

Załącznik do Zarządzenia Nr 116/2025 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 22 lipca 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Tadeusza Kościuszki 13 w Chojnowie na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. działki m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1 .	ul. Tadeusza Kościuszki 13 lokal nr 4 dz. nr 59/67, obręb 4	KW LE1Z /000035343/7	153 m ² ----- 489/1000	trzy pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc i wc (II piętro - III kondygnacja), pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 2	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i teren usług komercyjnych nieuciążliwych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	65,50 ----- 9,60	189 600,00

1. Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują do dnia 14.07.2026 r
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 25.07.2025 r. do dnia 15.08.2025 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 05.09.2025 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.