

Zarządzenie Nr 148/2025
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 30 września 2025 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości stawek czynszu oraz zasad wydzierżawiania/wynajmowania nieruchomości stanowiących własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Chojnow

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13, art. 24 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr X/57/24 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnow, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

W Zarządzeniu Nr 171/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 23 października 2023 r. w sprawie wysokości stawek czynszu oraz zasad wydzierżawiania/wynajmowania nieruchomości stanowiących własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Chojnow wprowadza się następujące zmiany:

- § 5 ust. 1 Zarządzenia otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Ustala się następującą wysokość rocznych stawek czynszu za dzierżawę 1 hektara gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnow dzierżawionych na cele rolnicze:

1) dla gruntów ornych:

- a) klasy I: 1 800,00 zł
- b) klasy II: 1 700,00 zł
- c) klasy IIIa: 1 600,00 zł
- d) klasy IIIb: 1 500,00 zł
- e) klasy IVa: 1 400,00 zł
- f) klasy IVb: 1 300,00 zł
- g) klasy V: 1 200,00 zł
- h) klasy VI: 1 100,00 zł

2) dla trwałych użytków zielonych (łąki i pastwiska):

- a) klasy I: 1 400,00 zł
- b) klasy II: 1 300,00 zł
- c) klasy III: 1 200,00 zł
- d) klasy IV: 1 100,00 zł
- e) klasy V: 1 000,00 zł
- f) klasy VI: 900,00 zł

3) dla nieużytków: 600,00 zł”.

- uchyla się § 5 ust. 2 Zarządzenia
- uchyla się § 5 ust. 7 Zarządzenia
- w § 5 dodaje się ustęp 8 o treści:

„8. Stawki podlegają corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia danego roku zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do roku poprzedzającego, ogłoszonym w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.”

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies