

RG.7150.4.3.2025

BURMISTRZ MIASTA CHOJNOWA

o g ł a s z a

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem garażu zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 209/88, obręb 4 miasta Chojnowa, przy ul. Legnickiej 37 o powierzchni 14,40 m².

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu garażu wynosi 68,00 zł miesięcznie (+ podatek VAT).

Wadium – 13,60 zł

Okres najmu - czas nieoznaczony.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 lipca 2025 r. o godz. 9.00** w sali nr 11 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, 59-225 Chojnów.

Wadium (w pieniądzu) w określonej wysokości należy wpłacić na konto nr **13 8644 0000 0000 2121 2000 0130** Urzędu Miejskiego w Chojnowie do dnia **11 lipca 2025 r.** Datą dokonania wpłaty kwoty wadium jest data uznania rachunku bankowego gminy. W tytule przelewu proszę wpisać numer działki lub adres garażu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru oraz pełnomocnictwo do udziału w przetargu.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. z 2021 r. poz. 2213).

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet opłat z tytułu czynszu najmu, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, zwrócone zaś niezwłocznie, tj. nie później niż przed upływem 3 dni od daty odwołania lub zamknięcia przetargu, pozostałym osobom.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Uchylanie się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Po zawarciu umowy najmu, najemca zobowiązany będzie uiszczać należne podatki związane z wynajmowaną nieruchomością.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Lokal można oglądać w dniach od 20 czerwca 2025 r. do 10 lipca 2025 r. w godz. 8:00 - 14:00. Klucze dostępne są w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie, ul. Michała Drzymały 30, tel. 76 8 188 371.

Bliższe informacje można uzyskać w pokoju nr 13 tut. Urzędu tel. 76 506 54 78. Ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Chojnowa dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: bip.chojnow.net.pl oraz w Gazecie Chojnowskiej.

Burmistrz Miasta Chojnowa