

Protokół ze wspólnego posiedzenia
Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury oraz Komisji
Zdrowia, Ochrony Środowiska i Spraw Społecznych
z dnia 19 września 2023 roku

=====

Przewodniczący komisji zdrowia otworzył posiedzenie o godz. 15.00, a następnie powitał przybyłych członków komisji. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

Obecni:

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1. Czapska Krystyna | - Przewodnicząca Komisji Budżetu |
| 2. Kopacki Ryszard | - członek |
| 3. Kowalczyk Mariusz | - członek |
| 4. Kulczyc Piotr | - członek |
| 5. Kułacz Barbara | - członek |
| 6. Łukaszewski Marek | - członek |
| 7. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 8. Poznar Jerzy | - członek |
| 9. Grzech Krzysztof | - Przewodniczący Komisji Zdrowia |
| 10. Barna Danuta | - członek |
| 11. Ptak Łukasz | - członek |
| 12. Skowroński Jan | - członek |
| 13. Skalski Antoni | - członek |
| 14. Tarkowska-Bielak Paulina | - członek. |

Goście:

1. Brygida Mytkowska – Sekretarz Miasta
2. Monika Roznowska – Skarbnik Miasta
3. Renata Andreasik – insp. UM
4. Anna Krasowska – insp. UM
5. Marta Kucfir – Naczelnik Wydziału RG
6. Joanna Galik – insp. UM.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy wniesione.
2. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2023 roku.
3. Gospodarka odpadami - realizacja zadań związanych z wywozem nieczystości stałych. Obecna sytuacja związana z segregowaniem odpadów przez mieszkańców.
4. Informacja o przebiegu realizacji przetargów na inwestycje i remonty.
5. Sprawy różne.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

Ad. 1. Sprawy wniesione.

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie komisji zapoznali się ze sprawami, które wpłynęły do biura Rady.

Insp. UM Anna Krasowska przedstawiła projekt uchwały:

- **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,**

Insp. Anna Krasowska przedstawiła proponowane na 2024 r. stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,34 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,66 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,71 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r., poz.485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 4,39 zł od 1 m² powierzchni;

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 1,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 33,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 11,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Stawki te są maksymalnymi wskazanymi w ustawie, z uwzględnieniem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Insp. UM Renata Andreasik przedstawiła projekt uchwały:

- zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Chojnowa z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023”,

P. Andreasik wyjaśniła, że zmiana uchwały polega na zwiększeniu wysokości środków przeznaczonych na realizację zadań publicznych w 2023 r. o 15.000 zł, gdyż zaplanowana wcześniej kwota jest niewystarczająca. Projekt poddany został konsultacjom z organizacjami pozarządowymi, nikt nie wniósł uwag.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Ad.2. Informacja o wykonaniu budżetu miasta za I półrocze 2023 roku.

Informację przedstawiła Skarbnik Miasta – Monika Roznowska.

I. DOCHODY

W pierwszym półroczu 2023 roku plan dochodów Miasta Chojnowa po zmianach wyniósł 66.899.092,47 zł, w tym:

- dochody bieżące 54.424.375,77 zł;
- dochody majątkowe 12.474.716,70 zł.

Wykonanie dochodów w omawianym okresie wyniosło **30.509.174,59 zł** (45,61 % planu), w tym:

- dochody bieżące 29.464.354,37 zł (54,14% planu);
- dochody majątkowe 1.044.820,22 zł (8,38% planu).

Obejmowały one:

- subwencję ogólną z budżetu państwa 8.628.282,00 zł (udź. w dochodach ogółem 28,28%);
- dochody własne 17.501.800,30 zł (udź. w dochodach ogółem 57,37%);
- dotacje celowe z budżetu państwa 3.253.138,53 zł (udź. w dochodach ogółem 10,67%);
- dotacje celowe od innych samorządów 103.888,46 zł (udź. w dochodach ogółem 0,34%);
- środki z Funduszu Pomocy 730.093,08 zł (udź. w dochodach ogółem 2,40%);
- środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19- 98.006,32 zł (udź. w dochodach ogółem 0,33%);
- inne środki określone w odrębnych przepisach 107.760,00 zł (udź. w dochodach ogółem 0,36%);
- dotacje otrzymane z budżetu środków europejskich 86.205,90 zł (udź. w dochodach ogółem 0,29%).

1. Subwencja ogólna z budżetu państwa - wykonanie wyniosło 8.628.282,00 zł (58,12% planu):

- część oświatowa subwencji ogólnej 6.429.744,00 zł
- część wyrównawcza subwencji ogólnej 2.154.786,00 zł
- część równoważąca subwencji ogólnej 43.752,00 zł.

2. Dochody własne 17.501.800,30 zł:

Główne źródła dochodów własnych to:

- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa wieczystego użytkowania wieczystego nieruchomości i z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 900.750,40 zł (dochody majątkowe);

- dochody od osób prawnych, osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem-wykonanie 5.254.851,77 zł (61,73%), w tym:

- * wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych – 3.169.204,05 zł;

- * wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków lokalnych od osób fizycznych – 2.085.647,72 zł;

- * wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw – 526.774,10 zł; (m.in. opłata za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, opłata za zajecie pasa drogowego)

- udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa -5.883.672,00 zł; (wpływy z podatku dochodowego os. fizyczne i os. prawne);

- gospodarka komunalna i ochrona środowiska 2.472.844,63 zł, w tym – gospodarka odpadami komunalnymi 2.248.376,48 zł.

3. Dotacje celowe z budżetu państwa 8.640.330,88 zł:

Gmina Miejska Chojnów na dzień 30.06.2023 otrzymała z budżetu państwa dotacje na zadania własne w wysokości 944.603,00 zł, tj.

- oświata i wychowanie – 251.668,00 zł;

- pomoc społeczna – 667.466,00 zł;

- edukacyjna opieka wychowawcza 25.469,00 zł.

Dotacje na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie 2.308.535,53 zł, tj.:

- rolnictwo i łowiectwo 7.629,41 zł;

- administracja publiczna 68.783,12 zł;

- urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa 1.248,00 zł;

- obrona narodowa - 300,00 zł;

- pomoc społeczna 10.440,00 zł;

- rodzina 2.220.135,00 zł.

4. Dotacje od innych samorządów 103.888,46 zł:

- dotacja z Powiatu Legnickiego na zimowe utrzymanie dróg - 6.090,00 zł;

- dotacja z Powiatu Legnickiego na finansowanie kosztów działalności WTZ- 46.160,00 zł;

- wpływy z realizacji zadań z zakresu administracji rządowej 31.638,46 zł: dochody z tytułu zwrotu zaliczek alimentacyjnych i udostępnianie danych osobowych i za usł. specjalistyczno-psychiatryczne.

5. Inne środki określone w odrębnych przepisach wykonanie na 30.06.2023 - 107.760,00 zł.

W I półroczu 2023 roku Gmina Miejska Chojnów otrzymała dofinansowanie w ramach konkursu pn. Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2023 dla zadania „Budowa oświetlenia drogowego w Chojnowie przy ul. Pogodnej Radosnej, Miłej Tulipanowej, Różanej, Leśnej” w wysokości 107.760,00 zł.

6. Środki z Funduszu Pomocy 730.093,08 zł.

Na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa oraz na podstawie złożonych wniosków, Gmina Miejska Chojnów otrzymała środki z Funduszu Pomocy, tj.:

- w rozdziale 75495 – za nadanie numeru PESEL na podstawie art.4 w/w ustawy, na zakwaterowanie, zapewnienie całodziennego wyżywienia zbiorowego oraz zapewnienia środków czystości i higieny osobistej oraz innych produktów, obywatelom Ukrainy, na podstawie art.12 w/w ustawy, kwotę 272.945,08 zł;
- w rozdziale 75814 - na realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, o których mowa w art.50 ust.1 pkt 2 w/w ustawy kwotę 392.777,00 zł;
- w rozdziale 85295 – na realizację zadań własnych gminy na rzecz pomocy Ukrainie-POSILEK, na podstawie art.29 i 30 w/w ustawy, kwotę 403,00 zł;
- w rozdziale 85395 - na wypłatę świadczeń pieniężnych na podstawie art.13 w/w ustawy „40,00 zł” oraz na jednorazowe świadczenia pieniężne w wysokości 300,00 zł, na podstawie art. 31 w/w ustawy, kwotę 44.872,00 zł;
- w rozdziale 85415 na wypłatę stypendium 4.464,00 zł;
- w rozdziale 85595 – na świadczenia rodzinne na podstawie art. 26 w/w ustawy, kwotę 14.632,00 zł.

7. Dotacje otrzymane z budżetu środków europejskich 86.205,90 zł.

W I półroczu 2023 roku do budżetu Miasta Chojnowa wpłynęły środki dotyczące programów finansowych z udziałem środków europejskich w kwocie 86.205,90 zł, na realizację następujących zadań, tj.:

- umowa o powierzenie grantu w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 - 16.718,40 zł;
- Umowa o dofinansowanie projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na zadanie pn.: „Powrót uczniów do szkół podstawowych Gminy Miejskiej Chojnów po kształceniu zdalnym” – 69.487,50 zł.

II. Wydatki

W pierwszym półroczu 2023 roku plan wydatków Miasta Chojnowa po zmianach wyniósł 76.701.379,81 zł, w tym:

- wydatki bieżące 59.406.141,81 zł;
- wydatki majątkowe 17.295.238,20 zł.

Wykonanie wydatków w omawianym okresie wyniosło 30.588.568,60 zł (39,88 % planu), w tym:

- wydatki bieżące 29.001.836,54 zł (48,82% planu);
- wydatki majątkowe 1.586.732,06 zł (9,18% planu).

W ramach wydatków majątkowych wydatkowano środki na kwotę 1.586.732,06 zł, tj. 9,18 % planu, tj.:

Lp.	Nazwa zadania	Wydatek na 30.06.2023	
1.	Remont dróg gminnych: ul.Wojska Polskiego oraz ul.Ignacego Paderewskiego w Chojnowie	28 536,00	opracowanie dokumentacji
2.	Przebudowa ulicy Jerzmanowickiej w Chojnowie	644 576,07	opłacenie faktur za roboty budowlane w tym środki z RFRD 476.323,97 zł
3.	Remont nawierzchni chodnika przy ul.Gen.Maczka w Chojnowie	65 383,73	
4.	Przebudowa Placu Dworcowego w Chojnowie	1 845,00	kosztorys
5.	Wymiana okien w zasobie komunalnym	60 000,00	dotacja dla CHZGKiM
6.	Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul.Konarskiego 4 w Chojnowie	3 813,00	kosztorys
7.	Dostawa i montaż ogrodzenia panelowego na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie	37 886,00	
8.	Zakup obieraczki do ziemniaków	10 725,60	
9.	Budowa sieci wodociągowej z pompownią wody oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Wrzosowej w Chojnowie	21 800,00	dokumentacja projektowa
10.	Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	3 000,00	dotacja
11.	Budowa oświetlenia drogowego w ciągu ul.Tulipanowej i ul.Różanej	49 077,00	
12.	Budowa oświetlenia drogowego w ciągu ul.Pogodnej, ul.Radosnej, ul.Miłej w Chojnowie	163 799,10	
13.	Rewitalizacja Parku Piastowskiego w Chojnowie	274 703,56	

14.	Remont podłóg w pomieszczeniu nr 1 i 3 pierwszego piętra Muzeum Regionalnego Chojnowie	159 777,00	projekt
15.	Bezobsługowy park linowy na terenie rekreacyjnym należącym do MOKSiR	58 810,00	
16.	Ścieżka zdrowia z elementami torów przeszkód z trampoliną miejską	3 000,00	
Razem		1 586 732,06	

Na dzień 30.06.2023 plan przychodów po zmianach wyniósł 10.323.235,34 zł. W okresie sprawozdawczym zrealizowano przychody w wysokości 19.065.270,24 zł, tj. z tytułu środków o których mowa w art.217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych - 2.940.682,73 zł , z tytułu środków o których mowa w art.217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych – 957.444,31 zł , nadwyżki z lat ubiegłych, pomniejszonej o niewykorzystane środki pieniężne o których mowa w art.217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych - 15.167.143,20 zł.

Na koniec I połowy 2023 r. plan rozchodów wyniósł 520.948,00 zł. W I połowie 2023 roku zrealizowano rozchody w wysokości 260.474,00 zł z tytułu spłaty wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów zgodnie z harmonogramem ich spłaty. Stan zobowiązań na koniec I półrocza 2023 roku wynosił 5.237.188,04 zł, w tym:

- z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych – 125.000,00 zł;
- z tytułu obligacji wyemitowanych w 2019 r. – 1.065.000,00 zł
- z tytułu zaciągniętych pożyczek - 1.490.208,73 zł;
- z tytułu pochodnych od wynagrodzeń za miesiąc czerwiec oraz za dostawę towarów i usług – 2.556.979,31 zł.

W/w zobowiązania są zobowiązaniami niewymagalnymi, a płatności dokonywane są zgodnie z terminami wynikającymi z harmonogramów, wyznaczonych przez dostawców i innych obowiązujących przepisów.

Na 30 czerwca 2023 r. stan zobowiązań wymagalnych wyniósł 730.935,68 zł i dotyczył nieuregulowanych przez Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – zakład faktur VAT za energię, niewypłaconych zobowiązań z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego oraz nie przelanego odpisu na ZFŚS w łącznej kwocie 730.935,68 zł. Zobowiązania zostały uregulowane w III kwartale 2023 r.

W toku realizacji planu finansowego w I połowie 2023 roku zrealizowano dochody w wysokości 30.509.174,59 zł oraz wydatki w wysokości 30.588.568,60 zł, co przełożyło się na wynik budżetu w postaci deficytu w kwocie 79.394,01 zł. Jednocześnie różnica między dochodami bieżącymi, a wydatkami bieżącymi pozwoliła na uzyskanie nadwyżki operacyjnej w kwocie 462.517,83 zł.

Ad.3. Gospodarka odpadami - realizacja zadań związanych z wywozem nieczystości stałych. Obecna sytuacja związana z segregowaniem odpadów przez mieszkańców.

Informację przedstawiła insp. UM Joanna Galik.

Umowę na odbiór i transport odpadów zawarto dnia 25.11.2022 r. na okres od 01.12.2022 r. do 30.11.2023 r.

Przedmiotem zamówienia jest odbieranie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Chojnów do instalacji komunalnej znajdującej się pod adresem: 59-220 Legnica, ul. Rzeszotarska 1.

Umowę realizuje Konsorcjum firm:

1. Lider Konsorcjum - Econ Trader sp. z o.o., z siedzibą w Wojkowicach przy ul. Długosza 27, 42-580 Wojkowice,
 2. Partner Konsorcjum - EkoPartner Recykling sp. z o.o., z siedzibą w Lubinie przy ul. Zielonej 3, 59-300 Lubin,
 3. Partner Konsorcjum - Remondis Legnica sp. z o.o., z siedzibą w Kunicach przy ul. Legnickiej 14, 59-216 Kunice,
- reprezentowanym przez Lidera Konsorcjum Econ Trader sp. z o.o., ul. Długosza 27, 42-580 Wojkowice.

Przewidywana szacunkowa masa odpadów w okresie 12 m-cy:

- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 2 811,22 Mg
- b) tworzywa sztuczne, metale oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe – 457,96 Mg
- c) papier i tektura – 174,86 Mg
- d) szkło – 210,70 Mg
- e) bioodpady -680,74 Mg
- f) przeterminowane leki – 0,219 Mg

Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie od Zamawiającego za odbiór i transport poszczególnych frakcji odpadów komunalnych za 1 Mg. Strony przyjmują następujące ceny jednostkowe:

- a) niesegregowanych (zmieszanych): 378,00 zł brutto,
- b) tworzywa sztuczne, metale odpady opakowaniowe wielomateriałowe: 1.107,00 zł brutto,
- c) papier i tektura: 1.107,00 zł brutto,
- d) szkło: 1.107,00 zł brutto,
- e) bioodpady: 594,00 zł brutto,
- f) przeterminowane leki: 12.960,00 zł brutto.

Łączna szacunkowa wartość brutto wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi 2.403.615,60 zł.

Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn rzeczywistej ilości odpadów komunalnych odebranych i transportowanych przez Wykonawcę w danym miesiącu oraz cen jednostkowych za odbiór i transport opadów.

Przetarg na odbieranie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Chojnów w okresie od 01.12.2023 do 30.11.2024 r. - termin składania ofert 11.10.2023 r.

W ramach świadczonej usługi Wykonawca zobowiązany jest w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy do wyposażenia pojazdów odbierających odpady zmieszane w automatyczny i bezobsługowy system ważenia wagą statyczną. Pojazdy odbierające odpady zmieszane z pojemników 120l-1100l muszą być wyposażone w wagę statyczną posiadającą legalizację Głównego Urzędu Miar w Polsce (GUM) lub innej jednostki notyfikowanej oraz posiadać możliwość przedłużenia jej na lata następne.

Wymagania dotyczące wag statycznych: Dokładność pomiaru - 10kg na całą zabudowę. Instalacja wagi musi być poprowadzona w pojeździe (w części otwartej np. rama, zabudowa, etc) zgodnie z wymogami Głównego Urzędu Miar w Polsce oraz w taki sposób jak oryginalna instalacja elektryczna pojazdu, aby była bezpieczna i nie budziła wątpliwości podczas oceny pojazdu przez służby drogowe (zastosowanie odpowiednich opasek, obudowy typu „peszel”, wykorzystanie dedykowanych miejsc prowadzenia przewodów). Waga musi umożliwiać pomiar wagi opróżnionego do zabudowy pojemnika a także zważenia w każdym momencie całkowitej wagi nieczystości znajdujących się wewnątrz zabudowy. Waga musi współpracować z panelem kierowcy, na którym kierowca otrzymuje potwierdzenia dot. ważenia a także komunikaty od dyspozytora. System Wagowy musi umożliwiać podział rejonów ważenia np. osiedle od osiedla z dokładnością do 10 kg na całą zabudowę. System wagowy wagi statycznej pod całą zabudową pojazdu odbierającego odpady zmieszane wraz z systemem telematyki GPS oraz systemem monitoringu wizyjnego pojazdu muszą być zintegrowane w jednym oprogramowaniu dostępnym dla Zamawiającego 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu, bez dodatkowego logowania się do innych oprogramowań. Ponadto system wagowy musi posiadać możliwość generowania raportów w formacie excel oraz drukarkę do drukowania potwierdzeń ważenia.

Dokonanie pomiaru masy odpadów zmieszanych powinno nastąpić każdego dnia realizacji przedmiotu umowy przy wjeździe na teren miasta Chojnowa przed rozpoczęciem odbioru odpadów zmieszanych z pierwszej lokalizacji oraz po dokonaniu odbioru z ostatniej zaplanowanej lokalizacji na terenie miasta Chojnowa zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów. Ważenie końcowe (po dokonaniu odbioru z ostatniej zaplanowanej lokalizacji na terenie miasta Chojnowa zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów w danym dniu) musi odbyć się bezpośrednio przed wyjazdem z terenu miasta Chojnowa i wywiezieniem odpadów do instalacji. Wobec tego, że Zamawiający zobowiązany jest do osiągnięcia obowiązkowego poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych, określonego sposobu rozliczenia wykonania przedmiotu umowy wg masy odebranych odpadów, powyższe wymogi dot. pomiarów wagą statyczną mają na celu uzyskanie informacji o masie zerowej odpadów znajdujących się w komorze na pojeździe wjeżdżającym na teren miasta Chojnowa oraz uzyskanie informacji o masie odpadu zmieszanego zebranego na danej trasie w danym dniu odbioru odpadów. Dodatkowo wymóg dotyczący wagi statycznej zapewni weryfikację rzeczywiście odebranych odpadów zmieszanych na terenie miasta Chojnowa

w danym dniu z wagą odpadów wskazaną na kartach przekazania odpadów dla tego pojazdu, weryfikację i kontrolę ilości zebranych odpadów na terenie miasta Chojnowa oraz uzyskanie informacji na końcu załadunku o rzeczywistej masie tego odpadu przekazanej do instalacji. Zamawiający dokona weryfikacji i kontroli wagi jaka została wykazana z systemu ważenia wagą statyczną a wagą wykazaną na karcie przekazania odpadów na każdym pojeździe. W przypadku rozbieżności powyżej 10 kg pomiędzy masą odpadów wskazaną na wadze statycznej pojazdu a wagą odpadów wskazaną w Karcie Przekazania Odpadu, Wykonawca złoży Zamawiającemu wyjaśnienia w terminie 7 dni od dnia zdarzenia.

ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW W LPGK

Na podstawie porozumienia międzygminnego z dnia 11.10.2021 r. zadanie własne – zagospodarowanie odpadów – zostało przekazane przez Gminę Miejską Chojnow do realizacji Gminie Legnica.

Grudzień 2021

05.11.2021 r. zawarto umowę na zagospodarowanie odpadów w miesiącu grudniu 2021 r. – zgodnie z umową do 10.12.2021 r. należało przekazać dotację celową w kwocie 221.861,06 zł – zagospodarowanie 449,34 Mg.

2022 rok:

Zawarto umowę na zagospodarowanie odpadów w roku 2022 r. – zgodnie z umową do 10.12.2022 r. należało przekazać dotację celową w kwocie 2.313.823,46 zł – zagospodarowanie 4690,534 Mg.

2023 rok:

W dniu 7 października 2022 roku zawarto umowę na rok 2023. Gmina zobowiązuje się udzielić Legnicy dotacji celowej w wysokości 2.283.579,00 zł. Wysokość dotacji uwzględnia iloczyn prognozowanej do przyjęcia od Gminy ilości odpadów w roku 2023, który wynosi: 5023,60 Mg oraz obowiązującej stawki za zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych danego rodzaju.

DOCHODY

Wszystkie wpłaty dokonywane przez mieszkańców za odbiór śmieci muszą się zbilansować i być wydatkowane przez urząd miejski tylko i wyłącznie na gospodarkę gminną związaną z odbiorem i zagospodarowaniem tych odpadów. Do tej pory wpłaty z tytułu opłat za gospodarowanie odpadów, pomimo działań w kierunku uszczelnienia systemu, nie pokrywały w całości wydatków na gospodarowanie odpadami komunalnymi. Największy wpływ na kształt stawki mają rozstrzygnięcia przetargowe realizowane na podstawie prawa zamówień publicznych. Natomiast na cenę rynkową usługi odbioru i transportu zgodnie z ofertami złożonymi w postępowaniu przetargowym mają wpływ rosnące z roku na rok koszty paliwa, energii elektrycznej i płacy minimalnej.

Szczegółowa informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 4. Informacja o przebiegu realizacji przetargów na inwestycje i remonty.

Informację przedstawiła p. Marta Kucfir – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

W roku 2023 przeprowadzono następujące przetargi:

1. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Goliszowie - etap II”

1) Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone 17.01.2023 r.

Do dnia 02.02.2023 r. nie została złożona żadna oferta.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zadania kwotę 11.051.550,00 zł brutto, w tym kwota w wys. 10.400.000,00 zł na podstawie otrzymanej wstępnej promesy inwestycyjnej z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2) Drugie postępowanie zostało ogłoszone 02.02.2023 r.

Do dnia 17.02.2023 r. nie została złożona żadna oferta.

3) Trzecie postępowanie zostało ogłoszone 13.03.2023 r.

Do dnia 30.03.2023 r. zostały złożone 3 oferty:

1. ATA – TECHNIK Sp. z o.o., Sp. Komandytowo – Akcyjna, 64-840 Budzyń – kwota 31.968.659,40 zł;

2. Przedsiębiorstwo Robót Instalacyjnych, INSBUD Sp. z o.o., 59-900 Zgorzelec – kwota 20.691.932,00 zł;

3. Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum Terlan Sp. z o.o., 60-478 Poznań, Partner Konsorcjum Hydrowodkan Sp. z o.o., 61-244 Poznań – kwota 19.474.412,59 zł.

Najwyższa kwota 31.968.659,40 zł.

Najniższa kwota 19.474.412,59 zł.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zadania kwotę 11.051.550,00 zł brutto.

4) Czwarte postępowanie zostało ogłoszone 22.08.2023 r. Otwarcie ofert odbędzie się 28.09.2023 r.

Dokonano zmiany zakresu PFU oraz zmianę wniosku i zakresu w ramach promesy inwestycyjnej.

2. Budowa oświetlenia drogowego w Chojnowie.

Zadanie było podzielone na części:

1) część nr 1: Zadanie 1. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Pogodna, Radosna i Miła w Chojnowie”

2) część nr 2: Zadanie 2. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Tulipanowa i Różana w Chojnowie”

3) część nr 3: Zadanie 3. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Leśna w Chojnowie”.

Postępowanie zostało ogłoszone 07.02.2023 r.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę w wysokości 416.000,00 zł brutto, w tym na:

część 1 w wysokości 176.000,00 zł brutto,

część 2 w wysokości 60.000,00 zł brutto,

część 3 w wysokości 180.000,00 zł brutto.

W ramach postępowania do dnia 24.02.2023 r. zostały złożone następujące oferty:

część 1 – 7 ofert

część 2 - 6 ofert

część 3 – 6 ofert

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena w zł brutto
1.	JAROTEL Sp. z o.o. 59-220 LEGNICA	Zadanie 1 - 207 499,94 zł Zadanie 2 - 70 834,56 zł Zadanie 3 - 224 661,06 zł
2.	Zakład Elektryczny „Elektro-Pro” Stanisław Kuczakowski, 59-241 Legnickie Pole	Zadanie 1 - 255 154,40 zł Zadanie 2 – 86 041,64 zł Zadanie 3 – 257 046,36 zł
3.	LIGHT ON KRZYSZTOF BOGUMIŁ PILARCZYK, 01-581 Warszawa	Zadanie 1 - 193 639,31 zł Zadanie 2 – 54 536,22 zł Zadanie 3 - 200 166,99 zł
4.	KONSORCJUM FIRM: Lider- Firma Maciuś Artur Guściora, 59-225 Chojnów FHU Świetlik Krzysztof Marciniszyn 59-225 Chojnów	Zadanie 1 - 163.799,10 zł Zadanie 2 – 49.077,00 zł Zadanie 3 - 162.360,00 zł
5.	IT PARTNER Piotr Wlazło 68-100 Żagań	Zadanie 1 – 171 341,20 zł Zadanie 2 – 61 334,13 zł Zadanie 3 – 190 231,68 zł
6.	PBS Polska sp. z o.o. sp. k. 50-037 Wrocław	Zadanie 1 - 198 822,01 zł Zadanie 2 – 58 230,94 zł Zadanie 3 - 193 451,94 zł
7.	ENERGY-MAR MARCIN SZYMCZAK 52-339 Wrocław	Zadanie 1 - 223 061,98 zł Zadanie 2 – nie złożono oferty Zadanie 3 - nie złożono oferty

Część 1:

Najniższa oferta wynosiła 163.799,10 zł

Najwyższa oferta wynosiła 255 154,40 zł

Część 2:

Najniższa oferta wynosiła 49.077,00 zł

Najwyższa oferta wynosiła 86 041,64 zł

Część 3:

Najniższa oferta wynosiła 162.360,00 zł

Najwyższa oferta wynosiła 257 046,36 zł

Wyboru dokonano w dniu 06.04.2023 r.

Najkorzystniejszą ofertę dla każdej części złożyło konsorcjum firm: Lider-Firma Maciuś Artur Guściora wraz z FHU Świetlik Krzysztof Marciniszyn, 59-225 Chojnów.

Umowy zawarto w dniu 16.03.2023 r.

Zadanie 1. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Pogodna, Radosna i Miła w Chojnowie” Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru końcowego 26.05.2023 r.

Zadanie 2. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Tulipanowa i Różana w Chojnowie”. Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru końcowego 25.04.2023 r.

Zadanie 3. „Budowa oświetlenia drogowego – ul. Leśna w Chojnowie”. Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru końcowego 11.07.2023 r.

Inwestycje zostały zakończone i odebrane. Gminie Miejskiej Chojnów została udzielona pomoc finansowa z budżetu Województwa Dolnośląskiego w formie dotacji celowej w wysokości 107.760,00 zł na projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego w Chojnowie przy ul. Pogodnej, Radosnej, Miłej, Tulipanowej, Różanej, Leśnej” w ramach konkursu pn. „Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2023”.

3. „Rewitalizacja Parku Piastowskiego w Chojnowie”

Postępowanie zostało ogłoszone 15.02.2023 r. Zamawiający na realizację zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 418.940,00 zł brutto, w tym dofinansowanie 266.172,00 zł w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

Do dnia 02.03.2023 r. złożono 7 ofert.

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	cena brutto
1.	Firma Brukarska „GRANIT-BRUK” Mirosław Furmanek 59-225 Chojnów	629.883,00 zł
2.	Granit Dariusz Pylak Sp. z o.o. 58-150 Strzegom	555.554,06 zł
3.	P&D Przemysław Drabik 56-120 Brzeg Dolny	442.800,00 zł
4.	SPA4GARDEN sp. z o.o. 30-126 Kraków	636.030,00 zł
5.	Geobud Bianka Nowicka Więcmierzycy, 49-200 Grodków	397.747,40 zł
6.	Ogrody Jagielski Marcin Jagielski 59-730 Nowogrodzice	578.000,00 zł
7.	PRS Szymon Borowski 55-330 Wilkszyn	565.497,24 zł

Najniższa oferta wynosiła 397.747,40 zł

Najwyższa oferta wynosiła 636.030,00 zł

Wyboru dokonano w dniu 03.03.2023 r.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Geobud Bianka Nowicka z siedzibą w Więcmierzycach.

Wykonawca odstąpił od zawarcia umowy.

Ponownego wyboru dokonano w dniu 09.03.2023 r.

Kolejną najkorzystniejszą ofertę wg punktacji złożyła firma P&D Przemysław Drabik z siedzibą w Brzegu Dolnym. Dokonano zwiększenia środków w budżecie.

Umowę z Wykonawcą zawarto 20.03.2023 r. Wartość robót to 442.800,00 zł.

Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru końcowego 30.06.2023 r.

4. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej w Chojnowie – II etap (ul. Sikorskiego)”.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało ogłoszone 08.03.2023 r. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 220.000,00 zł brutto.

Do dnia 24.03.2023 r. zostały złożone 3 oferty.

Oferty zostały złożone przez niżej wymienionych Wykonawców:

Nr oferty	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	TECH-BUD Izabela Kruhlik 59-311 Chrótnik	217.777,77
2.	My Wave – Ewelina Matuszkiewicz 55-330 Mrozów	223.860,00
3.	S-Z Instal Sebastian Zając 59-300 Lubin	148.450,50

Najniższa oferta wynosiła 148.450,50 zł.

Najwyższa oferta wynosiła 223.860,00 zł.

Wyboru dokonano w dniu 03.03.2023 r.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma S-Z Instal Sebastian Zając z siedzibą w Lubinie.

Umowę z Wykonawcą zawarto 06.04.2023 r. Wartość robót to 148.450,50 zł

Zadanie zostało odebrane protokołem odbioru końcowego 14.07.2023 r.

5. „Remont Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Konarskiego 4 w Chojnowie”

1) Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone 28.04.2023 r.

Do dnia 01.06.2023 r. została złożona jedna oferta na kwotę 1.631.563,83 zł.

Postępowanie zostało unieważnione.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zadania kwotę 1.200.000,00 zł brutto, w tym kwota w wys. 490.000,00 zł na podstawie otrzymanej wstępnej promesy inwestycyjnej z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2) Drugie postępowanie zostało ogłoszone 21.06.2023 r.

Do dnia 06.07.2023 r. zostały złożone 2 oferty.

- NAGBUD Sebastian Naglak, Osiek, 59-300 Lubin na kwotę 1.600.151,37 zł

- PRBiUT KARBUD Karol Adamczyk, 25-135 Kielce na kwotę 1.436.333,50 zł.

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano w dniu 18.07.2023 r. po zwiększeniu środków w budżecie Miasta Chojnowa. Umowę zawarto 2 sierpnia 2023 r.

6. „Remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego w Chojnowie”.

1) Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone 17.07.2023 r.

Do dnia 03.08.2023 r. została złożona jedna oferta na kwotę 7.662.900,00 zł przez Przedsiębiorstwo Transportowo-Budowlane sp. z o.o., 50-519 Wrocław. Postępowanie zostało unieważnione.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zadania kwotę 3.750.000,00 zł brutto, w tym kwota w wys. 2.083.564,70 zł dofinansowania w ramach Rządowego Programu Rozwoju Dróg.

2) Drugie postępowanie zostało ogłoszone 17.08.2023 r.

Do dnia 07.09.2023 r. zostały złożone 3 oferty:

- Przedsiębiorstwo Transportowo-Budowlane sp. z o.o., 50-519 Wrocław – na kwotę 7.312.350,00 zł;

- Usługi Remontowo-Budowlane i Transport Józef Michalik, Kościelniki Dolne, 59-800 Lubañ – na kwotę 10.145.672,15 zł;

- Berger Bau Polska Sp. z o.o., 54-517 Wrocław – na kwotę 6.793.466,03 zł.

Postępowanie zostało unieważnione.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na zadania kwotę 3.750.000,00 zł brutto, w tym kwota w wys. 2.083.564,70 zł dofinansowania w ramach Rządowego Programu Rozwoju Dróg.

3) Trzecie postępowanie na zadanie „Remont dróg gminnych: ul. Wojska Polskiego oraz ul. Ignacego Paderewskiego w Chojnowie (część 1) wraz z budową sieci wodociągowej (część 2)” zostało ogłoszone 14.09.2023 r.; termin otwarcia ofert 29.09.2023 r.

7. „Przebudowa Placu Dworcowego w Chojnowie”.

Postępowanie zostało ogłoszone 03.08.2023 r.

Do dnia 18.08.2023 r. wpłynęła jedna oferta Firmy Brukarskiej „GRANIT-BRUK” Mirosław Furmanek – na kwotę 447.720,00 zł. Na realizację zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę 450 000,00 zł brutto.

W dniu 29.08.2023 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty. W dniu 01.09.2023 r. została zawarta umowa z Wykonawcą.

8. „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Przedszkolu Miejskim nr 1 w Chojnowie”.

Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone 24.08.2023 r. Do dnia 15.09.2023 r. złożono 2 oferty:

- "DARMAR" DARIUSZ STOS, Bożejowice, 59-700 Bolesławiec – na kwotę 242.310,00 zł,

- Leszek Kułak - Budownictwo Sportowe. Inżynieria Krajobrazu, 66-440 Skwierzyna - 258.738,69 zł.

Zamawiający na realizację zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 140.000,00 zł brutto. Po zwiększeniu środków w budżecie Miasta Chojnowa dokonano wyboru oferty "DARMAR" DARIUSZ STOS, Bożejowice, 59-700 Bolesławiec – na kwotę 242.310,00 zł.

9. „Budowa placu zabaw - obiektów małej architektury”

Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone 17.08.2023 r. Do dnia 01.09.2023 r. złożono 1 ofertę przez firmę Muller 55-220 Jelcz-Laskowice sp. z o.o. – na kwotę

635.239,94 zł. Zamawiający na realizację zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 500 000,00 zł brutto.

Postępowanie zostało unieważnione.

Drugie postępowanie zostało ogłoszone 04.09.2023 r. Otwarcie ofert nastąpi 21.09.2023 r.

Pozostałe ogłoszone postępowania:

- I. „Utrzymanie terenów zielonych oraz wykonanie nasadzeń roślin na terenie miasta Chojnowa w terminie do dnia 30.11.2023 r.”
- II. „Zakup i dostawa sprzętu multimedialnego i komputerowego wraz z oprogramowaniem w ramach projektu grantowego Cyfrowa Gmina w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w ramach Działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia dotyczącego realizacji projektu grantowego „Cyfrowa Gmina” o numerze POPC.05.01.00-00-0001/21-00”.
- III. „Świadczenie usług dowozu i odwozu uczniów niepełnosprawnych z terenu Chojnowa do placówek oświatowych wraz z zapewnieniem opieki w czasie przejazdu w roku szkolnym 2023/2024”.
- IV. „Bankowa obsługa budżetu Gminy Miejskiej Chojnów jednostek podległych oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej dla którego Gmina Miejska Chojnów jest organem założycielskim”.
- V. „Odbieranie i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Chojnów”.

W 2023 roku planowane jest ogłoszenie następujących postępowań:

1. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kWp na dachu budynku sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Chojnowie”,
2. „Świadczenie usług ubezpieczeniowych dla Gminy Miejskiej Chojnów wraz z Jednostkami Organizacyjnymi, Instytucjami Kultury i Zakładem Budżetowym”.

W dyskusji radni stwierdzili, że martwi tylko fakt, iż firmy w przetargach oferują kwoty 2-3 krotnie przewyższające środki jakimi dysponuje zamawiający.

Naczelnik RG odpowiedziała, że nie wie skąd to się bierze, ale są też sytuacje, że oferty mieszczą się w przeznaczonych na to środkach. Być może wpływa na to fakt, że na rynku jest bardzo dużo zadań z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

Sekretarz dodała, że najczęściej dzieje się to przy firmach złożonych z konsorcjum różnych firm, mniejsze firmy oferują inne ceny.

Ad. 5. Sprawy różne.

W sprawach różnych przedstawiono pismo Pani Grażyny Prusik dotyczące pomocy w zapewnieniu transportu niepełnosprawnej córki do Środowiskowego Domu Samopomocy w Złotoryi.

Sekretarz Miasta wyjaśniła, że Pani Prusik uzyskała dwukrotnie odpowiedź z Urzędu, iż ze względu na brak w powszechnie obowiązujących przepisach regulacji przewidujących dowożenie przez gminę niepełnosprawnych osób dorosłych

do ośrodków wsparcia, nie ma możliwości zorganizowania dowozu pełnoletniej niepełnosprawnej do ŚDS w Złotoryi. Ponadto drugie pismo w tej sprawie informacyjnie zostało przesłane również do PCPR w Legnicy, PCPR w Złotoryi, Środowiskowego Domu Samopomocy Nr 1 w Chojnowie, Środowiskowego Domu Samopomocy Nr 2 w Chojnowie, Środowiskowego Domu Samopomocy w Złotoryi, tak aby ułatwić kontakt w tej sprawie bezpośrednio z kierownikami tych placówek lub organem prowadzącym.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia przewodniczący komisji podziękował zebranych i zamknął posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono o godz. 16.25.

Przewodniczący
Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych

Krzysztof Grzech

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Infrastruktury

Krystyna Czapska

Protokołowała: *Barbara Kuta*