

Zarządzenie Nr 133/2024
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 3 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Złotoryjskiej 4C, w Chojnowie na rzecz najemcy oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. 2024 poz. 609 ze zm./, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2024 poz. 1145/ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 133/2024 z dnia 3 września 2024 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Złotoryjskiej 4C w Chojnowie na rzecz najemcy oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. działki m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Złotoryjska 4C lokal nr 3 dz. nr 204/9, obręb 3	KW LE1Z /00018827/9	1830 m ² ----- 25/1000	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc (parter - I kondygnacja), pomieszczenia przynależne: - piwnica nr 11c	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	52,19 ----- 3,40	212 100,00

- Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują do dnia 06.06.2025 r.
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 04.09.2024 r. do dnia 25.09.2024 r.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.10.2024 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.