

Zarządzenie nr 102 /2014
Wójta GMINY LNIANO
z dnia 24 września 2014 r.

w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za lokal użytkowy .

Na podstawie art. 30 ust. 2 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm.poz.645 i poz.1318, oraz z 2014 r. poz.379) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XIV/1012012 z dnia 30 stycznia 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalną stawkę czynszu za 1m² powierzchni lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Wyzwolenia 10 w Lnianie przeznaczonego dla podmiotu świadczącego usługi medyczne w ramach umowy z NFZ, stanowiącego własność Gminy Lniano w wysokości - 5,00 zł + 23 % VAT.

2. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprowadzanych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni w budynku, określonych w polskiej normie.

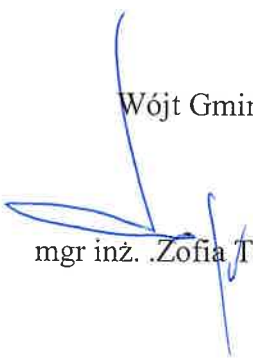
§ 2. 1. W przypadku oddawania lokalu w najem w drodze przetargu, stawka określona w § 1 ust. 1 stanowią cenę wywoławczą.

2. Stawka czynszu za wynajem, ustalona przez wynajmującego w drodze przetargu, nie może być niższa od wysokości określonej w niniejszym Zarządzeniu.

3. Stawka, o której mowa w ust. 2, osiągnięta w przetargu jest stawką obowiązującą dla wynajmującego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy


mgr inż. Zofia Topilińska

Uzasadnienie

Do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 102/2014 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za lokal użytkowy.

Uwzględniając wniosek podmiotu świadczącego usługi w ramach kontaktu z NFZ dotychczas obowiązującą stawkę zmienić w drodze niniejszego Zarządzenia.

WÓJT
Ingrid Zofia Topolińska