystkim karty katalogowe, karty gwarancyjne i instrukcje obsługi, jeżeli przedmiot dostawy tego wymaga. Za dzień wydania dokumentów Zamawiającemu uważa się dzień, w którym przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego, potwierdzony protokołem odbioru.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze SWZ oraz opisem PZT i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
8. Wykonawca będzie konsultował na bieżąco z Zamawiającym realizację postępu robót budowlanych.

§ 5.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć zgodnie z ofertą Wykonawcy lub wnioskiem złożonym w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom.
2. Projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi z uwzględnieniem art. 463 ustawy PZP, spełniać poniższe wymagania:
 - 1) umowa powinna zawierać wartość robót (w ujęciu ceny netto i brutto), wycena robót podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być wyższa niż cena wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy,
 - 2) umowa powinna zawierać terminy realizacji robót podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, które nie mogą być dłuższe niż terminy wynikające z umowy zawartej z Wykonawcą zadania,
 - 3) termin zapłaty podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku wraz z protokołem odbioru potwierdzającym wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy usługi lub roboty budowlanej,
 - 4) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odbioru częściowego i końcowego wykonania robót,
 - 5) umowa zawarta między Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odpowiedzialności z tytułu wymaganej gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót. Okres gwarancji i rękojmi udzielony przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę nie może być krótszy niż okres gwarancji i rękojmi wynikający z umowy zawartej z Wykonawcą zadania.

Niespełnienie wymagań określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz wymagań zawartych w SWZ spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu co do proponowanej umowy na podwykonawstwo.

3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy i przed zawarciem umowy z podwykonawcą, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo.
4. Wykonawca zamierzający zmienić umowę o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jest obowiązany przed jej zmianą przedstawić Zamawiającemu projekt zmian tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą proponowanych zmian.
5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, pisemnych zastrzeżeń dotyczących niespełniania przez projekt umowy lub projekt zmian umowy wymagań określonych w niniejszej umowie, a także wymagań określonych w SWZ, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą lub dokonania zmian w umowie, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub kopię dokonanej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmian, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy wskazanej w § 8 ust. 1 wyłącznie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 50.000,00 zł.
8. Zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców nie mogą przekroczyć łącznie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Zamawiający nie zaakceptuje umowy o podwykonawstwo przewidującej zatrzymanie choćby części wynagrodzenia podwykonawcy dla zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy (np. tytułem kaucji gwarancyjnej).
10. Umowy zawierane z podwykonawcami muszą zawierać zastrzeżenie, iż przelew na osobę trzecią wierzycielności podwykonawcy wobec Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
11. Umowy zawierane przez Wykonawcę z podwykonawcami muszą zawierać zapisy dotyczące odbioru robót i rozliczeń umożliwiające realizację wymogów zawartych w niniejszej umowie.
12. Zasady określone powyżej stosuje się odpowiednio w przypadku zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą, przy czym w przypadku określonym w ust. 3 podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
13. Umowa pomiędzy Wykonawcą, podwykonawcą a dalszym podwykonawcą powinna być zwarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. Za działania lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
15. W ramach ubezpieczenia ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.
16. Zamawiający dopuszcza składanie wniosków o podwykonawstwo na każdym etapie obowiązywania umowy, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ustalonego w umowie terminu wykonania robót.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwagi, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Zapłata należnego wynagrodzenia za wykonanie i odebrania roboty budowlane nastąpi po przedłożeniu dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcom, z którymi zawarto umowy zaakceptowane przez Zamawiającego.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty bezpośrednio na rachunek podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o powodach będących podstawą bezpośredniej zapłaty.
19. Czynność, o której mowa w ust. 18 nie będzie miała miejsca, Jeżeli Wykonawca w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty doręczenia informacji o wstrzymaniu zapłaty wniesie umotywowane uwagi dotyczące zasadności nie dokonania zapłaty dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

20. Jeżeli wystąpi uzasadniona konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z którymi zawarto umowy zaakceptowane przez Zamawiającego, lub suma bezpośrednich zapłat będzie większa niż 5% wartości zawartej umowy o wykonanie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy zawartej z wykonawcą.
21. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową (tj. umowy ubezpieczenia) odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wyglądu oryginał zawartej polisy wraz z potwierdzeniem opłaconych składek.
22. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych z winy Wykonawcy przy wykonywaniu czynności objętych umową oraz z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową.
23. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności.

§ 7.

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru są roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia wykonane zgodnie z dokumentacją przy zastosowaniu wymaganych przepisów.
2. W odbiorze, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy (kierownik budowy).
3. Odbiór, o których mowa w ust. 1 zostanie rozpoczęty w terminie do 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
4. W dniu zawiadomienia do odbioru końcowego Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekaze:
 - 1) gwarancję,
 - 2) atesty deklaracje i certyfikaty jakości,
 - 3) protokoły badań i sprawdzeń
 - 4) pozostałych dokumentów dotyczących przedmiotu umowy, w tym danych dotyczących konfiguracji urządzeń, o ile dotyczy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad, nie wywiązania się z obowiązków, lub dokumenty złożone przez Wykonawcę nie będą kompletne, Zamawiający odmówi odbioru i naliczone zostaną kary. Po usunięciu wad lub usterek, Wykonawca ponownie zgłasza gotowość do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy.
6. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który zawierać będzie ustalenia poczynione w toku odbioru. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze. Spisany przez strony protokół odbioru winien być bezusterkowy.

§ 8.

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie brutto: zł, w tym podatek VAT 23% w kwociezł, kwota netto zł).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego paragrafu powinno zawierać wszystkie elementy robót i czynności niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie budowy oraz oświadcza, iż otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków, czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji kosztów realizacji i wysokości wynagrodzenia.
4. Wykonawca oświadcza, iż sprawdził pod kątem technicznej prawidłowości i kompletności dokumenty stanowiące załączniki do umowy oraz SWZ oraz oświadcza, iż nie stwierdził żadnych błędów, sprzeczności lub braków, które mogłyby wpłynąć na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, rozliczane będzie w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę końcową oraz dołączone do faktury:
 - protokoły odbioru odpowiednio częściowego/końcowego przedmiotu umowy podpisane przez Strony bez zastrzeżeń,
 - zestawienia wartości wykonanych robót sprawdzone przez Inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego zgodnie z ust. 8 niniejszego paragrafu,
6. Rozliczenie nastąpi na podstawie podpisanego protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie danego zakresu robót i dostarczeniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej, powykonawczej.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 60 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi o partnerstwie publiczno – prawnym zamawiający zobowiązany jest do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy (Dz. U. 2020 poz. 1666). Jednocześnie zgodnie z art. 4 pkt. 2 tej ustawy wykonawca nie jest zobowiązany do ich wysyłania. Przesyłanie faktur elektronicznych następuje przez platformę elektronicznego fakturowania.
8. Fakturę należy wystawić następująco:

(Nabywca):

GMINA-GZGK-GOKIS LEGNICKIE POLE GRUPA VAT
NIP 6912571184
ul. Kossak Szczuckiej 7
59-241 Legnickie Pole

(Odbiorca) :

Gmina Legnickie Pole
ul. Klasztorna 20
59-241 Legnickie Pole

9. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze lub na konto podwykonawcy w przypadku zawarcia umowy cesji.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo wynosi 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług,
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 - 3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 7, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności".

§ 9.

Rękojmia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji na wykonane roboty ustala się na lat. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy bez usterek.
3. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego sprzętu wraz z niezbędnym wyposażeniem z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych podlegających zużyciu podczas normalnej eksploatacji. W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia serwis techniczny i nie może odmówić wymiany niesprawnej części na nową w przypadku, gdy jej naprawa nie gwarantuje prawidłowej pracy sprzętu.
4. W przypadku max. 3 napraw gwarancyjnych tego samego wyposażenia, sprzętu/podzespołu Wykonawca będzie zobowiązany dokonać jego wymiany na nowy, wolny od wad W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wady.
5. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wady, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania rękojmi. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie okresu trwania rękojmi, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
6. Zamawiający może według swojego wyboru, wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi albo gwarancji.

7. Na podstawie uprawnień wynikających z tytułu rękojmi lub gwarancji Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni, technicznie uzasadniony termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy wybierając w tym celu dowolny podmiot. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu powiększone o kary umowne wynikające z przedmiotowej umowy, mogą być potrącane przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy lub Wykonawca zostanie obciążony na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego.
8. **Czas reakcji serwisu (podjęcie czynności związanych z usunięciem zgłoszonej usterki w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych licząc od momentu zgłoszenia awarii, chyba że opis przedmiotu zamówienia wskazuje inaczej.**
9. Gwarantowany czas naprawy lub wymiany na nowy sprzęt/wyposażenie nie może być dłuższy niż **15 dni roboczych**.
10. W przypadku konieczności transportu uszkodzonego sprzętu, transport na koszt własny zapewnia Wykonawca.
11. Wykonawca ma obowiązek przyjmowania zgłoszeń serwisowych przez telefon (w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 15:00), fax, e-mail lub WWW (przez całą dobę). Każde zgłoszenie należy potwierdzić drogą pisemną lub elektroniczną w postaci potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
12. W czasie obowiązywania udzielonej gwarancji lub rękojmi Wykonawca na własny koszt dojeżdża do miejsca w którym znajduje się uszkodzony sprzęt/wyposażenie.
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wady w terminie wskazanym w ust. 9 Zamawiający może zlecić jej usunięcie innemu podmiotowi na koszty i ryzyko Wykonawcy.

§ 10.

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Strony postanawiają, iż oprócz przypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnienia nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca przerwał całkowicie realizację robót bez uzasadnienia i nie realizuje ich przez okres 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca popada w zwłokę z wykonaniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że wykonanie Przedmiotu Umowy w terminach określonych Umową jest obiektywnie niemożliwe,
 - 4) Wykonawca nie realizuje zamówienia zgodnie z umową, ofertą i dokumentacją techniczną.
3. Pod rygorem nieważności, odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie oświadczenia pisemnego zawierającego uzasadnienie i podstawę. Oświadczenie o odstąpieniu strona może złożyć w terminie 10 dni od dnia powstania okoliczności będących podstawą do jego złożenia.

4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym.
5. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca przedstawia Zamawiającemu rozliczenie wykonanych robót, stanowiące (po akceptacji Zamawiającego) podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury,
6. Koszty uzasadnione związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, której działanie stanowiło przyczynę odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Przerwanie lub zawieszenie realizacji przedmiotu umowy jest dopuszczalne tylko w przypadku pisemnych decyzji uprawnionych podmiotów i wymaga to sporządzenia protokołu na tą okoliczność oraz określenia nowego terminu realizacji przedmiotu zamówienia, poprzez aneks podpisany przez strony umowy.
9. W przypadku nieuzasadnionego nie przejęcia placu budowy przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 11.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu przedmiotu umowy, w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu rozpoczęcia robót,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu zakończenia robót,
 - 3) za zwłokę, w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,6 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, na usunięcie wad,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji w wysokości 0,6 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 5) za odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, od którego wykonania Zamawiający odstąpił,
 - 6) za każdy stwierdzony przypadek nieprzestrzegania postanowień § 4 niniejszej umowy, w wysokości 0,6 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze Stron, w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 60 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 8 ust. 1.

4. Minimalną wartość Umowy określa się na 80 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy”.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sumowania kar.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wzywania do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, że wierzytelność Zamawiającego o zapłatę kary stała się wymagalna z dniem potrącenia.

§ 12.

Zmiany treści Umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 454 ustawy PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w takim przypadku zmianie mogą ulec te zapisy umowy, na które zmiana przepisów miała wpływ,
 - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT; w takim przypadku zmianie ulegnie kwota brutto wynagrodzenia, a kwota netto pozostanie bez zmian,
 - 3) zmiana osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji: kierownika budowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przez wskazaną osobę powierzonych jej czynności, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanej osobie powierzone czynności), wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innej osobie o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy, wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę. Powyższe wymaga spisania aneksu do umowy.
 - 4) zmiana terminu wykonania umowy jest dopuszczalna, gdy zaistnieją okoliczności niezależne od Stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy, w tym wystąpienie siły wyższej; za siłę wyższą uznaje się okoliczności o charakterze zewnętrznym, mające nadzwyczajny charakter, nie dające się przewidzieć, oraz którym nie można zapobiec; w szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, stan epidemii np. COVID-19, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej), nie uznaje się za siłę wyższą strajku, wzrostu cen materiałów, wyrobów, urządzeń lub usług,
 - 5) zmiana, rezygnacja, bądź wprowadzenie podwykonawcy w trakcie realizacji; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie

może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki wskazane w SWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ (oświadczenie analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego). Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji umowy nowego podwykonawcy, nie stanowi zmiany umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowej części zamówienia realizowanej przez podwykonawcę/ów. Zmiana poprzez wprowadzenie/zgłoszenie w trakcie realizacji umowy nowej części zamówienia realizowanej w podwykonawstwie, który nie został wskazany w Ofercie, stanowi zmianę umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do umowy. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanej w Ofercie części zamówienia nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

- 6) nastąpi utrudnienie możliwości wykonywania inwestycji z winy Zamawiającego; w takim przypadku może ulec zmianie termin wykonania inwestycji.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o czas zwłoki może nastąpić, jeżeli zwłoka jest lub będzie miała wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, np. w przypadku zawieszenia robót przez Organy Nadzoru Budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Zmiana terminu wykonania, ilości robót i wartości przedmiotu Umowy może nastąpić w przypadku konieczności wykonania ewentualnych robót zamiennych, zamówień dodatkowych, a konieczność zmiany umowy spowodowana była okolicznościami, której Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia, w terminach wynikających z niniejszej Umowy.
5. Jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w dokumentacji w szczególności:
 - 1) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji,
 - 3) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
6. Zmiana terminu może nastąpić w przypadku wstrzymania robót przez Inspektora Nadzoru ze względu na warunki atmosferyczne.
7. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

8. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności przez Kierownika Budowy oraz Inspektora Nadzoru w formie opisowej (protokół wraz z uzasadnieniem), zaakceptowanych przez Zamawiającego.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **3 %** kwoty całkowitego wynagrodzenia (ceny ofertowej brutto) tj. zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sto osiem zł 11/100 gr). Forma zabezpieczenia:
2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr Bank Spółdzielczy w Legnickim Polu nr: 37 8649 1031 2001 0000 0101 0003
4. Zamawiający zwraca:
 - a) **70%** wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od końcowego odbioru robót,
 - b) pozostałe **30%** wartości, w terminie 30 dni od upływu terminu rękojmi za wady lub gwarancji, o ile nie zostało wykorzystane.

§ 14

Przetwarzanie danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679, zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Wójt Gminy Legnickie Pole ul. Klasztorna 20, 59-241 Legnickie Pole tel. 76 858 28 10, e-mail sekretariat@legnickiepole.pl;
2. Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Mariusz Kania, z którym można się skontaktować pocztą elektroniczną na adres: iod@centrumbip.pl oraz telefonicznie tel. 697563417,
 - 1) dane osobowe osób fizycznych przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679 w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego - „Przebudowa wraz z doposażeniem istniejącego placu zabaw przynależnego do Żłobka Gminnego „Tęczowa Kraina” w Legnickim Polu” Oznaczenie sprawy: ORG.271.11.2025.R.TP,
 - 2) w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia 2016/679;
 - 3) osoba fizyczna posiada:
 - a) na podstawie art. 15 rozporządzenia 2016/679 prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 rozporządzenia 2016/679 prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 rozporządzenia 2016/679 prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679;

- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;
 - e) osobie fizycznej nie przysługuje:
 - f) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia 2016/679 prawo do usunięcia danych osobowych;
 - g) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia 2016/679;
 - h) c) na podstawie art. 21 rozporządzenia 2016/679 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osób fizycznych jest art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679.
3. Wykonawca wykonując czynności, o których mowa w niniejszej Umowie zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami w/w Ustawy.
 5. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi zawarte w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych.
 6. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane w celu realizacji robót wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w niniejszej umowie.
 7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego powiadomienia Administratora Danych Osobowych o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy.
 8. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych w sytuacjach odnotowania incydentu, o którym mowa w ust. 5.
 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę omijania warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
 10. Każda ze stron umowy oświadcza, że w przypadku przekazania drugiej stronie danych osobowych (pozyskanych bezpośrednio lub pośrednio) niezbędnych do realizacji umowy, wypełniła wobec osób fizycznych, których te dane dotyczą obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Osoby upoważnione do kontaktów:

- 1) ze strony Zamawiającego:

Joanna Majchrowska, z którą należy kontaktować się na następujące numery i adresy:

- nr telefonu – 786 940 851

- adres e-mail: zlobek@legnickiepole.pl

Anna Palica, z którym należy kontaktować się na następujące numery i adresy:

- nr telefonu - 76 85 82 822
- adres e-mail: marcin.matyja@legickiepole.pl

2) ze strony Wykonawcy:

....., z którym należy kontaktować się na następujące numery i adresy:

- nr telefonu
- adres e-mail:.....

2. Zmiana danych kontaktowych nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga powiadomienia strony w formie pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz Prawa Zamówień Publicznych.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli rokowania nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
6. Umowę sporządzono w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY