

ZARZĄDZENIE NR KW.0050.154.2025

WÓJTA GMINY DARŁOWO

z dnia 9 grudnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń użytkowych przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Darłowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz pomieszczeń użytkowych stanowiących własność gminy Darłowo, przeznaczonych na wynajem, dotychczasowym najemcom stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Darłowo, Urzędu Miasta Darłowo, stronie internetowej Gminy Darłowo gminadarlowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.gminadarlowo.pl> oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położona jest nieruchomość przez okres 21 dni.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi do spraw mienia komunalnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń użytkowych przeznaczonych do najmu dotychczasowym
najemcom stanowiących własność Gminy Darłowo**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art.35 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Położenie nieruchomości nr działki	poziom	Pomieszczenia przedmiot najmu/ powierzchnia najmu m2	Księga wieczysta nieruchomości	Przeznaczenie pomieszczeń i sposób użytkowania	Wysokość opłaty, terminy wnoszenia opłat	Okres najmu
Lokale użytkowe usytuowane na parterze, I piętrze i II piętrze budynku "A" w obrębie nr 13 M. Darłowo na cz. działki nr 139/2 przy ul. M. C. Skłodowskiej 32	Parter	cz.1/8 pow.14,47 m2 1/2 pow. 28,28 m2, 1/21 pow. 3,98 m2, 1/23 pow. 8,54 m2, 1/24, 1/26, 1/27 pow. 22,05 m2, 1/9 pow. 14,15 m2,	KO1K/000 49414/4	Lokale przeznaczone pod działalność lekarską i gastronomiczną.	Płatny na zasadach określonych w umowie najmu, na podstawie aktualnego zarządzenia	do 3 lat od zawarcia umowy
	I piętro	2/5 pow. 20,30 m2, 2/2, 2/3, 2/4 pow. 21,54 m2,		Lokale przeznaczone pod działalność lekarską.		
	II piętro	3/5 pow. 18,75 m2, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12 pow. 77,44 m2		Lokale przeznaczone pod działalność lekarską		
	Poddasze	4/3, 4/5 pow. 55,89 m2		Lokale przeznaczone pod działalność lekarską		
Lokale użytkowe usytuowane na parterze i I piętrze budynku "B" w obrębie nr 13 M. Darłowo na cz. działki nr 139/2 przy ul. M. C. Skłodowskiej 32	Parter	1/23 pow. 10,30 m2, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 pow. ogół. 118,63 m2 1/22 o pow. 15,80 m2, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/38 pow. 116,67 m2.		Lokale przeznaczone pod działalność lekarską, działalność gastronomiczną		
	I piętro	2/3, 2/10, 2/17 pow. 59,61 m2, 2/2 pow. 10,62 m2 część wspólna najemców I piętra budynku "B", 2/4 pow. 17,92 m2, 2/5, 2/6 łącz. pow. 20,55 m2, 2/11 pow. 22,95 m2, 2/14,		Lokal przeznaczony pod działalność związaną ze służbą zdrowia		

	2/15, 2/16 o łącz pow. 43,45 m2, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23 o łącz. pow. 65,82 m2, 2/25 pow. 17,80 m2, 2/27 pow. 16,52 m2, 2/24, 2/28 pow. 27,80 m2.			
--	---	--	--	--

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Darłowie, przy ul. H. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, na okres 21 dni (od 10.12.2025 r. do dnia 31.12.2025 r)

2. Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złoży wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy.

3. Szczegółowe warunki najmu w/w pomieszczeń użytkowych zostaną określone w umowie najmu.

4. Szczegółowych informacji w sprawie najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Darłowie ul. H. Dąbrowskiego 4, 76-150 Darłowo, pokój nr 52, lub pod nr tel. 94 344 63 50.

Wójt Gminy Darłowo

Radosław Głazewski