

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 175/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 3 grudnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Chojnowie przy ul. Lubińskiej – część działki nr 406/11

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 406/11, obręb 4, KW Nr LE1Z/00013615/5	285	teren niezabudowany	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren przeznaczony pod ulicę główną, jednojezdniową o dwóch pasach ruchu (ul. lubińska). Sposób zagospodarowania – poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami 406/9 i 406/13.	285,00 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony

1. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
2. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 03-12-2024 r. do 24-12-2024 r.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.