

UCHWAŁA NR IV/29/2024
RADY GMINY GAWŁUSZOWICE

z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gawłuszowice i osób fizycznych położonych we wsi Młodochów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonych jako działki :

- nr 514/2 o pow. 0,0888 ha objętej KW TB1M/00096102/9 położonej w Młodochowie stanowiącej własność Gminy Gawłuszowice, w zamian za działki :
- nr 512/2 o pow. 0,0903 ha objętej KW TB1M/00019262/5 położonej w Młodochowie stanowiącej własność Pana Marka Augustyna Cerefin
- nr 513/4 o pow. 0,0467 ha objętej KW TB1M/00077583/5 położonej w Młodochowie stanowiącej własność Pana Dawida Karola Cerefin

2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

3. Koszty umowy notarialnej strony ponoszą w częściach równych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gawłuszowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Karolina Kilian
mgr Karolina Kilian

UZASADNIENIE

W dniu 23.01.2023 r., do Wójta Gminy Gawłuszowice wpłynął wniosek Pana Dawida Cerefin oraz Marka Cerefin w sprawie uregulowania publicznie dostępnego szlaku komunikacyjnego. Przedmiotem zamiany jest grunt stanowiący własność Gminy i osób fizycznych. Wnioskodawcy na własny koszt dokonali podziału nieruchomości będących przedmiotem zamiany wyznaczając szlak komunikacyjny, tym samym nowo powstała droga, znacznie zwiększy racjonalną gospodarkę rolną pozostałych nieruchomości objętych podziałem oraz polepszą się warunki zagospodarowania w/w nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Gminy

Karolina Kilian

mgr Karolina Kilian