

Załącznik do Zarządzenie Nr 150/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 9 w Chojnowie oraz ogłoszenia jego wykazu.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	38	445	LE1Z/00011101/5	obręb 6 przy ul. Henryka Sienkiewicza	nieruchomość zabudowana; przedmiotowa działka zlokalizowana jest w południowej części miasta, w strefie śródmiejskiej; u zbiegu ulic I. Paderewskiego i H. Sienkiewicza; dogodny dojazd; kształt działki zbliżony do trapezu; działka leży w obszarze uzbrojonym w sieć elektroenergetyczną oraz wodno-kanalizacyjną i gazową; zabudowany pawilonem usługowym.	teren usług innych; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	tryb bezprzetargowy	36 100,00

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 11.10.2024 r. do dnia 01.11.2024 r.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21.11.2024 r.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.).