

ZAKŁAD PODSTAWOWEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W JĘDRZEJOWIE
UL.B.CHROBREGO 4
28-300 JĘDRZEJÓW
TEL. (41) 386 22 77

e-mail: zpoz_jedrzejow@poczta.onet.pl

Jędrzejów, dnia 19.09.2025 r.

numer postępowania: 4/LABO.ZPOZ/2025

OGŁOSZENIE

**Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie,
ul. B.Chrobrego 4, 28-300 Jędrzejów, tel. 41/ 386 22 77**

ogłasza

**„Konkurs na udzielanie świadczeń zdrowotnych
z zakresu medycyny laboratoryjnej
wraz z przetargiem na dzierżawę pomieszczeń i organizacją
punktu pobrań na I piętrze budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 w Jędrzejowie oraz na
parterze budynku Przychodni Rejonowej Nr 1 w Jędrzejowie”**

1. Postępowanie łączy w sobie elementy:

1) przetargu ofertowego na dzierżawę powierzchni z przeznaczeniem na organizację Punktów Pobrań materiału do badań laboratoryjnych tj.:

a) dwóch pomieszczeń na I piętrze w budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 w Jędrzejowie przy ul. B.Chrobrego 4 o łącznej powierzchni użytkowej **26,14 m²** wraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na organizację Rejestracji i Punktu Pobrań.

b) jednego pomieszczenia na parterze w budynku Przychodni Rejonowej Nr 1 w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 26, o powierzchni **7,41 m²** wraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na organizację Rejestracji i Punktu Pobrań.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawy (za cały przedmiot dzierżawy) **za jeden miesiąc** wynosi **brutto: 1.200,00 zł**. Stawka obejmuje: czynsz i ogrzewanie pomieszczeń. Do stawki czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne za dostawę wody, odbiór ścieków i energię elektryczną – rozliczane wg podlicznika na zasadach określonych we wzorze umowy dzierżawy, stanowiącym **załącznik nr 4** do *Regulaminu postępowania*. *Pozostałe media: opłata za telefon, internet, odbiór odpadów komunalnych, sprzątanie pomieszczeń we własnym zakresie, na podstawie odrębnie zawartych umów.*

Przedmiot dzierżawy jest przeznaczony na udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny laboratoryjnej, z uwzględnieniem rejestracji i punktu pobrań. Dzierżawca jest zobowiązany realizować ww. świadczenia zdrowotne dla pacjentów Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie. Dzierżawca może w przedmiocie dzierżawy udzielać ww. świadczeń zdrowotnych również dla własnych pacjentów.

2) konkursu ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie medycyny laboratoryjnej, które będą wykonywane w laboratorium wskazanym przez Oferenta. *Regulamin postępowania* stanowi jednocześnie regulamin przetargu na dzierżawę oraz szczegółowe Warunki Konkursu Ofert (SWKO) na udzielanie świadczeń zdrowotnych. Miejsce wykonywania badań z zakresu medycyny laboratoryjnej zostanie określone w umowie na świadczenia zdrowotne stanowiącej **załącznik nr 3** do *Regulaminu postępowania*.

2. Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie wymaga przejęcia pracowników Laboratorium Diagnostyki Medycznej Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie na podstawie art. 23" Kodeksu pracy, z uwzględnieniem gwarancji zatrudnienia - w formie umowy o pracę - na okres **5 lat** od dnia przejęcia, na warunkach określonych w *Regulaminie postępowania*.

3. W wyniku niniejszego postępowania zostanie wyłoniony Oferent, który **składając jedną pisemną ofertę**, zaoferuje najwyższą stawkę miesięcznego czynszu dzierżawy przy najniższej wartości oferowanych świadczeń zdrowotnych - z uwzględnieniem przypisanych wag - oraz spełni wymagania *określone w Regulaminie postępowania*.

4. Z wybranym Oferentem Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie podpisze w tej samej dacie dwie umowy, tj. umowę dzierżawy pomieszczeń i umowę na świadczenia zdrowotne, a także porozumienie w sprawie przejęcia pracowników Laboratorium Diagnostyki Medycznej Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie

5. Obie umowy zostaną zawarte na **czas określony: 5 lat**.

W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania jednej z umów, rozwiązaniu ulega druga z umów.

6. Oferty należy składać w siedzibie Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie przy ul. B.Chrobrego 4 - **pok. nr 20 (parter)** do dnia: **08.10.2025r. do godz. 09:00**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Jędrzejowie w **pok. 20 (parter.)** w dniu: **08.10.2025r. o godz. 10:00**,

7. *Regulamin postępowania* wraz z załącznikami można pobrać ze strony internetowej: <https://bip.jedrzejow.eu/wiadomosci/3/lista/przetargi>

8. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami:

p. Marta Łysek, e-mail: zpoz_jedrzejow@poczta.onet.pl