

# M.3

## 2 pok. | 37,63 m<sup>2</sup>

www.simsms.pl | tel. 797 431 147



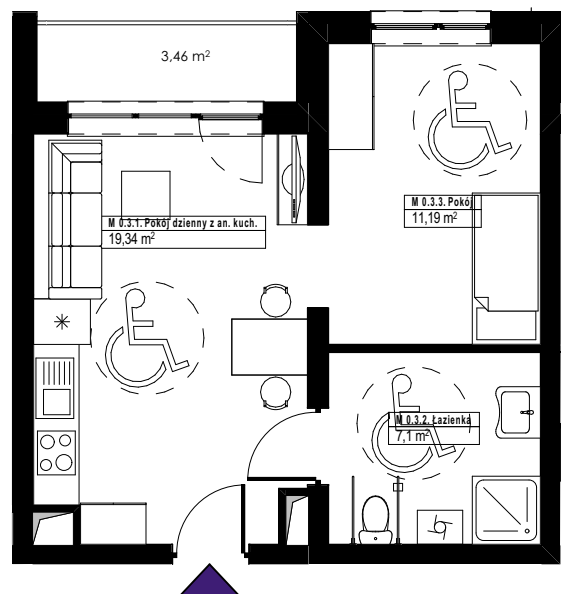
## Jędrzejów B3

### KARTA LOKALU MIESZKALNEGO

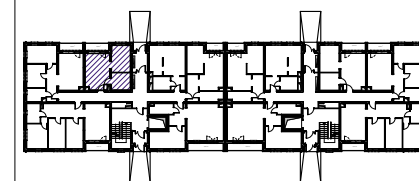
mieszkanie nr	<b>3</b>
piętro	<b>parter</b>
ilość pokoi	<b>2</b>

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

M 0.3.1.	Pokój dzienny z an. kuch.	19,34 m <sup>2</sup>
M 0.3.2.	łazienka	7,10 m <sup>2</sup>
M 0.3.3.	Pokój	11,19 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>37,63 m<sup>2</sup></b>
BALCON		3,46 m <sup>2</sup>



### USYTUOWANIE MIESZKANIA



Karta mieszkania ma charakter poglądowy i przedstawia przykładową aranżację lokalu. Na etapie realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu i układzie ścian. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie poglądowy i nie wchodzi w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym w świetle pionowych przegród w stanie surowym. Do obliczeń powierzchni użytkowej przyjęto 1 cm tynku.

