

Zarządzenie Nr 158/2024
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 24 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze przetargu ograniczonego części działki stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oznaczonej numerem geodezyjnym 30/3 (R III b) obręb 6, oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 194/2023 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ograniczonego część działki, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów wymienionej w załączonym wykazie, z przeznaczeniem jako teren rekreacyjny bez możliwości nasadzeń trwałych tj. działki oznaczonej numerem geodezyjnym 30/3 obręb 6.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

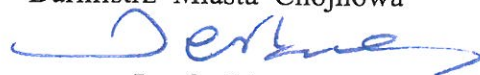
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chojnowa


Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 158 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 24 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnow oznaczonej numerem geodezyjnym 30/3 obręb 6 oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki 30/3 – (KW LE1Z/00013613/1) obrub 6	557	teren niezbudowany	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony pod zieleni urządzoną. Sposób zagospodarowania: - ogród przydomowy (teren rekreacyjny).	Czynsz dzierżawny ustalono na kwotę 557,00 zł rocznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie określonym w umowie, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego.	Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS. (stawka rocznego czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości)

1. Wydłużenie nieruchomości następuje w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców posesji przy ul. Sobieskiego 4 w Chojnowie.
2. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 24-10-2024 r. do 14-11-2024 r.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.