

BIURO RADY GMINY
LEGNICKIE POLE

wpl. 13. 03. 2025

L. dz.

Podpis

32
Puis

(projekt uchwały)

Uchwała Nr ...
Rady Gminy Legnickie Pole

DRUK NR 109

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnickie Pole

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, pkt 15, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 34 i 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717), Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV.288.2021 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnickie Pole (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 5607, z 2022r. poz. 132, z 2023r. poz. 3602) uchyla się § 22.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Legnickie Pole

**Uzasadnienie projektu uchwały
w sprawie zmiany uchwały określającej zasady gospodarowania nieruchomościami
stanowiącymi własność Gminy Legnickie Pole**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Radzie Gminy przysługują kompetencje określania zasad przekraczających zakres zwykłego zarządu. Niniejsza uchwała ma na celu wprowadzenie zmiany do uchwały Nr XXXIV.288.2021 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Legnickie Pole (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 5607), zmienionej uchwałą nr XXXVI.324.2021 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 28 grudnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2022r. poz. 132) następnie zmienioną uchwałą nr LIII.467.2023 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 30 maja 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2023r. poz. 3602) regulującej zasady gospodarowania nieruchomościami w zakresie udzielania bonifikaty przy zbywaniu lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy.

Uchylenie określonych w niniejszej uchwale zasad winno przyczynić się do większego uzasadnionego zysku z procesu sprzedaży lokali mieszkalnych. W zasobie Gminy pozostają lokale w dobrym stanie technicznym, w których zastosowanie bonifikat jest nieuzasadnione.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła: Adrianna Laurowska-Marc

Adrianna Laurowska-Marc

Ku f i l o