

Zarządzenie Nr 140/2024
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Michała Drzymały 12/6 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. 2024, poz. 609 ze zm./, art. 13 ust.1, art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2024 poz. 1145/ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta



Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Nr 140/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 25 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Michała Drzymały 12/6 w Chojnowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu

WYKAZ
lokalu przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena lokalu wraz z gruntem w zł
1.	dz. 209/31 pow. 3673 m ²	ul. Michała Drzymały 12 lok. mieszkalny nr 6	LE1Z/ 00025357/5	11/1000	lokal mieszkalny o pow. użytkowej 45,6 m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Do lokalu przynależy piwnica nr 68 o pow. 2,60 m ² . Lokal położony na I piętrze (II kondygnacja).	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem w planie	przetarg	250 000,00

- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 26.09.2024 r. do dnia 17.10.2024 r.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 07.11.2024 r.
- Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361).