Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 133/2024 z dnia 3 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Złotoryjskiej 4C w Chojnowie na rzecz najemcy oraz ogłoszenia wykazu

**WYKAZ**

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości  wg danych ewidencji gruntów | Oznaczenie nieruchomości  wg księgi  wieczystej | Pow.  działki  m2  ------------  Udział  w częściach wspólnych nieruchomości | Opis lokalu | Przeznaczenie  nieruchomości  i sposób jej  zagospodarowania | Pow. lokalu  ------------------  pomieszczenie  przynależne  w m2 | Cena  lokalu wraz  z udziałem  w nieruchomości wspólnej w zł |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | ul. Złotoryjska 4C  lokal nr 3  dz. nr 204/9,  obręb 3 | KW LE1Z  /00018827/9 | 1830 m2  -----------  25/1000 | dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc  (parter - I kondygnacja),  pomieszczenia przynależne:  - piwnica nr 11c | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem  w planie | 52,19  --------  3,40 | 212 100,00 |

1. Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują do dnia 06.06.2025 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 04.09.2024 r. do dnia 25.09.2024 r.

1. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024 poz. 1145) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.10.2024 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.