

ZARZĄDZENIE NR 32/2020
WÓJTA GMINY LNIANO

z dnia 6 maja 2020 r.

w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) zgodnie z Uchwałą nr XVII/132/2020 Rady Gminy Lniano z dnia 27 kwietnia 2020 r,

zarządzam co następuje :

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lniano przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lnianie na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej bip.lniano.pl.

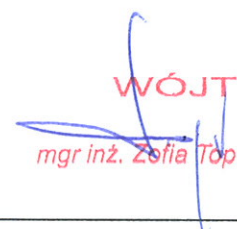
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Zofia Topolińska

¹⁾ Zmiany do wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym

L. p.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW BY1S/00032965/8 działka nr 450/1 o powierzchni 0,7367 ha obręb ewidencyjny Lniano
2.	Powierzchnia nieruchomości	Dzierżawami objęte będzie 0,6927 ha ww. działki
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa dla której brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego wiodąca funkcja terenu: mieszkaniowo-usługowa
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona pod uprawy ogrodnicze, na rzecz dziesięciu właścicieli nieruchomości przyległych
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,14 zł za 1 m ² powierzchni w stosunku rocznym
9.	Termin wnoszenia opłat	Pierwsza rata płatności do 15 maja, druga rata płatności do 15 września każdego roku dzierżawy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie minimalnej wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne.
11.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem dzierżawę lub użyczenie	Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2030 r.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy


WÓJT
mgr inż. Zofia Topolińska