

Załącznik nr 3

do zapytania ofertowego nr ROP.061.1.2024 z dnia 14 sierpnia 2024 r.

WZÓR

UMOWA nr

zawarta w dniu

pomiędzy:

Gminą Klecko z siedzibą w Klecku, przy ul. Dworcowej 14, 62-270 Klecko, NIP 7842438290, REGON 631259465, w której imieniu działa,
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....,

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Klecko na lata 2025–2035**, zwanej dalej „Strategią”.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie, przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi zarówno lokalnymi jak i wyższego rzędu, w tym także przeprowadzenia niezbędnych do procedowania konsultacji społecznych oraz uzyskania koniecznych opinii do projektu Strategii, zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, w szczególności z:

- a) Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.);
- b) Ustawą z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324 ze zm.)
- c) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.);
- d) Uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy;
- e) Innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych, mających odniesienie do przedmiotu zlecenia.

3. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:

- a) Przygotowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii rozwoju gminy, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;
- b) Opracowanie diagnozy, o której mowa w art. 10a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, wraz z wnioskami, które będą elementem strategii i posłużą do podejmowania decyzji dotyczących wizji rozwoju, celów i

kierunków działań strategicznych. Dane do diagnozy Wykonawca pozyskuje samodzielnie i na własny koszt;

- c) Opracowanie projektu Strategii, którego zakres i treść będą zgodne z art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym;
 - d) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu Strategii, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W przypadku uzyskania zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii, Wykonawca odstępuje od tych czynności i nie sporządza prognozy oddziaływania na środowisko;
 - e) Przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych (wymaganych pism, zawiadomień, ogłoszeń, komunikatów dotyczących opracowania projektu strategii, zestawień opinii i uzgodnień oraz bieżąca współpraca z Zamawiającym przy prowadzeniu procedury przygotowania i przyjęcia Strategii;
 - f) Uczestnictwo Wykonawcy w spotkaniach z mieszkańcami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi, przygotowanie i przeprowadzenie badań/konsultacji społecznych, wraz z opracowaniem zestawienia zgłoszonych uwag i wniosków oraz z rekomendacją ich wprowadzenia lub odrzucenia, składanie wyjaśnień osobom zainteresowanym (pisemnych lub ustnych);
 - g) Przygotowanie systemu monitorowania i ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji Strategii;
 - h) Przygotowanie ostatecznej wersji projektu Strategii z uwzględnieniem niezbędnych uwag i opinii do przedłożenia radzie miejskiej, oraz prezentacja i omówienie projektu strategii na komisjach i sesji rady;
 - i) Uwzględnienie uwag Zamawiającego – Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie postępowania;
 - j) Raportowania postępu prac za pośrednictwem poczty elektronicznej przynajmniej 1 raz w miesiącu, począwszy od daty podpisania umowy oraz przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
 - k) Po uchwaleniu Strategii przez radę miejską przygotowanie pełnej ostatecznej wersji opracowania w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych i w formacie pdf oraz 3 egzemplarzy w wersji papierowej;
 - l) W przypadku wniesienia skargi na uchwałę rady ustosunkowanie się merytoryczne do skargi.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy danych i informacji, które mogą mieć wpływ na rozwiązania i ustalenia zawarte w projekcie Strategii, będących w posiadaniu Zamawiającego;
5. Strony zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu dzieła oraz działać z najwyższą starannością.
6. Strony zobowiązują się do bieżącego informowania się wzajemnie o wystąpieniu utrudnień

w wykonaniu przedmiotu umowy, zwłaszcza tych, które mają wpływ na terminowe wykonanie pracy.

§2

1. Ustala się, że opracowanie wymienione w § 1 zostanie wykonane w terminie miesięcy od podpisania umowy, ale nie później niż **do dnia 31.12.2025 r.** Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się przedłożenie Zamawiającemu ostatecznej wersji projektu strategii po przeprowadzeniu pełnej procedury konsultowania i opiniowania, gotowego do przedłożenia radzie miejskiej.
2. Wykonawca nie ma prawa powierzenia podwykonawcy realizacji całości ani części zamówienia.
3. Prace projektowe stanowiące przedmiot odbioru, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wraz z oświadczeniem o kompletności wykonanych prac projektowych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do wniesienia uwag lub podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń, w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania materiałów.
5. Podpisanie protokołu bez zastrzeżeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, w szczególności zgodność planu z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Żądanie przez Zamawiającego uwzględnienia określonych poprawek oraz dokonanie ich przez Wykonawcę nie powoduje zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów prac.
7. Przekazywanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się w wysokości **zł brutto** (słownie:).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po uprzednim stwierdzeniu przez Zamawiającego, terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na następujące dane: Gmina Kłęcko, ul. Dworcowa 14, 62–270 Kłęcko, NIP 784-24-38-290, REGON 631259465.
5. Płatność będzie dokonana przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, w ciągu 14 dni, licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wynagrodzenie jakie Wykonawca otrzyma za wykonaną pracę, o której mowa w § 1 umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego majątkowych praw autorskich oraz praw autorskich zależnych w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy pól eksploatacji, a w szczególności pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509), do utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
2. W wyniku przeniesienia praw autorskich do utworu, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający nabywa, wyłączone prawo do korzystania z opracowań przygotowanych przez Wykonawcę, w pełnym zakresie, w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń na wszystkich znanych polach eksploatacji.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych następuje z chwilą

przekazania nośników materialnych, na których zostały utrwalone, tj. najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminów umownych określonych w §3 umowy.
2. Kara umowna za nieterminowe wykonanie dzieła nie może przekraczać wynagrodzenia brutto zleconej usługi, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z winy Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad i usterek w opracowanej dokumentacji, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za całość przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku poniesionej przez Zamawiającego szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości przewyższającej wartość określonych kar umownych.
7. Zapisy tego paragrafu obowiązują także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości prac objętych niniejszą umową na okres 36 miesięcy od daty uchwalenia planu przez Radę Miejską Gminy KłECKO, w którym to okresie dokonana nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 7

Osobami wyznaczonymi do kontaktu są:

1. Ze strony Zamawiającego:
 - 1)
2. Ze strony Wykonawcy:
 - 1)

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub jej części w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny.
2. Niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub jej części w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny i/lub powtarzający się postanowienia umowy, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

4. Do istotnych naruszeń umowy zaliczają się, w szczególności przypadki, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w pełnym zakresie objętym umową, w terminie wyznaczonym w umowie, bez uzasadnionych przyczyn,
- 2) Wykonawca, pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje prac, zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
- 3) Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,
- 4) Wykonawca, przy realizacji umowy, narusza obowiązujące przepisy prawa,
- 5) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy,
- 6) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Jakiegokolwiek zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonane tylko w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca