

Biuro Rady Miejskiej
10.10.2024.

Tomasz Puchrowicz

Radny Rady Miejskiej w Jędrzejowie



Jędrzejów 27.09.2024r.

Pan

Marcin Piszczek

Burmistrz Miasta Jędrzejowa

za pośrednictwem Przewodniczącego

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

Interpelacje/Zapytania

1. Do Czerwca 2024 został PO dyrektor CK czy odbył się konkurs na jakim to jest etapie? +
2. Sport ,organizacja wydarzeń dla dzieci powinna być dla gminy priorytetem mamy infrastrukturę ale dobrze by było żeby wraz z rozwojem infrastruktury rozwijać również chęć dzieci i wspierać organizatorów.
3. Poprzednia Rada Miasta podjęła uchwałę o sprzedaży działki rekreacyjnej na której znajdowały się korty z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe.

+ Co jest w umowie sprzedaży czy uwzględnia ona dalsze wykorzystanie rekreacyjne tego terenu ?

-Po wejściu inwestora na teren budowy osoby odpowiadające za park w pośpiechu rozbierały pomost, który był częścią rewitalizacji za środków unijnych, dlatego wraz z kortami sprzedany został plac przylegający do nich kilka metrów szerokości i kilkadziesiąt metrów długości

Czy radni wiedzieli jakimi działkami dysponuje i gdzie są położone ?

• Czy Radni wiedzieli jakie działki przeznaczają do sprzedaży ?

✓ Czy poza kortami było ujęte przy wycenie ?

• Czy teren został sprzedany bezprzetargowo? I jeśli tak to dlaczego ?

Może w otwartym przetargu znalazł by się inwestor, który zaproponowałby rozwiązania związane z rekreacją tego terenu

• - Zostało wycięte kilkanaście, kilkudziesięcioletnich drzew. Gdzie tu ekologia ?

• Czy parking też został sprzedany? czy to jeszcze miejsce publiczne?

Jędrzejów, 18 października 2024 roku.

Znak: OrSO.0003.5.2024

**Pan
Tomasz Puchrowicz
Radny Rady Miejskiej
w Jędrzejowie**

Odpowiadając na interpelacje i zapytania zgłoszone pisemnie w dniu 10 października bieżącego roku w sprawach:

- **konkursu na dyrektora Centrum Kultury w Jędrzejowie**, informuję, że konkurs na stanowisko dyrektora Centrum Kultury w Jędrzejowie nie został przeprowadzony. Centrum Kultury nie figuruje w wykazie wymienionym w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 lipca 2012 roku jako samorządowa instytucja, stąd nie ma obowiązku przeprowadzenia konkursu w celu wyłonienia osoby mającej pełnić funkcję dyrektora. Organizator sam powołuje dyrektora na czas określony od 3 do 7 lat.
- **wspierania organizacji wydarzeń sportowych dla dzieci**, informuję, że Gmina Jędrzejów stale i systematycznie wspiera organizację imprez sportowych dla dzieci i młodzieży. Finansujemy przede wszystkim organizację wszystkich imprez w ramach kalendarza Szkolnego Związku Sportowego, ale także wiele innych imprez sportowych adresowanych dla dzieci i młodzieży ze szkół z terenu gminy. W roku 2024 były to między innymi: Turniej Czterech Boisk, Turniej z Orlika na Stadion, turniej piłki ręcznej w ramach Ligi Piłki ręcznej szkół podstawowych, całoroczną Ligę Strzelecką oraz Miejską Ligę Pływacką, imprezy sportowe w ramach Dni Jędrzejowa, zawody wędkarskie dla dzieci, a także niektóre imprezy wewnątrzszkolne. Dodatkowo gmina w ramach swoich możliwości finansowych wspiera sport szkolny finansując koszty przejazdów drużyn reprezentujących Jędrzejów w imprezach na szczeblu wojewódzkim. Na ostatnie miesiące roku 2024 planowane są także kolejne wydarzenia sportowe, takie jak mityng lekkoatletyczny w ramach Grand Prix Burmistrza Jędrzejowa, mikołajkowe i gwiazdkowe turnieje piłki ręcznej i piłki nożnej.

W sprawie podjętej uchwały o sprzedaży działki rekreacyjnej na której znajdowały się korty z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe, zostały zadane następujące pytania:

- *Co jest w umowie sprzedaży czy uwzględnia dalsze wykorzystanie rekreacyjne tego terenu ?*

Umowa na sprzedaż nieruchomości jest bezwarunkowa, określa przedmiot, strony i kwotę stanowiącą wartość transakcji, a także opisuje tryb w jakim transakcja została zawarta. Sprzedawana nieruchomość nie leżała na terenie dla którego był uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i w związku z tym nie miała określonego przeznaczenia.

- *Czy rada wiedziała jakimi działkami dysponuje, gdzie są położone i jakie działki przeznacza do sprzedaży?*

Rada Miejska każdorazowo otrzymuje pełną informację, o nieruchomościach będących przedmiotem projektów uchwał. Radni analizują materiały na sesję i mają pełny wgląd w sprawy o których decydują w formie uchwały.

- *Czy teren został sprzedany bezprzetargowo? Jeśli tak to dlaczego?*

Nieruchomość została sprzedana w przetargu publicznym ustnym i nieograniczonym, w którym miał prawo wziąć udział, każdy kto wpłacił wadium. Wadium wpłaciły trzy osoby i wszystkie trzy stały się na przetarg.

- *Co poza kortami było ujęte przy wycenie?*

Z terenu przedmiotowej nieruchomości przed rozpoczęciem prac budowlanych usunięte zostały wszystkie rzeczy nietrwale związane z gruntem, które nie były przedmiotem sprzedaży, w tym także przedmiot o którym mowa w interpelacji.

- *Zostało wycięte kilkanaście drzew. Gdzie tu ekologia?*

Drzewa, o których mowa zostały wycięte zgodnie z obowiązującym prawem tj. na podstawie decyzji określającej warunki ich usunięcia.

- *Czy parking został sprzedany? Czy to jest miejsce publiczne?*

Parking znajdujący się na nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obr. 03 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 43 nie został sprzedany i pozostaje w zasobie komunalnym Gminy Jędrzejów. Parking znajdujący się na działce Nr 271/2 (obr. 04 Jędrzejów) również pozostaje w zasobie komunalnym Gminy Jędrzejów.

Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Robert Kruk

przygotowała Justyna Piśkorczyk