

ZARZĄDZENIE NR 3/II/2025
BURMISTRZA GMINY KŁECKO

z dnia 11 lutego 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz zgodnie z uchwałą: nr XII/92/2025 Rady Miejskiej Gminy KłECKO z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 425/11 położonej w miejscowości KłECKO oraz odstąpienie od zbycia w drodze przetargu,

Zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość będącą własnością Gminy KłECKO, stanowiącą nieruchomość gruntową, położoną w KłECKU, oznaczoną geodezyjnie: Obręb 0001 KłECKO, ark. mapy 6, działka nr 425/11 o powierzchni 0,0035 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1G/00042498/8 w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie.

§ 2.Nieruchomość, o której mowa w § 1 opisano szczegółowo w załączonym wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gminy KłECKO, ul. Dworcowa 14, 62-270 KłECKO, ponadto informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gminy KłECKO

Rafał Kowalczyk

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży – działki nr 425/11 w KłECKU

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PO1G/00042498/8	Działka nr 425/11	0,0035 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w KłECKU, oznaczona geodezyjnie: obręb KłECKO, ark. mapy 6, działka nr 425/11, o powierzchni 0,0035 ha , zapisana w księdze wieczystej nr PO1G/00042498/8 w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie, stanowi własność Gminy KłECKO. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wydano dla niej decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Działka w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta o ukształtowaniu płaskim, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz gruntów rolnych i przeznaczonych pod zabudowę.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	3.604,00 zł brutto (cena zawiera podatek VAT)	Obowiązuje cena ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego + Obowiązująca stawka podatku VAT (23%) Płatność przelewem przed podpisaniem umowy notarialnej - zgodnie z protokołem uzgodnień	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu - do 28.03.2025 r. (pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Burmistrz Gminy KłECKO

Rafał Kowalczyk