

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 101/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 9 lipca 2024 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości zabudowanych garażami, położonymi przy ulicy Jarosława Dąbrowskiego z obrębu 4 miasta Chojnowa, stanowiących mienie komunalne oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonymi do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Nabywca
1.	ul. Wincentego Witosa, obręb 4	LE1Z /00013615/5	466/9 467/6	0,0022 ha 0,0255 ha – 1/9 udziału	garaż w zabudowie szeregowej – pow. użytkowa 13,8 m ² .	Działka nr 466/9: teren oznaczony symbolem 6.4.KS: teren obsługi komunikacji samochodowej. Działka nr 467/6: teren oznaczony symbolem 70 MW/MN: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodne z planem	33 500,00 zł	najemca garażu
2.	ul. Wincentego Witosa, obręb 4	LE1Z /00013615/5	466/11 467/6	0,0018 ha 0,0255 ha – 1/9 udziału	garaż w zabudowie szeregowej – pow. użytkowa 12,0 m ² .	Działka nr 466/11: teren oznaczony symbolem 6.4.KS: teren obsługi komunikacji samochodowej. Działka nr 467/6: teren oznaczony symbolem 70 MW/MN: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej; zagospodarowanie zgodne z planem	28 000,00 zł	najemca garażu

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 16.07.2024 r. do dnia 06.08.2024 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 27.08.2024 r.
3. Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia 21.05.2025 r.
4. Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.