

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat:
URZĄD MIEJSKI W CHOJNOWIE		Gmina Miejska Chojnów
pl. Zamkowy 1 59-225 Chojnów		Wysłać bez pisma przewodniego
Numer identyfikacyjny REGON	sporządzony na dzień 31-12-2024 r.	B0BF79AB79172890
000525033		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	42 912 367,09	39 612 174,77	A Fundusz	46 329 721,55	37 856 643,05
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	6 053 770,07	5 477 279,62
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	36 587 014,90	39 610 954,77	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	40 275 951,48	32 379 363,43
A.II.1 Środki trwałe	32 549 141,34	30 792 282,52	A.II.1 Zysk netto (+)	59 861 868,35	59 027 408,77
A.II.1.1 Grunty	5 418 223,05	5 426 012,03	A.II.2 Strata netto (-)	-19 585 916,87	-26 648 045,34
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	615 051,80	615 051,80	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 645 595,60	24 936 594,98	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	284 031,48	240 533,24	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	0,00	0,00	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	201 291,21	189 142,27	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 000 360,46	4 248 390,66
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	4 037 873,56	8 818 672,25	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	3 664 288,27	4 235 220,66
A.III Należności długoterminowe	6 325 352,19	1 220,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	668 973,20	1 433 548,38
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	2 019 823,14	2 047 590,83
A.IV.1 Akcje i udziały	0,00	0,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	115 937,69	132 942,39
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	197 529,01	229 973,18

Monika Roznowska
(główny księgowy)

2025-04-14
(rok, miesiąc, dzień)

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

BeSTia

B0BF79AB79172890 Korekta nr 1

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	153 161,49	232 694,63
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	456 215,75	135 300,57
B Aktywa obrotowe	13 417 714,92	2 492 858,94	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	0,00	0,00	D.II.8 Fundusze specjalne	52 647,99	23 170,68
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	52 647,99	23 170,68
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	6 336 072,19	13 170,00
B.II Należności krótkoterminowe	12 923 789,00	2 353 228,09			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	0,00	1 463,79			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	12 923 789,00	2 351 764,30			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	493 925,92	139 630,85			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	493 921,50	139 626,43			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	4,42	4,42			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Monika Roznowska
(główny księgowy)

2025-04-14
(rok, miesiąc, dzień)

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

BeSTia

B0BF79AB79172890 Korekta nr 1

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	56 330 082,01	42 105 033,71	Suma pasywów	56 330 082,01	42 105 033,71

Monika Roznowska
(główny księgowy)

2025-04-14
(rok, miesiąc, dzień)

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

BeSTia

B0BF79AB79172890 Korekta nr 1

Strona 3 z 4

Monika Roznowska
(główny księgowy)

2025-04-14
(rok, miesiąc, dzień)

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

BeSTia

B0BF79AB79172890 Korekta nr 1

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Monika Roznowska
(główny księgowy)

2025.04.30
rok mies. dzień

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

URZĄD MIEJSKI W CHOJNOWIE

PLAC ZAMKOWY 1

59-225 CHOJNÓW

Sprawozdanie finansowe za okres

01.01.2024r. - 31.12.2024 r.

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:	
1.		
1.1	nazwę jednostki URZĄD MIEJSKI W CHOJNOWIE	
1.2	siedzibę jednostki CHOJNÓW	
1.3	adres jednostki PLAC ZAMKOWY 1, 59-225 CHOJNÓW	
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki	
	<i>Urząd Miejski w Chojnowie realizuje zadania własne, wynikające z ustawy o samorządzie gminnym, zadania zlecone z mocy ustawy, które należą do zakresu administracji rządowej, zadania powierzone przez organy administracji rządowej oraz zadania wynikające z innych ustaw szczególnych.</i>	
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2024-31.12.2024	
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe Sprawozdanie nie zawiera danych łącznych. Wykazane dane dotyczą Urzędu Miejskiego w Chojnowie	
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	
	<i>Wycena aktywów i pasywów na dzień bilansowy odbywa się następująco: 1) środki trwałe oraz wartości niematerialnych i prawnych, według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. 2) środki trwałe w budowie w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych w cenie ich nabycia, pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. 4) należności długoterminowe w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące. 5) należności krótkoterminowe w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące. 6) rzeczowe składniki majątku obrotowego według cen nabycia. 7) krajowe środki pieniężne znajdujące się w kasie i na rachunkach bankowych w wartości nominalnej. 8) wyrażone w walucie obcej środki pieniężne po obowiązującym w tym dniu średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Prezesa NBP. 9) zobowiązania w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. 10) rezerwy na zobowiązania w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości. 11) fundusze własne oraz pozostałe aktywa i pasywa w wartości nominalnej.</i>	
5.	inne informacje	
II	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.		
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia Szczegółowe informacje zostały przedstawione w załącznikach.	
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami Jednostka nie dysponuje takimi informacjami	
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych i aktywów obrotowych 16.153.981,50 zł	
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie 615.051,80 zł	
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu Nie występują	
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych 1.065 sztuki na łączną kwotę 1.065.000,00 zł	

1.7.	Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych JST (stan pożyczek zagrożonych)	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat- 0,00	
b)	powyżej 3 do 5 lat- 0,00	
c)	powyżej 5 lat - 2.148.786,73 zł	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	<i>W okresie sprawozdawczym jednostka poniosła koszty na świadczenia pracownicze na: 1) odprawy 0,00 zł; 2) nagrody jubileuszowe - 105.540,70 zł; ekwiwalent za urlop- 52.355,10 zł; 3) ekwiwalenty za odzież BHP-3.739,50 zł; 4) odpis na ZFŚS - 115.120,41 zł; 5) badania lekarskie pracowników- 6.319,00 zł; 6) szkolenia pracowników- 25.965,00 zł.</i>	
1.16.	inne informacje	
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	<i>8.438.378,58</i>	
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
2.4.	informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finans publicznych wykazywanych w sprawozdanku z wykonania planu dochodów budżetowych	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
2.5.	inne informacje	
	<i>Nie wystąpiły</i>	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	<i>Wykazane w bilansie wartości aktywów trwałych są pomniejszone odpowiednio o umorzenie: 1) Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych - 338.471,39zł; 2) umorzenie środków trwałych- 19.533.649,30 zł;</i>	

Monika Roznowska
(główny księgowy)

31.03.2025r.
(rok, miesiąc, dzień)

Jan Serkies
(kierownik jednostki)

SKARBNIK MIASTA

Monika Roznowska

BURMISTRZ

mgr Jan Serkies

Zmiana wartości początkowej WNIP

Lp.	Wyszczególnienie (lista przykładowa)	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego (umiarzane stopniowo)	124 904,64	31 980,00				31 980,00				0,00	0,00	156 884,64
2	licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego (umiarzane jednorazowo)	181 586,75	0,00				0,00					0,00	181 586,75
	Wartości niematerialne i prawne – ogółem	306 491,39	31 980,00	0,00	0,00	0,00	31 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	338 471,39

SKARBNIK MIASTA
[Podpis]
Monika Różnawska

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Jan Serkies

Zmiana wartości netto WNiP

Lp.	Wyszczególnienie (lista przykładowa)	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	0,00	0,00
2	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	0,00	0,00
	Wartość netto wartości niematerialnych i prawnych – ogółem	0,00	0,00

SKARBNIK MIASTA

 Monika Ruznawska

BURMISTRZ

 mgr Jan Serkies

Zmiana wartości umorzenia WNIP

Lp.	Wyszczególnienie (lista przykładowa)	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia umorzenia					Zmniejszenia umorzenia					Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Amortyzacja za rok obrotowy	Aktualizacja	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	124 904,64	31 980,00				31 980,00				0,00	0,00	156 884,64
2	Licencje i prawa autorskie dotyczące oprogramowania komputerowego	181 586,75					0,00				0,00	0,00	181 586,75
7	Wartość umorzenia niematerialnych prawnych – ogółem	306 491,39	31 980,00	0,00	0,00	0,00	31 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	338 471,39

SKARBNIK MIASTA
[Podpis]
Monika Roznowska

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Jan Serkies

Zmiana wartości początkowej środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie według grup rodzajowych	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przenieszenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przenieszenia wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Gr 00	5 418 223,05	35 036,00	14 120,00			49 156,00		14 120,00		27 247,02	41 367,02	5 426 012,03
2	Gr 01	5 733 186,78				1 928 307,80	1 928 307,80				1 846 910,75	1 846 910,75	5 814 583,83
3	Gr 02	37 726 628,58				1 452 122,51	1 452 122,51				1 595 796,42	1 595 796,42	37 582 954,67
4	Gr 03	395 003,50						0,00				0,00	395 003,50
5	Gr 04	272 151,87						0,00				0,00	272 151,87
6	Gr 05	64 366,30						0,00				0,00	64 366,30
7	Gr 06	326 143,73				156 072,00	156 072,00				120 990,04	120 990,04	361 225,69
8	Gr 07	34 440,00						0,00				0,00	34 440,00
9	Gr 08	237 444,93				74 990,60	74 990,60				98 801,60	98 801,60	213 633,93
	Wartość początkowa środków trwałych – ogółem	50 207 588,74	35 036,00	14 120,00	0,00	3 536 502,31	3 585 658,31	0,00	14 120,00	0,00	3 590 944,23	3 605 064,23	50 164 371,82

SKARBNIK MIASTA

Monika Różnawska

Burmistrz
mgr Jan Serkies

Zmiana wartości netto środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto środków trwałych na początek roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)	Wartość netto środków trwałych na koniec roku obrotowego (wartość początkowa minus umorzenie)
1	Gr 0	5 418 223,05	5 426 012,03
2	Gr 01	3 451 075,83	3 388 323,04
3	Gr 02	23 194 519,77	21 548 271,94
4	Gr 03	103 799,54	76 547,06
5	Gr 04	63 908,00	42 500,00
6	Gr 05	25 399,86	18 427,62
7	Gr 06	90 924,08	103 058,56
8	Gr 07	0,00	0,00
9	Gr 08	39 731,21	27 582,27
	Wartość netto środków trwałych – ogółem	32 387 581,34	30 630 722,52

SKARBNIK MIASTA

 Monika Roznowska

BURMISTRZ

 mgr Jan Serkies

Zmiana wartości umorzenia środków trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia					Zmniejszenia					Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (3+8 – 13)
			Nabycie	Przemieszczenie wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zwiększenia ogółem (4+5+6+7)	Rozchód	Przemieszczenia wewnętrzne	Aktualizacja	Inne zmniejszenia	Zmniejszenia ogółem (9+10+11+12)	
1	Gr 00	0,00					0,00					0,00	0,00
2	Gr 01	2 282 110,95				145 143,44	145 143,44				993,60	993,60	2 426 260,79
3	Gr 02	14 532 108,81				1 574 681,35	1 574 681,35				72 107,43	72 107,43	16 034 682,73
4	Gr 03	291 203,96				27 252,48	27 252,48					0,00	318 456,44
5	Gr 04	208 243,87				21 408,00	21 408,00					0,00	229 651,87
6	Gr 05	38 966,44				6 972,24	6 972,24					0,00	45 938,68
7	Gr 06	235 219,65				22 947,48	22 947,48					0,00	258 167,13
8	Gr 07	34 440,00				0,00	0,00					0,00	34 440,00
9	Gr 08	197 713,72				6 073,68	6 073,68				17 735,74	17 735,74	186 051,66
10	Wartość umorzenia środków trwałych – ogółem	17 820 007,40	0,00	0,00	0,00	1 804 478,67	1 804 478,67	0,00	0,00	0,00	90 836,77	90 836,77	19 533 649,30

SKARBNIK MIASTA
Monika Roznowska

Burmistrz
mgr Jari Serkies

Zestawienie należności i odpisów aktualizujących na dzień 31.12.2024 r.

Lp	Nr konta	Opis	Saldo Wn (należności)	Odpis aktualizujący na 31.12.2024 r.	poz. w bilansie	Ogółem należności z bilansu poz. B.II.
1.	221-OP-90002-049	Odpady	708 783,38 zł	63 437,71 zł	B.II.4	645 345,67 zł
2.	221-PF-75616-031	Podatek od nieruchomości osoby fiz.	3 558 644,22 zł	3 262 529,92 zł	B.II.4	296 114,30 zł
3.	221-PF-75616-091	Odsetki od podatku od nieruchomości osoby fiz.	4 778 858,00 zł	4 743 756,00 zł	B.II.4	35 102,00 zł
4.	221-PP-75615-031	Podatek od nieruchomości osoby prawne	3 664 605,94 zł	3 433 082,00 zł	B.II.4	231 523,94 zł
5.	221-PP-75615-091	Odsetki od podatku od nieruchomości osoby prawne	3 961 310,00 zł	3 885 126,00 zł	B.II.4	76 184,00 zł
6.	221-PŚ-75615-034	Podatek od środków transportowych osoby fiz.	237 520,79 zł	218 268,79 zł	B.II.4	19 252,00 zł
7.	221-PŚ-75615-091	Odsetki od podatku od środków transportowych osoby prawne	145 299,00 zł	140 806,00 zł	B.II.4	4 493,00 zł
8.	221-PŚ-75616-034	Podatek od środków transportowych osoby fiz.	266 304,01 zł	258 235,08 zł	B.II.4	8 068,93 zł
9.	221-PŚ-75616-091	Odsetki od podatku od środków transportowych osoby fiz.	153 410,00 zł	148 740,00 zł	B.II.4	4 670,00 zł
10.	221	Pozostałe należności z tyt. dochodów	978 626,16 zł	-	B.II.4	978 626,16 zł
11.	240	Pozostałe rozrachunki	11 879,72 zł	-	B.II.4	11 879,72 zł
12.	234	Pozostałe rozrachunki	18 695,00 zł	-	B.II.4	18 695,00 zł
13.	224	Rozliczenie dotacji budżetowych oraz płatności z budżetu środków europejskich	21 809,58 zł	-	B.II.4	21 809,58 zł
Razem			18 505 745,80 zł	16 153 981,50 zł		2 351 764,30 zł

SKARBNIK MIASTA

Monika Różnowska

Burmistrz

mgr Jan Śerkies

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Lp.	Wyszczególnienie gruntów użytkowanych wieczysto – dane identyfikujące grunt, tj. lokalizacja, numer działki i powierzchnia	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia wartości gruntów użytkowanych wieczysto w ciągu roku obrotowego	Stan wartości gruntów użytkowanych wieczysto na koniec roku obrotowego (3+4 – 5)
1	Wieczysto użytkownicy	615 051,80			615 051,80
2	...				0,00
3	...				0,00
4	...				0,00
5	...				0,00
6	...				0,00
7	...				0,00
8	Ogółem	615 051,80	0,00	0,00	615 051,80

SKARBNIK MIASTA

 Monika Roznowska

BEZPIECZYSTWO

 Jolanta Serkies

Wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje, np. akcje, udziały, dłużne papiery wartościowe i inne papiery wartościowe	Stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia w ciągu roku obrotowego		Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	
		Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość (3+5 - 7)	Wartość (4+6 - 8)
1	Obligacje	1 065	1 065 000,00	0,00	0,00	0	0,00	1 065	1 065 000,00
	Ogółem	1 065	1 065 000,00	0,00	0,00	0	0,00	1 065	1 065 000,00

SKARBNIK MIASTA

 Monika Roznowska

BURMISTRZ

 mgr Jan Serkies

Długoterminowe zobowiązania według okresu spłaty

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań według pozycji bilansu	Okres spłaty							
		Powyżej 1 roku do 3 lat	Powyżej 3 do 5 lat		Powyżej 5 lat		Razem		
		Według stanu na:							
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Pożyczka 2050/2020/Wn-01/NZ-UR-LZ/p					1 354 734,73	1 083 786,73	1 354 734,73	1 083 786,73
2.	Obligacje					1 065 000,00	1 065 000,00	1 065 000,00	1 065 000,00
	Ogółem	0,00	0,00	0,00	0,00	2 419 734,73	2 148 786,73	2 419 734,73	2 148 786,73

SKARBNIK MIASTA

 Monika Różnowska

Burmistrz

 mgr Jan Serkies

**Kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń
niewykazanych w bilansie**

Lp.	Wyszczególnienie według rodzaju otrzymanych gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	Wartość otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie według stanu na:	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1	Gwarancje ubezpieczeniowe	1 926 087,66	1 926 087,66
2	...		
3	...		
4	...		
5	...		
6	...		
7	...		
8	...		
9	...		
10	...		
11	...		
12	...		
	Ogółem	1 926 087,66	1 926 087,66

SKARBNIK MIASTA

 Monika Roznowska

Burmistrz

 mgr Jan Serkies

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Lp.	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie realizowanych we własnym zakresie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych w budowie		
		Ogółem	w tym:	
			odsetki	różnice kursowe
1.	System Informacji Miejskiej	115 804,50		
2.	Przebudowa dróg ul.Reymonta, ul. Ogrodowej, ul.konarskiego oraz Królowej Jadwigi	522 299,80		
3.	Przebudowa ul.Bogusławskiego, ul.Solskiego, ul.m.Ćwiklińskiej	296 036,39		
4.	Modernizacja nawierzchni ulic J.U.Niemcewicza, M.Reja, S.Okrzei	296 836,50		
5.	Modernizacja przejść dla pieszych na ul. Dąbrowskiego, J.U.Niemcewicza i ul. S.Małachowskiego	147 761,84		
6.	Nabycie prawa własności	36 498,98		
7.	Budowa Kolumbarium	173 144,39		
8.	Zakup i wdrożenie programu na cmentarzu	50 510,12		
9.	Modernizacja Infrastruktury Informatycznej Urzędu Miejskiego	26 408,10		
10.	Montaż ekranów LED	24 559,00		
11.	Syrena alarmowa	14 760,00		
12.	Remont SP4 przy ul.Konarskiego	1 583 711,37		
13.	Fotowoltaika SP4	154 317,07		
14.	Boisko Przedszkole Miejskie nr 1	247 107,00		
15.	Budowa placu zabaw	623 573,03		
16.	Rozbudowa budynku Żłobka	44 460,00		
17.	Oczyszczalnia etap II	1 616 768,78		
18.	Budowa sieci wodociągowej na osiedlu domów jednorodzinnych	573 264,36		
19.	Budowa sieci wodociągowej ul.Wojska Polskiego	808 051,41		
20.	Wymiana opraw oświetleniowych	82 862,71		
21.	Wykonanie rzeźb	56 000,00		
22.	Bombka wolnostojąca	19 052,70		
23.	Remont Muzeum Regionalnego	2 051,38		
24.	Modernizacja boiska przy Sp3	84,10		
25.	Modernizacja Moje boisko Orlik	760 950,40		
26.	Modernizacja szatni po pożarze	152 464,65		
27.	Stacja napraw i konserwacji	9 040,00		
	Ogółem	8 438 378,58	0	0

SKARBNIK MIASTA

Monika Roznowska

BURMISTRZ

mgr Jun Serkies

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
URZĄD MIEJSKI W CHOJNOWIE		Gmina Miejska Chojnów	
pl. Zamkowy 1 59-225 Chojnów		Wysłać bez pisma przewodniego	
Numer identyfikacyjny REGON		0EBF1FD2305E30B4	
000525033			
Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)		sporządzony na dzień 31-12-2024 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	59 812 183,81	75 535 700,33
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	783 315,67	0,00
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	59 028 868,14	75 535 700,33
B.	Koszty działalności operacyjnej	19 380 956,31	26 497 097,90
B.I.	Amortyzacja	1 851 415,94	1 994 200,46
B.II.	Zużycie materiałów i energii	2 246 931,74	1 325 818,96
B.III.	Usługi obce	8 315 040,98	15 334 267,45
B.IV.	Podatki i opłaty	169 507,02	229 420,24
B.V.	Wynagrodzenia	4 592 506,81	5 395 601,96
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 007 365,12	1 166 690,08
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	416 059,23	440 953,55
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	775 846,94	605 179,73
B.X.	Pozostałe obciążenia	6 282,53	4 965,47
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	40 431 227,50	49 038 602,43
D.	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	0,00
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
D.II.	Dotacje	0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne	0,00	0,00
E.	Pozostałe koszty operacyjne	622 875,44	16 933 330,06

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-14
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	622 875,44	16 933 330,06
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	39 808 352,06	32 105 272,37
G.	Przychody finansowe	672 559,98	425 038,50
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	672 559,98	425 038,50
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	204 960,56	150 947,44
H.I.	Odsetki	204 960,56	150 947,44
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	40 275 951,48	32 379 363,43
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	40 275 951,48	32 379 363,43

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-14
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-14
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
URZĄD MIEJSKI W CHOJNOWIE pl. Zamkowy 1 59-225 Chojnów		Gmina Miejska Chojnów	
Numer identyfikacyjny REGON 000525033		Wysłać bez pisma przewodniego B808EDEB27C700A3 	
Zestawienie zmian w funduszu jednostki		sporządzone na dzień 31-12-2024 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	1 720 842,29	6 053 770,07
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)	101 430 901,10	103 164 333,72
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły	71 291 161,84	59 861 868,35
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe	30 138 855,87	43 302 465,37
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje	0,00	0,00
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia	883,39	0,00
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	97 097 973,32	103 740 824,17
I.2.1.	Strata za rok ubiegły	26 284 088,04	19 585 916,87
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe	60 837 597,37	69 735 052,00
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje	8 103 999,77	10 977 038,91
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	1 767 617,04	3 442 630,25
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia	104 671,10	186,14
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	6 053 770,07	5 477 279,62

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-24
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	40 275 951,48	32 379 363,43
III.1.	zysk netto (+)	59 861 868,35	59 027 408,77
III.2.	strata netto (-)	-19 585 916,87	-26 648 045,34
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	46 329 721,55	37 856 643,05

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-24
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki

Monika Roznowska
główny księgowy

2025-04-24
rok, miesiąc, dzień

Jan Serkies
kierownik jednostki