

**PROTOKÓŁ**  
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych oraz Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury**  
**z dnia 18 września 2024 roku**

---

Przewodniczący Komisji Budżetu otworzył posiedzenie komisji o godz. 14.15, a następnie powitał przybyłych członków komisji. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

**Obecni:**

- |                             |                                  |
|-----------------------------|----------------------------------|
| 1. Ptak Łukasz              | – Przewodniczący komisji zdrowia |
| 2. Barna Danuta             | - członek                        |
| 3. Kamień Rafał             | - członek                        |
| 4. Kułacz Barbara           | - członek                        |
| 5. Matys Szymon             | - członek                        |
| 6. Skowroński Jan           | - członek                        |
| 7. Szaban Bona              | - członek                        |
| 8. Szczepanowska Małgorzata | - członek                        |
| 9. Kowalczyk Mariusz        | - Przewodniczący Komisji Budżetu |
| 10. Czapska Krystyna        | - członek                        |
| 11. Czarny Artur            | - członek                        |
| 12. Kopacki Ryszard         | - członek                        |
| 13. Kulczyc Piotr           | - członek                        |
| 14. Łukaszewski Marek       | - członek                        |

Nieobecny był radny Andrzej Matuszewski.

**Goście:**

1. Jan Serkies – Burmistrz Miasta
2. Brygida Mytkowska – Sekretarz Miasta
3. Monika Roznowska - Skarbnik Miasta
4. Anna Krasowska - insp. UM
5. Barbara Wieleżew – insp. UM
6. Dominik Krężel – insp. UM
7. Roman Burczak – Kierownik Oddziału Budynków Mieszkalnych ChZGKiM
8. Sylwia Bakalarz-Konsewicz – Kierownik Oddziału Wod.-Kan.

**Porządek posiedzenia:**

1. Sprawy wniesione.
2. Sytuacja w gospodarce wodno-kanalizacyjnej. Funkcjonowanie oczyszczalni ścieków.

3. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2024 r.
  4. Sprawy różne.
- „Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

### **Ad. 1. Sprawy wniesione.**

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie komisji zapoznali się ze sprawami, które wpłynęły do biura Rady.

Insp. UM Anna Krasowska przedstawiła projekt uchwały:

- **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,**

P. Krasowska poinformowała, że proponujemy następujące stawki podatku od nieruchomości na rok 2025 (wzrost o 2,7 %):

1) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,19 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (na rok 2024 jest 1,15 zł),
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 34,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (na rok 2024 jest - 33,10 zł),
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 15,92 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (na rok 2024 jest - 15,50 zł),
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (na rok 2024 jest 6,76 zł),
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 11,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (na rok 2024 jest – 11,17 zł).

2) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,38 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (na rok 2024 jest – 1,34 zł),
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,84 zł od 1 ha powierzchni (na rok 2024 jest – 6,66 zł),
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (na rok 2024 jest – 0,71 zł),
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego

planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,51 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni (na rok 2024 jest – 4,39 zł),

3) Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

Insp. UM Barbara Wieleżew przedstawiła projekty uchwał:

- **zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Miejską Chojnów,**

Zgodnie z treścią art. 52 ust. 1 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych rada gminy określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez gminę publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, w czasie przekraczającym wymiar zajęć, o którym mowa w art. 13 ust. 1 pkt. 2 ustawy – prawo oświatowe. Obecnie opłata za korzystanie z wychowania przedszkolnego w wymiarze powyżej pięciu godzin dziennie na terenie Gminy Miejskiej Chojnów wynosi 1,00 zł na podstawie uchwały Nr XLVII/238/18 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 27 marca 2018 r.

Na podstawie Obwieszczenia Ministra Edukacji i Nauki z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie wysokości wskaźnika waloryzacji oraz maksymalnej wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego, od dnia 1 września 2024 r. wysokość kwoty opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego, po waloryzacji wynosi 1,44 zł.

Niniejszy projekt uchwały dostosowuje stawki opłat dla przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miejską Chojnów w związku z rosnącymi wydatkami bieżącymi związanymi z funkcjonowaniem placówek, głównie z tytułu wynagrodzenia za pracę oraz wzrostu cen mediów (np. wzrost kosztów energii, wywozu śmieci oraz wzrostu cen ogrzewania).

Kalkulacja wzrostu miesięcznych opłat po waloryzacji o 0,44 zł przy 21 dniach pobytu dziecka w przedszkolu:

- 5 godzin dziennie (od godz. 8<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>) bezpłatnie dla rodziców zgodnie z § 1 uchwały Nr XLVII/238/18 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 27 marca 2018 r.

- dziecko przebywające w przedszkolu 7 godzin – 2 godziny płatne – wzrost o 18,48 zł miesięcznie.

- dziecko przebywające w przedszkolu 8 godzin – 3 godziny płatne – wzrost o 27,72 zł miesięcznie.

- dziecko przebywające w przedszkolu 9 godzin – 4 godziny płatne – wzrost o 36,96 zł miesięcznie.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

- **uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w Żłobku Miejskim w Chojnowie oraz zasad ich pobierania**

Od dnia 1 października 2024 r. wprowadzone zostanie nowe świadczenie dla rodzin z dziećmi do lat 3, które uczęszczają do żłobka tj. świadczenie "aktywnie w żłobku". Świadczenie to jest skierowane do wszystkich rodziców dzieci uczęszczających do instytucji opieki nad dziećmi do lat 3 i będzie przysługiwało w wysokości do 1.500 zł miesięcznie na dziecko lub do 1900 zł miesięcznie na dziecko legitymujące się orzeczeniem o niepełnosprawności jednak nie więcej niż wysokość opłaty, jaką rodzic ponosi za pobyt dziecka w instytucji opieki. Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 15 maja 2024 r. o wspieraniu rodziców w aktywności zawodowej oraz wychowaniu dziecka - „Aktywny rodzic” wysokość miesięcznej opłaty rodzica za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna w okresie od dnia 01.10.2024 r. do dnia 31.03.2025 r. nie może być wyższa niż 2200 zł by móc skorzystać ze świadczenia "aktywnie w żłobku". Limit wnoszonej przez rodzica za pobyt dziecka w instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 uprawniający do świadczenia będzie ogłaszany w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w drodze obwieszczenia, przez ministra właściwego ds. rodziny w terminie do dnia 31.03. danego roku za okres od dnia 1 kwietnia danego roku do dnia 31 marca następnego roku.

Aktualnie średniomiesięczny koszt pobytu dziecka w Żłobku Miejskim ponoszony przez Gminę Miejską Chojnow w celu realizacji funkcji opiekuńczych, wychowawczych i edukacyjnych wskazanych w ustawie o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 wynosi ok. 1.975 zł.

Burmistrz dodał, że jest to program rządowy i rodzic nic nie straci, a samorządy obecnie ponoszą bardzo duże koszty.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

Insp. UM Barbara Kuta przedstawiła projekt uchwały w sprawie:

- **rozpatrzenia skargi Prezesa Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego w Warszawie na Burmistrza Miasta Chojnowa**

Prezes Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą w Warszawie w dniu 14 sierpnia 2024 r. złożył na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pismo, w którym skarży się na brak publikacji informacji w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko przez Burmistrza Miasta Chojnowa. Wojewoda Dolnośląski przekazał

wyżej wymienione pismo do rozpatrzenia zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Przewodniczącemu Rady Miejskiej Chojnowa.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Chojnowa rozpatrywała skargę na swym posiedzeniu w dniu 12 września 2024 r., zapoznała się z pisemnymi wyjaśnieniami złożonymi przez Burmistrza Miasta Chojnowa, uznając skargę za bezzasadną.

W ocenie komisji przepis, na który powołuje się Strona skarżąca, tj. art. 129 ust. 1 w związku z art. 128 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odnoszący się do obowiązku zamieszczania informacji w Bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko prowadzonej przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska dotyczy przede wszystkim informacji o postępowaniach, w ramach których prowadzona jest ocena oddziaływania na środowisko, nie zaś wszystkich informacji dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

Skarbnik Miasta Monika Roznowska przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- **zmiany budżetu Miasta Chojnowa na 2024 rok,**

I. Zwiększa się plan dochodów budżetu Miasta Chojnowa o kwotę 4.043,96 zł, tj.

1. Zwiększa się plan dochodów bieżących o kwotę 4.043,96 zł, w związku z otrzymaniem środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na refundację podatku VAT dla odbiorców paliw gazowych w gospodarstwach domowych wraz z kosztami obsługi, zwiększa się plan w rozdziale 85395 o kwotę 4.043,96 zł;

II. Zwiększa się plan wydatków budżetu Miasta Chojnowa o kwotę 4.043,96 zł

1. Zwiększa się plan wydatków bieżących o kwotę 49.603,96 zł, tj.:

- zwiększa się plan w rozdziale 71035 cmentarze o kwotę 17.400,00 zł m.in. na zakup kruszywa, zakup pojemników na śmieci;

- zwiększa się plan w rozdziale 85295 o kwotę 5.160,00 zł na realizację programu „Korpus wsparcia Seniora”;

- w związku ze zwiększeniem podstawowej kwoty dotacji, zwiększa się plan w rozdziale 80104 na dotacje dla niepublicznych przedszkoli o kwotę 400.000,00 zł jednocześnie zmniejszając o tożsamą kwotę plan w par.4300;

- zwiększa się plan w rozdziale 85404 - wczesne wspomaganie rozwoju dziecka, na dotacje dla niepublicznego przedszkola o kwotę 21.100,00 zł, jednocześnie zmniejszając o tożsamą kwotę plan w par.4300, w rozdziale 80104;

- w związku z otrzymaniem środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na refundację podatku VAT dla odbiorców paliw gazowych w gospodarstwach domowych wraz z kosztami obsługi, zwiększa się plan w rozdziale 85395 o kwotę 4.043,96 zł;



- zwiększa się plan na zadaniu „Remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego i ul. Ignacego Paderewskiego w Chojnowie” o kwotę 23.000,00 zł związku z koniecznością wykonania remontu skrzyżowania ul. Paderewskiego z ul. Legnicką. Zmniejsza się plan wydatków majątkowych o kwotę 45.560,00 zł, tj.:

- zmniejsza się plan na zadaniu „Budowa sieci wodociągowej w ul. Fabrycznej w Chojnowie” o kwotę 88.760,00 zł;

- wprowadza się plan w rozdziale 85141 - ratownictwo medyczne w kwocie 23.200,00 na dotację celową dla Zespołu Ratownictwa Medycznego Pogotowia Ratunkowego na dofinansowanie zakupu tabletek oraz innego sprzętu medycznego;

- w rozdziale 92120 wprowadza się dotację w wysokości 20.000,00 zł dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Chojnowie na zadanie „Wykonanie prac konserwatorskich figury Matki Boskiej z tryptyku z kościoła parafialnego pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Chojnowie”.

Radny Artur Czarny zapytał, na czym ma polegać remont ul. Paderewskiego z ul. Legnicką?

Burmistrz wyjaśnił, że część ul. Paderewskiego nie jest nasza, ale chcemy to wyremontować za zgodą właściciela.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

• **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Chojnowa,**  
**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.**

Insp. UM Dominik Krężel przedstawił projekt uchwały w sprawie:

• **udzielenia z budżetu miasta Chojnowa dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Chojnowie na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku,**

P. Dominik Krężel poinformował, że zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Zasady i tryby udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach zostały ustalone w Uchwale Nr XXVI/130/08 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 25 września 2008 r. § 3 ww. uchwały stanowi, że podstawą do udzielenia dotacji z budżetu miasta jest wniosek podmiotu ubiegającego się o dotację. Wniosek na realizację zadania, którego całkowity przewidywany koszt wynosi 22.462,59 zł, wpłynął do tut. Urzędu w dniu 30.08.2024 r. i spełnia wymogi formalne w/w uchwały. Kościół parafialny pw. Św. Ap. Piotra i Pawła jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr A/1462/134 z dnia 02.01.1950 roku.

Celem zadania jest przywrócenie ołtarzowi – tryptykowi właściwego oddziaływania technicznego i estetycznego, a planowane prace zakończą 10 letni proces przywracania świetności wnętrza kościoła parafialnego.

**„Za” skierowaniem projektu uchwały pod obrady najbliższej sesji głosowano jednogłośnie.**

Przewodniczący Rady poinformował, że jutro wpłynie jeszcze jeden projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej i zaproponował skład komisji w osobach radnych: Bona Szaban, Małgorzata Szczepanowska i Rafał Kamień.

## **Ad.2. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2024 roku.**

Informację przedstawiła Skarbnik Miasta Monika Roznowska.

Wykonanie budżetu za I półrocze 2024 r. przedstawiła Skarbnik Miasta Monika Roznowska:

Plan dochodów wynosi po zmianach 87.434.550,35 zł:

- dochody bieżące- 63.723.436,96 zł
- dochody majątkowe – 23.711.113,39 zł.

Wykonanie dochodów wynosi 36.688.086,09 zł (41,96%):

- dochody bieżące- 34.286.539,44 zł (53,81%)
- dochody majątkowe – 2.401.546,65 zł (10,13%).

Plan wydatków wynosi po zmianach 100.385.388,11 zł:

- wydatki bieżące- 71.877.656,72 zł
- wydatki majątkowe –28.507.731,39 zł.

Wykonanie wydatków wynosi 36.220.767,37 zł (36,09%):

- wydatki bieżące - 34.369.859,01 zł (47,82%)
- wydatki majątkowe – 1.850.908,36 zł (6,50%).

W toku realizacji planu finansowego w I półroczu 2024 r. zrealizowano dochody w wys. 36.688.086,09 zł oraz wydatki w wys. 36.220.767,37 zł, co przełożyło się na wynik budżetu w postaci nadwyżki w kwocie 467.318,72 zł. Jednocześnie różnica między dochodami bieżącymi, a wydatkami bieżącymi spowodowała deficyt operacyjny w kwocie 83.319,57 zł.

W pierwszym półroczu 2024 roku Gmina otrzymała w ramach dochodów bieżących środki w postaci dotacji celowej na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie w łącznej kwocie 3.446.715,73 zł, tj.:

- rozdział 01095 - Rolnictwo i łowiectwo – 5.988,15 zł,
- rozdział 75011 - Urzędy wojewódzkie – 76.819,00 zł,
- rozdział 75101 - Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony państwa – 2.568 zł,
- rozdział 75108 - wybory do Sejmu i Senatu - 1.500 zł,
- rozdział 75109 - Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie - 104.286 zł,

- rozdział 75113- wybory do Parlamentu Europejskiego – 58.869 zł,
- rozdział 75814- Różne rozliczenia finansowe – 432,92 zł,
- rozdział 80153 – Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych- 142.873,75 zł,
- rozdział 85219 - ośrodki pomocy społecznej – 9.746 zł,
- rozdział 85295 - Pozostała działalność 283.664,91 zł,
- rozdział 85502 - Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego- 2.678.448 zł,
- rozdział 85513 - składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby pobierające zasiłki dla opiekunów - 82.813,00 zł.

Dotacje celowe z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin – 1.300.454 zł, tj.:

- rozdział 80104 - Przedszkola- 565.554 zł,
- rozdział- 85205 - Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie - 6.000 zł,
- rozdział- 85213 - Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej- 26.589 zł,
- rozdział 85214- zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe - 144.384zł,
- rozdział 85216- Zasiłki stałe - 295.967 zł,
- rozdział 85219- ośrodki pomocy społecznej -159.000 zł,
- rozdział-85228- usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze - 18.700 zł,
- rozdział -85230-pomoc w zakresie dożywiania-39.620 zł,
- rozdział – 85295- pozostała działalność 20.640 zł
- rozdział – 85415 - Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym - 24.000 zł.

Subwencja:

- Część oświatowa subwencji ogólnej -8.376.928,00 zł,
- Część rozwojowa subwencji ogólnej – 378.870,00 zł
- Część wyrównawcza subwencji ogólnej 2.709.480,00 zł,
- Część równoważąca subwencji ogólnej 35.772,00 zł.

Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa 7.704.990 zł, w tym:

- udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych – 7.081.800 zł,
- udziały w podatku dochodowym od osób prawnych – 623.190,00 zł.

Środki z Funduszu Pomocy: 234.931,59 zł.

Środki na refundacje podatku VAT od paliw gazowych z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 – 22.214,13 zł.



Na wykonanie dochodów majątkowych w pierwszym półroczu 2024 r. w kwocie 2.401.546,65 zł składają się dochody ze sprzedaży majątku w kwocie 1.507.654,76 zł, dochody z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności na kwotę 19.619,89 zł, środki z Rządowego Funduszu POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 490.000 zł na zadanie - Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4, refundacja zrealizowanego w 2023 r. zadania „Rewitalizacja Parku Piastowskiego w Chojnowie” w wysokości 266.172 zł, środki otrzymane z budżetu Województwa Dolnośląskiego w ramach konkursu pn. „Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024” na realizację zadania „Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych na ul. Jarosława Dąbrowskiego, S. Niemcewicza i ul. J.U. Małachowskiego w Chojnowie”, w wysokości 118.100,00 zł.

Na wykonanie wydatków majątkowych w kwocie 1.850.908,36 zł w I półroczu 2024 roku złożyła się realizacja zadań, m.in.:

1. Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4 – 490.000 zł,
2. Przebudowa dróg gminnych: ul. Reymonta, ul. Ogrodowej, ul. Konarskiego oraz ul. Królowej Jadwigi - 63.289 zł - wykonanie dokumentacji projektowej,
3. Nabycie prawa własności przez Gminę Miejską Chojnów nieruchomości gruntowej niezbudowanej stanowiącej pas drogowy ul. Fabrycznej na cel publiczny tj. drogę lokalną (dz.24/3, obr.2) - 36.498 zł,
4. Dofinansowanie zakupu oznakowanego pojazdu służbowego dla Komisariatu Policji w Chojnowie - 90.000 zł,
5. Dofinansowanie zakupu samochodu pożarniczego do działań z zakresu zwalczania zagrożeń dla środowiska 20.000 zł,
6. Rozbudowa budynku Żłobka Miejskiego „Słoneczko” 42.000 zł – dokumentacja,
7. Remont pokrycia dachowego wież i naw Kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia NMP - 10.639 zł - etap I,
8. Kapitałny remont tynków i wymalowań naw Kościoła pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła - 9.510 zł,
9. Modernizacja pomieszczeń szatni po pożarze na Stadionie Miejskim 60.270 zł,
10. Wymiana stolarki okiennej w zasobie komunalnym Gminy Miejskiej Chojnów 50.000 zł, dotacja dla CHZGKiM,
11. Zakup patelni elektrycznej do pracy kuchni Przedszkola Miejskiego nr 1 w Chojnowie - 11.000 zł;
12. Modernizacja nawierzchni ulic: Niemcewicza, M. Reja, S. Okrzei – 114.120 zł;
13. Przebudowa nawierzchni dróg ul. W. Bogusławskiego, ul. L. Solskiego, ul. M. Ćwiklińskiej w Chojnowie – 4.500 zł;
14. Zakup i montaż lunety - 24.559 zł;
15. Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 50 kWp na dachu budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 4 – 154.317 zł;
16. Budowa sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego – 424.360 zł;

17. Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II – 51.000 zł;
18. Budowa sieci wodociągowej na osiedlu domów jednorodzinnych – 72.100 zł;
19. Dostawa i montaż ogrodzenia betonowego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Kraszewskiego 1 - 22.392 zł;
20. Wykonanie i dostawa 2 rzeźb z brązu : Anny Wirtemberskiej oraz Fryderyka IV Legnickiego z Dynastii Piastów – 56.000 zł;
21. Modernizacja infrastruktury informatycznej Urzędu Miejskiego w Chojnowie - 26.408 zł za program Gminny Portal Podatkowy oraz za sprzęt i program do obsługi rady miejskiej;
22. Monitoring wizyjny na obiekcie oczyszczalni ścieków w Goliszowie dotacja dla CHZGKiM – 7.000,00 zł;
23. Zakup kuchenki gazowej ECO z piekarnikiem elektrycznym w Przedszkolu nr 3 - 10.775,00 zł.

W ramach wydatków bieżących realizowano jest zadanie Remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego i ul.I.Paderewskiego zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na 2023. Na dzień 30.06.2024 wykonanie wyniosło 1.327.557,85 zł (w tym środki z RFRD 546.205 zł).

### **Ad.3. Sytuacja w gospodarce wodno-kanalizacyjnej. Funkcjonowanie oczyszczalni ścieków.**

Sprawozdanie z działalności Oczyszczalni Ścieków, przygotowane przez Kierownika Oddziału Oczyszczalnia Ścieków p. Dorotę Szydlik, odczytał Kierownik OBM - Roman Burczak.

*Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.*

Informację o sytuacji w gospodarce wodno-kanalizacyjnej przedstawiła p. Sylwia Bakalarz-Konsewicz – Kierownik Oddziału Wod.-Kan.

Oddział Wodociągów i Kanalizacji Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej prowadzi działalność:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody mieszkańcom miasta,
- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków,
- eksploatacja oraz utrzymanie w należytym stanie technicznym sieci i obiektów wodociągowych oraz kanalizacyjnych, takich jak stacje uzdatniania wody, hydrofornie, przepompownie ścieków, hydranty na terenie miasta pompy głębinowe i ujęcia wody,
- usługi asenizacyjne pojazdem wielofunkcyjnym typu WUKO,
- prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wody w procesie jej uzdatniania i dostarczania mieszkańcom.

Oddział Wodociągów i Kanalizacji jest zobowiązany do zapewnienia sprawności posiadanych sieci i urządzeń wodociągowych, podaży wody o wymaganych parametrach fizyko-chemicznych i bakteriologicznych, a także sprawności

posiadanych sieci i urządzeń kanalizacyjnych do odprowadzania ścieków w sposób ciągły, niezawodny i zgodny z obowiązującymi przepisami.

***Dane ogólne na koniec 2023 r.:***

***a) długość czynnej sieci wodociągowej:***

- magistralnej (przesyłowej): **9,8 km (100%)** w tym z rur:

- stalowych = 6,6 km (100%)
- PEHD = 3,2 km

- rozdzielczej (bez przyłączy) na terenie miasta: **29,64 km (100%)** w tym z rur:

- cementowo-azbestowych = **0,4 km**
- PCV = **2,6 km**
- żeliwnych = **14,05 km**
- stalowych = **0,07 km**
- PEHD = **12,52 km.**

***b) długość czynnej sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami: 38,50 km.***

***Do prac i inwestycji zrealizowanych w roku 2023 należą w ramach działalności własnej:***

- usunięcie na sieci wodociągowej 12 awarii,
- usunięcie na sieci kanalizacyjnej 7 awarii,
- wymieniono odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na Pl. Dworcowym o łącznej długości ponad 100 m,
- wymieniono odcinek sieci kanalizacyjnej w ul. Legnickiej długości blisko 60m,
- zakupiono urządzenia i armaturę do wymiany przyłączy i usuwania awarii na sieci wodociągowej (tj.: rury, nawiertki, kształtki itp.),
- w związku z realizowaną obecnie inwestycją na zlecenie Urzędu Miejskiego wykonano precyzyjne czyszczenie kolektorów ściekowych w ul. Wojska Polskiego i Paderewskiego przed planowanym kamerowaniem sieci,
- zakupiono urządzenie do pomiaru wydajności hydrantów przeciwpożarowych i rozpoczęto regularne badanie hydrantów – wprowadzono numerację hydrantów miejskich,
- zamontowano 2 nowe hydranty w rejonie budynku ul. Paderewskiego 14 oraz na remontowanym Pl. Dworcowym,
- zakupiono 271 szt. wodomierzy,
- wymieniono wodomierze w ilości 171 szt. na terenie miasta,
- zamówiono 96 sztuk modułów radiowych do zdalnego odczytu wodomierza (tzw. Komunikatory Pronaqua),
- zainstalowano 31 sztuk modułów radiowych na wodomierzach do zdalnego odczytu,
- poddano regeneracji pompy głębinowe do wody czystej oraz pompy do ścieków,
- zakupiono masę asfaltową do naprawy i odtworzenia nawierzchni asfaltowej po awariach wod.-kan. w ilości 8 ton,

- zakupiono kruszywo do odtworzenia nawierzchni po usunięciu awarii i wymianie przyłączy,
- wykonano odtworzenie nawierzchni asfaltowych po usuniętych awariach na sieci wod-kan.,
- zakupiono środki chemiczne do uzdatniania wody (tj. podchloryn sodu, wodorotlenek sodu),
- zakupiono piaski żwirki filtracyjne do wymiany na modernizowanym filtrze na Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Bielawskiej,
- zakupiono opał do centralnego ogrzewania na SUW przy ul. Bielawskiej w ilości 8 ton,
- brano czynny udział przy poborach próbek wody i popłuczyn przez próbobiorców z Sanepidu i innych laboratoriów,
- utrzymanie terenów zielonych na ujęciach wody w Jarosławce, Michowie, Konradówce przy Stacji Uzdatniania Wody ul. Bielawska i ul. Okrzei oraz na hydroforniach przy ul. Sikorskiego/, Samorządowej i Wrzosowej,
- w budynku Wieży Ciśnień uzupełniono ubytki w oszkleniu, wykonano nowe okna wraz z osiatkowaniem na poziomie tarasu usprawniające wentylację obiektu,
- zaktualizowano wersję systemu monitorującego pracę obiektów Oddziału Wod.-Kan. z dotychczasowej na HYDRONET WEB V.6 wraz z odbytym szkoleniem pracowników sieciowych oraz maszynistów stacji pomp,
- przeprowadzono szkolenie wszystkich pracowników dotyczące montażu nakładek i odczytu radiowego,
- przeprowadzono szkolenia pracowników biurowych w zakresie dotyczącym wydawania warunków technicznych przyłączenia oraz przepisów z nim związanych,
- zakupiono materiały budowlane do przeprowadzenia remontów na obiektach zarządzanych przez ChZGKiM (tj. farby, tynki itp.),
- zrealizowano remont biura Oddziału Wod.-Kan.,
- wydano 29 warunków technicznych przyłączenia do sieci,
- uzgodniono 20 projektów sieci i przyłączy wodociągowych,
- wydano 14 protokołów odbioru przyłączy wod.-kan.,
- zlecono szczegółowy przegląd budowlany z dokumentacją fotograficzną wszystkich obiektów Oddziału Wod.-Kan.,
- wykonano szczegółowe badania jakości ścieków odprowadzanych przez zakład Kraskór Leder Sp. z o.o. oraz kontrolę zakładu,
- zakupiono zestawy naprawcze do pompy dozownika chloru marki Grundfoss,
- przeprowadzono analizę rynku oraz zlecono badanie próbek wody pod względem zawartości substancji promieniotwórczych,
- przeprowadzono windykację zaległości wraz z odcięciami zasilania w wodę,

#### **Ad.4. Sprawy różne.**

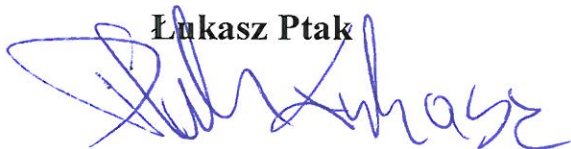
Radna Barbara Kułacz zwróciła się z prośbą, aby zaplanować przeprowadzenie wody na prawą stronę cmentarza i zrobienie jakiś dwóch punktów do poboru wody.

Radny Piotr Kulczyc zapytał z jakiego powodu ustały prace przy remoncie ul. Paderewskiego i W.Polskiego?

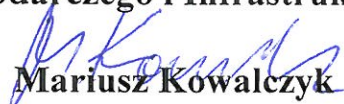
Burmistrz wyjaśnił, że firma ma chwilowo problemy kadrowe, gdyż duża część pracowników mieszka na terenach powodziowych i pozostała w domach. W tej chwili powinni już układać pierwszą warstwę asfaltu, ale w obecnej sytuacji będą składać wniosek o przesunięcie terminu zakończenia inwestycji.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia Przewodniczący komisji podziękował zebrany i zamknął posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono o godz. 16.20.

**Przewodniczący  
Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska  
i Spraw Społecznych**

**Łukasz Ptak**  


**Przewodniczący  
Komisji Budżetu, Rozwoju  
Gospodarczego i Infrastruktury**

  
**Mariusz Kowalczyk**

Protokołowała: *Barbara Kuta*