

**Wykaz nieruchomości komunalnej tj. działki nr 286/15 obręb ewidencyjny Lniano
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz obecnego użytkownika
wieczystego**

L.p.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW nr BY1S/00064237/9 Działka nr 286/15 obręb ewidencyjny Lniano
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1844 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka niezabudowana granicząca od strony wschodniej z targowiskiem gminnym, od strony południowej z parkiem, od strony zachodniej z terenem zabudowanym budynkami handlowo-usługowymi, od strony północnej z ulicą Targową.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w 1 strefie wielofunkcyjnej, obszar wewnątrz strefy 1.1: różnych form zagospodarowania.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Wartość prawa własności 78.720,00 zł, wartość prawa użytkowania wieczystego 45.890,00 zł, CENA NIERUCHOMOŚCI 32.830,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin do dnia 21 czerwca 2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UG w Lnianie dnia 10 maja 2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UG w Lnianie dnia 2022 r.