MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE MIASTA I GMINY KŁECKO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY MIEJSKIEJ GMINY KŁECKO Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 2
OBRĘB BIELAWY

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OBIEKTY ZABYTKOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- PASY TECHNICZNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143

N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁECKO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:10 000

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ I W PRZEZNACZENIU TERENÓW
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy letniskowej
- tereny zabudowy zagrodowej
- tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej oraz tereny sportu i rekreacji
- tereny usług sportu i rekreacji
- tereny przestrzeni publicznych
- tereny parków
- tereny ogrodów działkowych
- tereny cmentarzy
- tereny parkingów
- tereny komunikacyjne

OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW
OCHRONA WÓD I BIORÓŻNORODNOŚCI
- tereny wód powierzchniowych
- zadrzewienia
- szuwary

KSZTAŁTOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- korytarze ekologiczne dolin rzecznych o randze regionalnej
- korytarze ekologiczne dolin rzecznych o randze lokalnej
- korytarze ekologiczne lądowe
- ciąg dolin

OBSZARY I OBIEKTY PRAWNIE CHRONIONE
- Obszary Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Małej Wełny pod Kłockowem" PLB300006
- Obszary Natura 2000 - obszar ważny dla Wspólnoty „Stawy Kłockowskie" PLH300050
- uzdrowisko Park Krajobrazowy
- pomniki przyrody

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU
- osie widokowe
- ciąg widokowe
- granica stref ochrony ekologicznej i zewnętrznych powiązań widokowych parku

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- tereny rolnicze (II - III klasa bonitacyjna)
- tereny rolnicze (pozostałe klasy bonitacyjne)
- tereny rolnicze - łąki i pastwiska
- tereny łąk/sitc
- tereny do zalesień
- tereny zadrzewione i zakrzewione

OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
- układ urbanistyczny
- granica rejonu do rejestru zabytków obszarowa zabytku Wzgórza Dobrów Ledrickich
- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- parki zabytkowe
- obszary stanowisk archeologicznych wpisane do rejestru zabytków
- obszary stanowisk archeologicznych wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne o nieznanym zasięgu wpisane do gminnej ewidencji zabytków

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- planowane obejście drogowe
- planowana droga gminna
- kraja kolejowa
- lądowisko
- pola rowerowe i podejścia dla lądowiska
- drogi i ścieżki rowerowe
- planowane drogi i ścieżki rowerowe
- gazociąg tranzytowy „Jamał - Europa Zachodnia" ze strefą bezpieczeństwa
- rurociąg paliwowy Płock - Nowa Wieś Wielka - Rejowiec ze strefą bezpieczeństwa
- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110kV z pasem technologicznym
- linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV
- linie elektroenergetyczne niskiego napięcia 0,4kV
- stacje transformatorowe
- stacje elektroenergetyczne
- oczyszczalnie ścieków
- ujęcia wód
- strefa bezpośredniej ochrony ujęć wód podziemnych
- punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
- wysypisko w rekultywacji
- zlikwidowany obiekt kłodaci wraz ze strefą ochronną
- maszty telefonii komórkowej
- biogazownia
- tereny, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - farma wiatrowa
- tereny, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - fotowoltaika

WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- zewnętrzna granica złoża surowców ilastych do produkcji kruszywa lekkiego „Zielona"

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH I INNE ZAGROŻENIA GEOLOGICZNE
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. wystąpienia raz na 10 lat (p=10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. średnim raz na 100 lat (p=1%)
- osuwisko
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi
- tereny o słabych i bardzo słabych warunkach dla budownictwa

GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREFY OCHRONNE
- kolejowe tereny zamknięte

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- granice gmin
- granica miasta
- granice wsi (obrębów ewidencyjnych)
- granice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- granice obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej
- granice obszaru objętego planem