

Znak: RGG.6220.6.2023

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Blue Sky Solar 11 Sp. z o.o. ul. Senatorska 18 A; 00-082 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej Potok Wielki 2 o łącznej mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Potok Wielki dz. nr ew. 191/2,639, 640, 646/1,1215,1216, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

o r z e k a m:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej Potok Wielki 2 o łącznej mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Potok Wielki dz. nr ew. 191/2,639, 640, 646/1,1215,1216, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.
- II. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 27.06.2023r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wniosku Blue Sky Solar 11 Sp. z o.o. ul. Senatorska 18 A; 00-082 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej Potok Wielki 2 o łącznej mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ewidencyjnym Potok Wielki dz. nr ew. 191/2,639, 640, 646/1,1215,1216, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia (Kip), opracowaną przez Panią Magdalenę Wiktorowicz, której integralną część stanowią uzupełnienia przedłożone w dniach 28.09.2023r. 27.11.2023r., 11.04.2024, 26.06.2024r. Ponadto załączono kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kopię uproszczonych wypisów z rejestru gruntów.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r.

zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 r., poz. 1724), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit a (poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy), przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Jędrzejowa. W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10 zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia. Stronom zapewniono udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 27.06.2023r. Obwieszczenie umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej; oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w pobliżu miejsca inwestycji sołectwie Potok Wielki. Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 27.06.2023r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kielcach o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczeniem z dnia 06.10.2023r. zawiadomiono strony postępowania o uzupełnieniach złożonych przez Inwestora.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 21.12.2023r. znak WOO-II.4220.204.2023MJ.2, wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach, opinią znak: KR.RZŚ.1.4901.114.2023.ITW z dnia 02.07.2024r., (data wpływu 08.07.2024r.) wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie nie wydał opinii sanitarnej. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nie wydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 2, art. 70 ust.1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt. 2 i art. 90 ust.2 pkt. 2, odpowiedzi w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4, art. 70 ust. 3, art. 77 ust 6 i art. 90 ust. 6, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Obwieszczeniem z dnia 12.07.2024r. zawiadomiono strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenia umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jedrzejoweobip.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w pobliżu miejsca inwestycji w sołectwie Potok Wielki.

W związku z powyższym w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Tut. organ po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, stwierdził brak

przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dokonując analizy dla przedmiotowego zamierzenia stwierdzono, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid.: 191/2, 639, 640, 646/1, 1215, 1216 w miejscowości Potok Wielki, gmina Jędrzejów i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 15 MW i wysokości konstrukcji do 5 m. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż ogniw fotowoltaicznych (jednostronnych lub dwustronnych typu bifacial) na wolnostojących konstrukcjach wsporczych wbijanych w grunt lub na bloczkach betonowych, opcjonalnie konstrukcje tracker. Inwestor nie przewiduje utwardzenia podłoża pod panelami kruszywem oraz wykorzystania/ułożenia na gruncie agrowłókniny lub innego materiału;
- inwertery (falowniki) w ilości do 15 szt. na 1 MW
- kontenerowe stacje transformatorowe do 15 szt., o powierzchni zabudowy do 56 m² każda.
Stacje zostaną wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);
- magazyny energii do 15 szt. o łącznej mocy ok 15 MWh;
- energetyczne linie kablowe;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- ogrodzenie, monitoring oraz oświetlenie;
- drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor przewiduje wykonanie oświetlenia, które zamontowane będzie na słupach ogrodzenia. Źródło światła będzie skierowane na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji. Lampy będą włączane czujnikami ruchu. Oświetlenie wykonane będzie z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna ma dostęp do drogi - działka nr 541, oraz działka 553 (obręb Potok Wielki) przebiegającej od strony północnej pomiędzy działkami 639, 640, a działkami 191/2, 646/1, 1215, 1216.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 11,63 ha i zgodnie z mapą ewidencyjną obejmuje grunty klasy: RIVa, RIVb. Grunty oznaczono jako RIIbB występujące w środkowej części działek 191/2, 646/1, 1215, 1216 nie są objęte terenem inwestycji. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,77 ha. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Jak wynika z KIP teren inwestycyjny, na którym przewidziano planowaną elektrownię fotowoltaiczną stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Dotychczas obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi, nie stwierdzono gatunków podlegających ochronie.

Zgodnie z KIP oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – tereny rolne,

- od strony wschodniej – tereny rolne,
- od strony południowej – tereny zabudowy zagrodowej, a za nimi droga publiczna oraz tereny rolne,
- od strony zachodniej – tereny rolne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 12 m w kierunku zachodnim od granic terenu planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe zamierzenie graniczy z od strony północnej z planowanym przedsięwzięciem polegającym na budowie farmy fotowoltaicznej zamierzenie zlokalizowane na działkach o nr ewid.: 623 w miejscowości Potok Wielki, dla którego Burmistrz Miasta Jędrzejowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. W odległości ok. 1,1 km w kierunku północnym od granic przedmiotowego zamierzenia planowane jest przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działkach nr.: 673/1, 673/2 w miejscowości Potok Wielki, dla którego Burmistrz Miasta Jędrzejowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji z ww. przedsięwzięciem, głównie w zakresie oddziaływania pola elektromagnetycznego oraz wpływu na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy emisji pola elektromagnetycznego (o czym mowa w dalszej części niniejszej decyzji), a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze o których mowa w niniejszej decyzji, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców. Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie dostarczona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

W związku z realizacją inwestycji, nie będą wprowadzane obce gatunki, gatunki inwazyjne. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych bezpośrednio do gruntu lub na bloczkach betonowych, opcjonalnie konstrukcje tracker. Inwestor nie przewiduje utwardzenia podłoża pod panelami kruszywem oraz wykorzystania/układania na gruncie agrowłókniny lub innego materiału. Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie należy wykonywać z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany powinien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed

działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy powinny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych powinny być niezwłocznie usuwane.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1578), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych oraz zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej elektrolitu, do środowiska pod transformatorem, magazynem energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery o maksymalnej mocy akustycznej 55 dB (każdy), stacje transformatorowe o maksymalnej mocy akustycznej 75 dB (każda) oraz magazyny energii o mocy akustycznej ok 75 dB (każdy). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości ok. 12 m od terenu inwestycyjnego. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰ – LAeq D = 55 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22⁰⁰ – 6⁰⁰ - LAeq N = 45 dB. Biorąc pod uwagę ww. parametry i zakres inwestycji oraz analizy wykonane w innych dokumentacjach będących w posiadaniu tut. organu, a także fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Funkcjonowanie instalacji może powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych i magazynów energii. Biorąc pod uwagę powyższe oraz odległość planowanego przedsięwzięcia od terenów zabudowy mieszkaniowej (tj. ok. 12 m), nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

Jak wynika z KIP teren inwestycyjny na którym przewidziano planowaną elektrownię fotowoltaiczną stanowią tereny rolne o niskich klasach bonitacyjnych. Dotychczas obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo. Na obszarze przeznaczonym pod planowaną inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi.

Zgodnie z Kip w ramach działań minimalizujących, w celu ochrony zwierząt mogących występować na tym terenie, prace ziemne prowadzone będą w okresie od 15 sierpnia do 15 października, gdy zwierzęta będą już po okresie rozrodczym, a jednocześnie nie będą przebywać na stałe w zimowych kryjówkach. Inwestor dopuszcza prowadzenie prac w innym niż ww. terminie pod nadzorem przyrodniczym, który potwierdzi brak miejsc rozrodu występujących zwierząt i miejsc lęgowych ptaków oraz wskaże odpowiednie działania ochronne dla stwierdzonych zwierząt. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów. Na etapie realizacji inwestycji Inwestor przewiduje zabezpieczyć wykopy budowlane przed wpadaniem i uwięzieniem w nich małych zwierząt, np. poprzez przykrycie ich siatką o drobnych oczkach. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt. W ramach działań minimalizujących wykopy winno się zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Panele fotowoltaiczne zastosowane w ramach przedmiotowej inwestycji będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, ponadto posadowione zostaną w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia.

Teren pod i pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny. Na etapie eksploatacji nie należy stosować herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej. Ww. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem, a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm, umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt. Zaleca się wygrodzenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm × 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prowadzenia prac ziemnych, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie

inwestycji zwierząt. Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią otwarte tereny rolne, umożliwiające migrację dużych zwierząt. Ogrodzenie inwestycji (bez podmurówki) zostanie wykonane z zachowaniem, co najmniej 20 cm przerwy pomiędzy ogrodzeniem, a poziomem gruntu, co powinno umożliwić przemieszczanie się małych zwierząt. Ponadto, dolna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek ogrodzenia powinna wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie wymagać stałej obsługi, co powinno ograniczyć efekt bariery dla migracji zwierząt. Inwestycja nie spowoduje przerwania ciągłości siedlisk leśnych, istotnych dla funkcjonalności korytarza migracji. Mając na uwadze sposób wykonania ogrodzenia (bez podmurówki), sposób zagospodarowania działek sąsiednich oraz działania minimalizujące opisane w niniejszym postanowieniu, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na drożność korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny rolne, drogi, tereny kolejowe. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów oraz ich całkowitą wysokość, tj. do 5 m, w stosunku do powierzchni kompleksu rolnego, na którym będą zlokalizowane, a także planowane działania nie przewiduje się znaczącego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego (Hydroportal - isok.gov.pl),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,

-wystąpi emisja do powietrza, w tym tzw. gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2000 r., Nr 13, poz. 104),
- terenie głównych korytarzy ekologicznych - (źródło: <https://mapa.korytarze.pl/>),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych na stronie internetowej <https://emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/>,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Jędrzejowa,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej - poza strefami uzdrowisk Busko-Zdrój, Solec-Zdrój, Kazimierza Wielka usytuowanych na terenie woj. świętokrzyskiego,
- terenach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 12 m od granic działki inwestycyjnej, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania zamierzenia w zakresie hałasu, emisji zanieczyszczeń powietrza,
- parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego - w najbliższej odległości tj. ok. 3,1 km na północny - zachód od granicy inwestycyjnej znajduje się Włoszczowsko – Jędrzejowski Obszar Chronionego Krajobrazu. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. formy ochrony przyrody,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – najbliższy względem terenu inwestycji obszar Natura 2000 Dolina Mierzawy PLH260020 znajduje się w odległości ok 4,5 m w kierunku południowo - wschodnim. Zamierzenie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- obszarze głównych zbiorników wód podziemnych GZWP Nr 409 Niecka Miechowska (część SE),
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez

wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW2000621669, o nazwie Mierzawa, region wodny Górnej - Zachodniej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, ocena stanu – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE).
- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonym Europejskim kodem JCWPd GW2000100 region wodny Górnej - Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako dobry. Ocena ryzyka dla JCWPd - niezagrażona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny wód i dobry stan ilościowy.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art.16 pkt.32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji i prac towarzyszących, dotyczył będzie posesji znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. W trakcie budowy będzie używany sprawny sprzęt oraz zapewniona zostanie właściwa organizacja pracy, co ograniczy uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 85 ust 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), po dokonaniu analizy materiałów zgromadzonych w toku postępowania, w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za

pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

2. Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Załączniki:

1. Nr 1.Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Nr. 2 Załącznik graficzny (teren przedsięwzięcia)

2 up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr Wojciech Abramowicz

Otrzymują:

1. Inwestor : Blue Sky Solar 11 Sp. z o.o. ul. Senatorska 18 A; 00-082 Warszawa (adres do korespondencji ul. Komitetu Obrony Robotników 45D; 02-146 Warszawa)
2. Strony postępowania zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w trybie art. 49 Kpa (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Kielcach

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Dopełniając obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest
Urząd Miasta w Jędrzejowie
ul. 11 Listopada 33A
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych
Centrum Zabezpieczenia Informacji Sylwester Cieśla
ul. Wrzosowa 15 lok. 1
25-112 Kielce
email.: iod@cz24.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach - na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a), c) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, zgodnie z udzielonymi przez Panią/Pana zgodami oraz wykonując obowiązek prawnie ciążący na administratorze; /podane dane będą przetwarzane
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usługi.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu - przez okres przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkować niemożliwością uczestnictwa w procesie realizacji usługi
- 9) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

**Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta Jędrzejowa
znak: RGG.6220.6.2023r z dnia 14.08.2024r.**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid.: 191/2, 639, 640, 646/1, 1215, 1216 w miejscowości Potok Wielki, gmina Jędrzejów i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 15 MW i wysokości konstrukcji do 5 m. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż ogniw fotowoltaicznych (jednostronnych lub dwustronnych typu bifacial) na wolnostojących konstrukcjach wsporczych wbijanych w grunt lub na bloczkach betonowych, opcjonalnie konstrukcje tracker. Inwestor nie przewiduje utwardzenia podłoża pod panelami kruszywem oraz wykorzystania/ułożenia na gruncie agrowłókniny lub innego materiału;
- inwertery (falowniki) w ilości do 15 szt. na 1 MW
- kontenerowe stacje transformatorowe do 15 szt., o powierzchni zabudowy do 56 m² każda.
Stacje zostaną wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);
- magazyny energii do 15 szt. o łącznej mocy ok 15 MWh;
- energetyczne linie kablowe;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- ogrodzenie, monitoring oraz oświetlenie;
- drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor przewiduje wykonanie oświetlenia, które zamontowane będzie na słupach ogrodzenia. Źródło światła będzie skierowane na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji. Lampy będą włączane czujnikami ruchu. Oświetlenie wykonane będzie z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna ma dostęp do drogi - działka nr 541, oraz działka 553 (obręb Potok Wielki) przebiegającej od strony północnej pomiędzy działkami 639, 640, a działkami 191/2, 646/1, 1215, 1216. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 11,63 ha i zgodnie z mapą ewidencyjną obejmuje grunty klasy: RIVa, RIVb. Grunty oznaczono jako RIIIBb występujące w środkowej części działek 191/2, 646/1, 1215, 1216 nie są objęte terenem inwestycji. Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,77 ha. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji. Jak wynika z KIP teren inwestycyjny, na którym przewidziano planowaną elektrownię fotowoltaiczną stanowią grunty orne o niskich klasach bonitacyjnych. Dotychczas obszar planowanego przedsięwzięcia użytkowany był rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i siedlisk przyrodniczych. Odnotowano występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozpowszechnionych w kraju, związanych z obszarami rolnymi, nie stwierdzono gatunków podlegających ochronie.

Zgodnie z KIP oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – tereny rolne,
- od strony wschodniej – tereny rolne,
- od strony południowej – tereny zabudowy zagrodowej, a za nimi droga publiczna oraz tereny rolne,
- od strony zachodniej – tereny rolne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 12 m w kierunku zachodnim od granic terenu planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe zamierzenie graniczy z od strony północnej z planowanym przedsięwzięciem polegającym na budowie farmy fotowoltaicznej zamierzenie zlokalizowane na działkach o nr ewid.: 623 w miejscowości Potok Wielki, dla którego Burmistrz Miasta Jędrzejowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. W odległości ok. 1,1 km w kierunku północnym od granic przedmiotowego zamierzenia planowane jest przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działkach nr.: 673/1, 673/2 w miejscowości Potok Wielki, dla którego Burmistrz Miasta Jędrzejowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

