

Zarządzenie Nr 163/2023
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 9 października 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku położonym przy ul. Wincentego Witosa 24 w Chojnowie na rzecz najemcy oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm./, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2023 poz. 344 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta


Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa
 Nr 163/2023 z dnia 9 października 2023 r. w sprawie
 przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
 lokalu mieszkalnego, będącego własnością Gminy
 Miejskiej Chojnów, mieszczącego się w budynku
 położonym przy ul. Wincentego Witosa 24
 w Chojnowie na rzecz najemcy oraz ogłoszenia wykazu

WYKAZ
 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
 na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. działki m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Wincentego Witosa 24/9 dz. 59/64, obręb 4	KW LE1Z /00025922/7	174 m ² ----- 54/100	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, wc (IV kondygnacja) + pomieszczenie przynależne - piwnica nr 1	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług komercyjnych nieuciążliwych; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	42,40 ----- 1,60	142 800,00

- Wymieniona w wykazie cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązuje do 05.08.2024 r.
- Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 10.10.2023 r. do dnia 31.10.2023 r.
- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023 poz. 344 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeśli zgłoszą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21.11.2023 r. oraz złożą oświadczenia wyrażające zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.