

Dla uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, wadium przetargowe zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w

terminie 3 dni roboczych po zamknięciu przetargu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym .

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.

Osoba ustalona jako Nabywca nieruchomości powiadomiona zostanie w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie sporządzenia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wylicytowaną cenę nieruchomości pomniejszoną o wpłacone wadium należy wpłacić w ciągu miesiąca od dnia rozstrzygnięcia przetargu, jednakże nie później niż na 3 dni przed sporządzeniem umowy sprzedaży.

Za datę wpłacenia w/w należności uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy. Transakcja sfinalizowana zostanie zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notariusza w Płocku. Koszty notarialne i sądowe ponosi Nabywca.

Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest użytkować ją zgodnie z przeznaczeniem.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnego powodu, który będzie podany do publicznej wiadomości.

Informuje się, iż uczestnik przetargu pozostający w związku małżeńskim, we współwłasności proszony będzie o przedłożenie w dniu przetargu oświadczenia współmałżonka / współwłaściciela (pełnomocnictwo w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym) o wyrażenie zgody na udział jego w przetargu, w jego imieniu składania oświadczeń związanych z przetargiem .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wpłacenia wadium, a osoby prawne dodatkowo aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, zgody organów statutowych na nabycie nieruchomości, pełnomocnictwo do udziału w przetargu w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel.: (024) 269 79 79 w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenie jest zamieszczone na stronie internetowej urzędu :
www.malawies.bip.org.pl.

WÓJT GMINY
Mała Wieś
Albin Krzysztof Dynarek
Albin Krzysztof Dynarek

Ogłoszenie wywieszono na tablicę ogłoszeń

Urzędu Gminy Mała Wieś w dniu:

29.10.2025r.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu :

.....