

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 31/2024 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 15 lutego 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanych garażami, położonych przy ulicy Jarosława Dąbrowskiego w obrębie 4 miasta Chojnowa, stanowiących mienie komunalne oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych garażami przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Lp.	Położenie	Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Nabywca
1.	ul. Dąbrowskiego, obręb 4	LE1Z /00013615/5	33/37	0,0022 ha	garaż w zabudowie szeregowej – pow. użytkowa 16,80 m ²	teren oznaczony symbolem 74 MW/MN/U: zabudowa mieszkaniowa wielo- i jednorodzinna oraz nieuciągliwe usługi komercyjne, z dopuszczeniem garaży dla potrzeb mieszkańców wielorodzinnych budynków mieszkalnych; zagospodarowanie zgodne z planem	31 500,00 zł	najemca garażu
2.	ul. Dąbrowskiego, obręb 4	LE1Z /00013615/5	33/40	0,0022 ha	garaż w zabudowie szeregowej – pow. użytkowa 18,40 m ²	teren oznaczony symbolem 74 MW/MN/U: zabudowa mieszkaniowa wielo- i jednorodzinna oraz nieuciągliwe usługi komercyjne, z dopuszczeniem garaży dla potrzeb mieszkańców wielorodzinnych budynków mieszkalnych; zagospodarowanie zgodne z planem	33 000,00 zł	najemca garażu

1. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 20.02.2024 r. do dnia 12.03.2024 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 02.04.2024 r.
3. Podane w wykazie ceny obowiązują do dnia 05.02.2025 r.
4. Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.