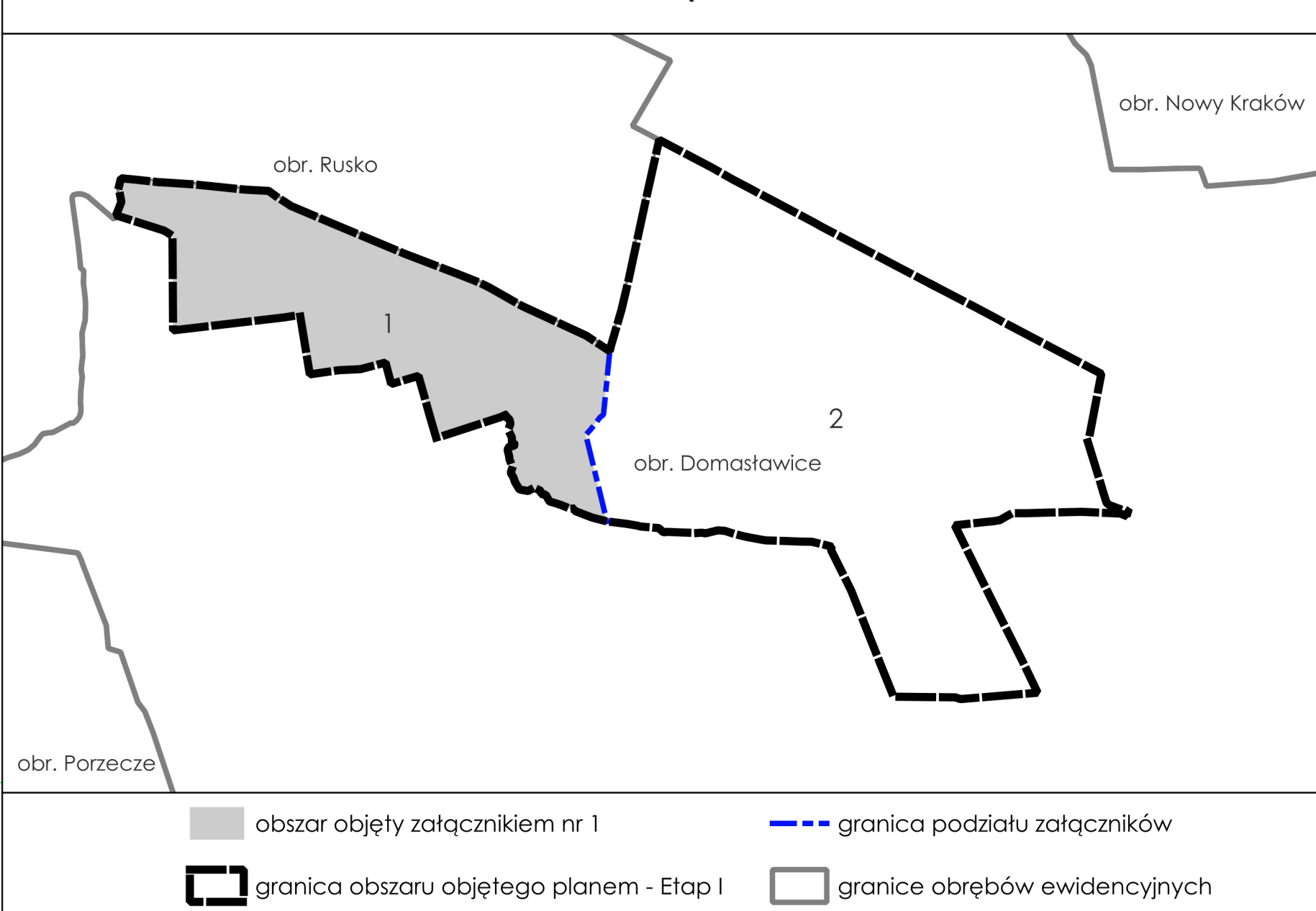


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Domasławice, w gminie Darłowo - Etap I

Załącznik nr 1, obejmujący zachodnią część obrębu Domasławice

SCHEMAT ZAŁĄCZNIKÓW



I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne

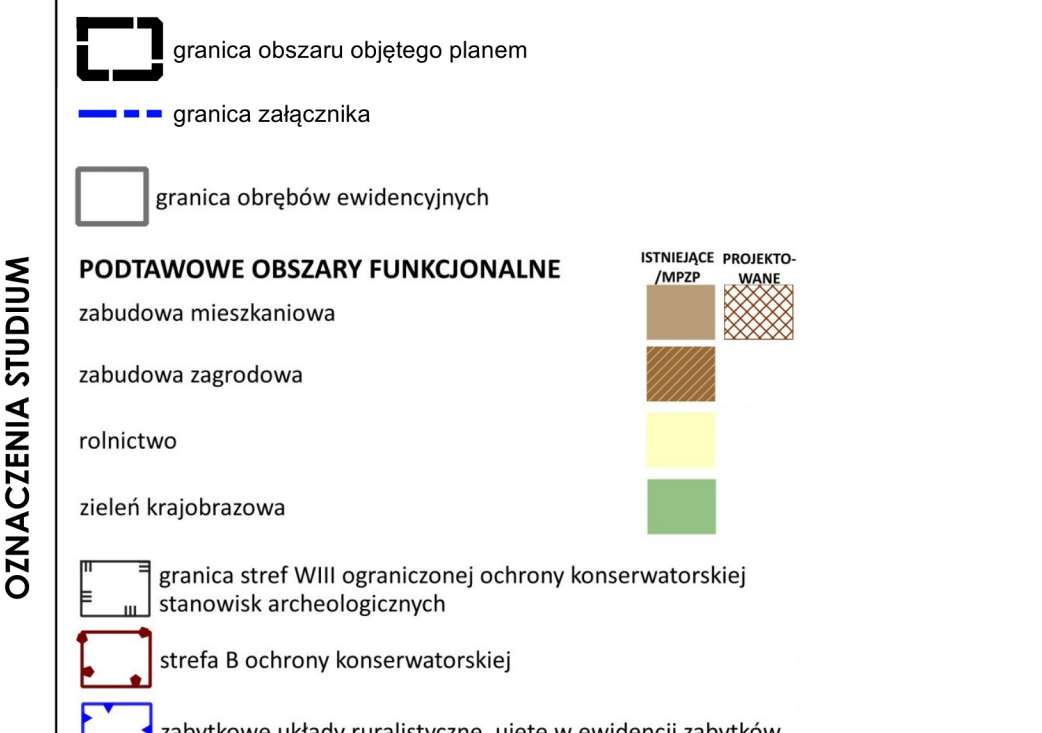
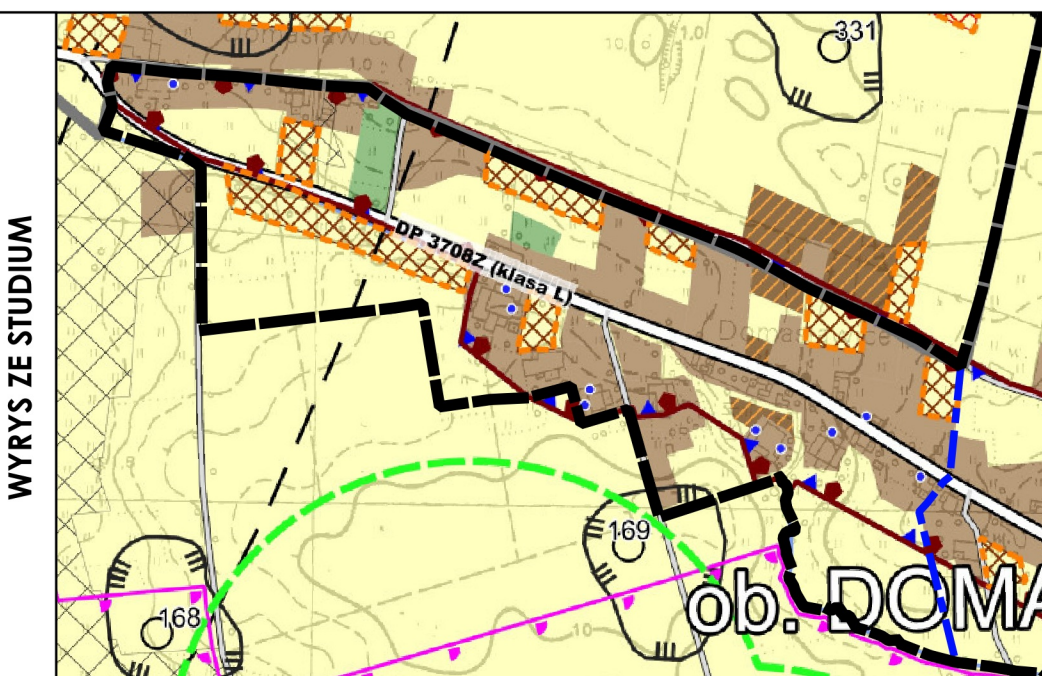
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- symbol cyfrowy - numer załącznika
- symbol literowy - numer terenu
- symbol literowy - przeznaczenie terenu
- Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa biologicznie czynna
- szpaler drzew do zachowania
- aleja drzew do zachowania
- Oznaczenia określające zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych
- granica strefy "B" ochrony konserwatorskiej
- zabytek ujęty w ewidencji zabytków
- obiekt o wysokich walorach historyczno-kulturowych
- strefa "WII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Przeznaczenie terenu
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- teren drogi lokalnej
- teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- teren zabudowy związanej z rolnictwem
- teren zabudowy zagrodowej
- teren wód powierzchniowych śródlądowych
- teren zieleni naturalnej

II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

- granica podziału załącznika
- proponowany podział na działki
- wymiar w metrach
- kapliczka przydrożna
- przebieg dystrybucyjnych, napowietrznych linii elektroenergetycznych SN 15kV wraz z pasami ochrony funkcjonalnej
- powierzchnia ograniczająca wysokość zabudowy od lotniska wojskowego Darłowo
- powierzchnia ograniczająca wysokość zabudowy od urządzeń radionawigacyjnych
- grunty rolne chronione objęte zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z decyzją nr DNI.Tr.602.444.2024 z dnia 27 marca 2025 r.

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST W ZASIĘGU POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ WYSOKOŚĆ ZABUDOWY OD URZĄDZEŃ RADIONAWIGACYJNYCH NAV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARŁOWO (uchwalonego Uchwałą Nr LIII.534.2022 Rady Gminy Darłowo, z dnia 15 lipca 2022 roku) skala 1:10 000



ZAMAWIAJĄCY	Gmina Darłowo ul. J. H. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo
	mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr inż. arch. Maja Geryszewska - planowanie przestrzenne uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Artur Zmudczyński - planowanie przestrzenne mgr inż. Aleksandra Sikorska - prognoza oddziaływania na środowisko mgr Marek Łuchowski - prognoza skutków finansowych
WYKONAWCA	URBAN CONSULTING
ETAP I	ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ... RADY GMINY DARŁOWO Z DNIA ... 2025 R.
MAPA	Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PZ /CS2000/18
SKALA	1:1 000
	0 10 20 30 40 50 m