

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 20/2025 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 4 lutego 2025 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oznaczonej numerem geodezyjnym 30/3 obręb 6 oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki 30/3 – (KW LE1Z/00013613/1) obrub 6	557	teren niezbudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zieleń urządzoną. Sposób zagospodarowania: - ogród przydomowy (teren rekreacyjny).	Czynsz dzierżawny ustalono na kwotę 289,64 zł rocznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie określonym w umowie, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego.	Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS. (stawka rocznego czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości)

1. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców posesji przy ul. Sobieskiego 4 w Chojnowie.
2. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 05.02.2025 r. do 26.02.2025 r.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.