

Załącznik nr 1
Zarządzenie Nr 194/2023
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 6 grudnia 2023 r.

Tabela minimalnych stawek czynszu najmu nieruchomości o innym przeznaczeniu niż mieszkaniowy stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Chojnow

Lp	Wyszczególnienie przedmiotu najmu	Wysokość stawek czynszu najmu (netto) w zł/m ² miesięcznie
1	Lokale handlowe	18,00 zł
2	Lokale gastronomiczne	12,00 zł
3	Lokale biurowe, produkcyjne, usługowe, działalność statutowa organizacji społecznych i politycznych, działalność bankowa, ubezpieczeniowa	11,00 zł
4	Lokale magazynowe	8,00 zł
5	Piwnice, sutereny, w których prowadzona jest działalność gospodarcza	7,00 zł
6	Pozostałe piwnice, sutereny i inne wyodrębnione z lokalu użytkowego pomieszczenia przeznaczone na cele składowe w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą	6,00 zł
7	Garaże murowane	4,50 zł
8	Garaże blaszane	4,50 zł
9	Budynki gospodarcze (np. komórki - dodatkowe poza przynależnymi do lokalu wiaty, altany)	0,80 zł
10	Oплата za użytkowanie bez tytułu prawnego (bezumowne korzystanie z lokalu) lub zmianę charakteru lokalu/obiektu bez wymaganego zezwolenia, podnajmowanie osobom trzecim bez wymaganej zgody wynajmującego lub inne użytkowanie niż to wynika z umowy.	200 % stawki czynszu najmu określonej w niniejszym zarządzeniu dla danego przedmiotu najmu
11	Wynajem sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego dla potrzeb organizacji konferencji, szkoleń, warsztatów lub innych tego typu spotkań w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą	200,00 zł/ godzina

Burmistrz Miasta Chojnowa

Jan Serkies