

Zarządzenie Nr 26/2017

Wójta Gminy Lniano

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu i powołania Komisji przetargowej na dzierżawę nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Lniano.

Na podstawie art.13 ust.1 i art.40 ust.1 ,pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm¹.) , § 3. 1, § 4 . 2 i § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 r. , poz. 1490.) zarządzam co następuje:

§ 1.Ogłosić przetarg ograniczony dla mieszkańców Gminy Lniano na dzierżawę działek gruntu przeznaczonych do wydzierżawienia Uchwałą Nr XXI/223/2017 Rady Gminy Lniano z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnych stanowiących własność Gminy położonych w miejscowościach Brzemiona ,Lubodzież i Bładzim na okres do 10 lat. zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia .

§ 2. Ustalić wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej.

§ 3. Powołać Komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę gruntu w składzie:

1. Maria Gzella – przewodnicząca komisji przetargowej
2. Wioletta Nagiewicz – członek komisji przetargowej
3. Aleksandra Drewka– członek komisji przetargowe.
4. Grażyna Ślaska – członek komisji przetargowej

§ 4. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Powołana w § 3 niniejszego zarządzenia Komisja Przetargowa przeprowadzi w/w przetarg w dniu 23 maja 2017 r., po czym Komisja ulega rozwiązaniu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr. inż. Zofia Topolińska

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 26/2017 z dnia 19 kwietnia 2017 r.

Regulamin

do przetargu na dzierżawę nieruchomości komunalnych.

1. Przetarg przeprowadza komisja powołana przez Wójta Gminy Lniano.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy po wpłaceniu wadium określonego w ogłoszeniu o przetargu.
3. W Sali, w której odbywa się przetarg mogą jeszcze przebywać towarzyszące uczestnikowi przetargu.
4. Przetarg jest ważny chociażby stawiała się jedna osoba spełniająca warunki w ogłoszeniu.
5. Poszczególni oferenci będą zgłaszali przewodniczącemu komisji kolejno coraz wyższe kwoty.
6. Wysokość postąpienia ustala się nie niżej niż 1 % kwoty wywoławczej.
7. Po trzecim wywołaniu nie będą przyjmowane dalsze zgłoszenia. Wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę.
8. Po przeprowadzeniu przetargu komisja sporządza protokół, który jest podstawą do podpisania umowy dzierżawy.

Wójt Gminy

mgr Zofia Topolińska

WÓJT GMINY LNIANO

ogłasza

przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców gminy Lniano na dzierżawę gruntów j.n.

Położenie Obręb geodezyjny	Nr działki	Powie- rzchnia działki	NR KW	Przeznaczenie w planie	Sposób zagospodarowa- nia gruntu	Cena wywoławcza Czynszu rocznego	Wadium
Brzemiona	dz. nr 64	0,88 ha	BY1 S00 0445 35	brak planu	uprawy rolne	246,40 zł	24,64 zł
Błądzim	cz. dz. nr 29	0,25 ha	BY1 S 0004 4536	brak planu	uprawy rolne	175,00 zł	17,50 zł

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Przetarg odbędzie się 23 maja 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Lnianie. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Osie Oddział Lniano 74 8169 1016 0005 2689 2000 0020 do dnia 18 maja 2017 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Wadium ulega przepadkowi, gdy osoba wygrała przetarg i uchyla się od podpisania umowy.

Wójt Gminy

mgr Zofia Topolińska