

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 141/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działki stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów oznaczonej numerem geodezyjnym 400/9 (B) obręb 4 oraz ogłoszenia wykazu.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	- część działki nr 400/9 obrub 4 miasta Chojnowa ul. Wolności 7 - KW LE1Z/00034893/0	łącznie 105 m ²	teren niezabudowany, wnętrza blokowe - położone w bezpośrednim sąsiedztwie budynków wspólnot mieszkaniowych	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz teren usług komercyjnych nieuciążliwych zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem	105,00 zł rocznie + podatek VAT według stawki obowiązującej w momencie powstania obowiązku podatkowego (obecnie 23 %). Czynsz płatny w terminie 1 miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieokreślony

1. Wydierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

2. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 30-09-2024 r. do 21-10-2024 r.

3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym i w prasie lokalnej.