

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 5/2025 z dnia 10 stycznia 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 10, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Tadeusza Kościuszki 25 w Chojnowie na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ

Lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. działki m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Tadeusz Kościuszki 25 lokal nr 10 dz. nr 56/46, obręb 4	KW LE1Z /00019351/8	162 m ² ----- 99/1000	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój łazienka i wc (III piętro - IV kondygnacja) + pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 3, - komórka strychowa nr 6	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług komercyjnych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	43,10 ----- 5,6 10,9	147 700,00

1. Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują do dnia 03.10.2025 r.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 13.01.2025 r. do dnia 03.02.2025 r.
3. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24.02.2025 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.