

ZARZĄDZENIE NR 36/2021
WÓJTA GMINY LNIANO

z dnia 18 maja 2021 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości komunalnej, tj. dz. nr 282/6 w Lnianie przeznaczonej do
wyzdierżawienia na okres do 10 lat w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie 13 ust.1 oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990 z późn zm.¹⁾), oraz w związku z Uchwałą Nr XXVIII/218/2021 Rady Gminy Lniano z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat nieruchomości komunalnej, tj. dz. nr 282/6 w Lnianie stanowiącej własność Gminy Lniano

zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lniano, dz. 282/6 w Lnianie przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lniano na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej bip.lniano.pl

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 poz. 11, poz. 234, poz. 815.

Załącznik do zarządzenia Nr 36/2021

Wójta Gminy Lniano

z dnia 18 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości tj. dz. nr 282/6 w Lnianie przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat w drodze bezprzetargowej

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	Dz. nr 282/6 obręb ewidencyjny Lniano, zapisana w KW nr BY1S/0033183/9	47,12	Działka znajduje się w Lnianie przy ul. Wyzwolenia od nr 8A do nr 8F, na terenie znajdują się sklepiki handlowo – usługowe oraz parking gminny. Przeznaczona na cele mieszkaniowo-usługowe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka przeznaczona na cele mieszkaniowo-usługowe	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	322,30 zł+ 23% VAT / msc	Opłata wnoszona miesięcznie w terminie określonym w fakturze VAT	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Lniano w sprawie minimalnych wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne.	Umowa zostanie zawarta na okres do 10 lat	Nie dotyczy
2		28,12						192,34 zł + 23% VAT / msc				
3		92,00						629,28 zł+23% VAT / msc				
4		21,75						148,77 zł + 23% VAT / msc				
5		75,75						518,13 zł + 23% VAT				
6		36,70						251,03 zł + 23% VAT / msc				