

# M.41

## 2 pok. | 39,06 m<sup>2</sup>

www.simsms.pl | tel. 797 431 147



## Jędrzejów B3

### KARTA LOKALU MIESZKALNEGO

mieszkanie nr **41**

piętro **3**

ilość pokoi **2**

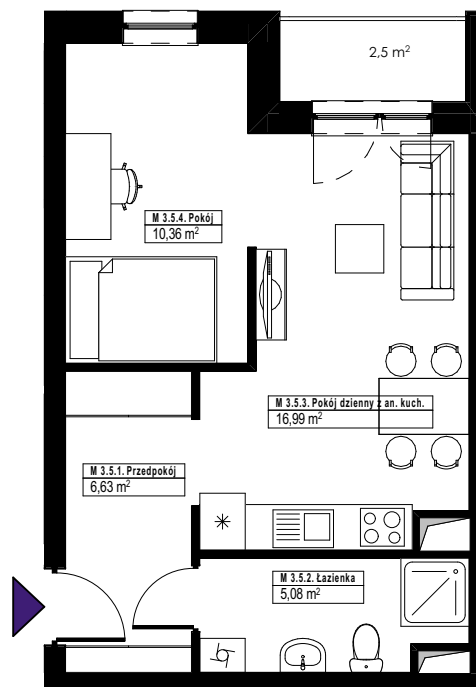
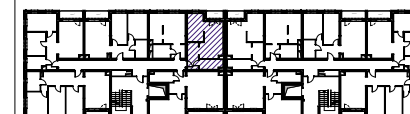
### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

M 3.5.1.	Przedpokój	6,63 m <sup>2</sup>
M 3.5.2.	Łazienka	5,08 m <sup>2</sup>
M 3.5.3.	Pokój dzienny z an. kuch.	16,99 m <sup>2</sup>
M 3.5.4.	Pokój	10,36 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA** 39,06 m<sup>2</sup>

**BALKON** 2,50 m<sup>2</sup>

### USYTUOWANIE MIESZKANIA



Karta mieszkania ma charakter poglądowy i przedstawia przykładową aranżację lokalu. Na etapie realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu i układzie ścian. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022. Powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przedstawiona aranżacja i wykończenie mają charakter wyłącznie poglądowy i nie wchodzi w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu. Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym w świetle pionowych przegród w stanie surowym. Do obliczeń powierzchni użytkowej przyjęto 1 cm tynku.

