

Protokół Nr XXVI/2017

XXVI sesji Rady Gminy Lniano odbytej w dniu 2 sierpnia 2017 roku w sali narad Urzędu Gminy w Lnianie w godz. 14:15-15:15.

W sesji uczestniczyli:

- radni zgodnie z listą obecności
- Wójt p. Z. Topolińska
- Sekretarz Gminy p. A. Gaca

Obradom przewodniczył p. P. Felczykowski – wiceprzewodniczący Rady

Protokół sporządziła p. M. Zdziarska – podinsp. ds. obsługi organów gminy, kultury i sportu

Porządek sesji był następujący:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zapoznanie z porządkiem.
3. Przyjęcie protokołu z XXV sesji.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Siemkowo dotyczącego zmiany zakresu przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego na 2017 rok,
 - b) zmian w budżecie gminy Lniano na 2017 rok,
 - c) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę rat pożyczek i kredytów podlegających spłacie w 2017 r.
 - d) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi gminnej Nr 0304110 Lniano – Plewno – etap 2”,
 - e) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „rozbudowa budynku przedszkola w Lnianie wraz z parkingiem”,
 - f) zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Siemkowo”,
 - g) określenia przeznaczenia mienia dotychczasowego Gimnazjum Publicznego im. Mikołaja Kopernika w Lnianie do Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Lnianie,
 - h) zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa wchodzącego w skład grupy drzew będącej pomnikiem przyrody, rosnącego w parku dworskim w miejscowości Brzemiona w gminie Lniano.
5. Wolne wnioski.
6. Zakończenie sesji.

Ad.1. Obrady XXVI sesji otworzył p. P. Felczykowski – wiceprzewodniczący Rady. Powitał wszystkich obecnych. Następnie stwierdził, że na 15 radnych w sesji uczestniczy 11, co upoważnia do kontynuowania obrad i podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2. Z kolei p. P. Felczykowski przedstawił porządek obrad. Zapytał, czy są uwagi do porządku sesji ?

Wójt p. Z. Topolińska wnioskowała o wprowadzenie do porządku sesji trzech projektów uchwał tj. do punktu podejmowanie uchwał jako pierwszy projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Siemkowo dotyczącego zmiany zakresu przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego na 2017 rok, następnie jako lit. "g" projekt uchwały w sprawie określenia przeznaczenia mienia dotychczasowego Gimnazjum Publicznego im. Mikołaja Kopernika w Lnianie do Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Lnianie oraz jako lit. „h” projektu uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa wchodzącego w skład grupy drzew będącej pomnikiem przyrody, rosnącego w parku dworskim w miejscowości Brzemiona w gminie Lniano.

Innych uwag i wniosków do porządku nie zgłoszono.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez p. wójt. Rada przyjęła go jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych.

Ad. 3. Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – zapytał, czy są uwagi do protokołu z XXV sesji ?

Nikt nie zgłosił uwag. W związku z tym wiceprzewodniczący Rady poddał go pod głosowanie. Protokół został przyjęty przy 10 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”. W głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.

Ad.4a. W tym punkcie przystąpiono do projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia ponownie uchwalonego wniosku sołectwa Siemkowo dotyczącego zmiany zakresu przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego na 2017 rok.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały i poddany pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/252/2017 jest załącznikiem do protokołu)

Ad.4b. Z kolei przystąpiono do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Lniano na 2017 rok. Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały i poddany pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/253/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4c. Następnie przystąpiono do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę rat pożyczek i kredytów podlegających spłacie w 2017 r.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/254/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4d. Z kolei przystąpiono do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi gminnej Nr 0304110 Lniano – Plewno – etap 2”.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/255/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4e. W dalszej części obrad przystąpiono do projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „rozbudowa budynku przedszkola w Lnianie wraz z parkingiem”.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/256/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4f. Następnie przystąpiono do rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na zadanie „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Siemkowo”.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę przy 7 głosach „za” i 4 głosach „wstrzymujących się. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/257/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4g. Z kolei przystąpiono do projektu uchwały w sprawie określenia przeznaczenia mienia dotychczasowego Gimnazjum Publicznego im. Mikołaja Kopernika w Lnianie do Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Lnianie.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/258/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.4h. W dalszej części sesji przystąpiono do projektu uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa wchodzącego w skład grupy drzew będącej pomnikiem przyrody, rosnącego w parku dworskim w miejscowości Brzemiona w gminie Lniano.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski poinformował, że komisje stałe zaopiniowały ten projekt pozytywnie. Otworzył dyskusję. Nikt nie zabrał głosu. W związku z tym dyskusja została zakończona, po czym został odczytany projekt uchwały.

p. P. Felczykowski poddał projekt uchwały pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 11 radnych. (Uchwała Nr XXVI/259/2017 jest załącznikiem do protokołu).

Ad.5. W wolnych wnioskach zgłoszono następujące sprawy:

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – przed sesją otrzymaliśmy opinię techniczną nt. budynku, w którym mogliśmy wizytować stan techniczny. Prosił, aby zwrócić uwagę na stwierdzenia w tej opinii, najczęstsza jest ocena średnia. W przypadku pokrycia dachu azbestem jest zapis, że należy usunąć niezwłocznie. Wszystkie dachy są pokryte zgodnie z zapisami powinny być pozbawione azbestu. Nie jest to taki stan, jaki nam przedstawiano jako krytyczny. Należy przekazać to do rzeczoznawcy, dokonać wyceny tego co jest wymienione w tej opinii i ile to będzie kosztowało. Należy sporządzić wycenę tego projektu. Tak naprawdę nie jest to sytuacja, która wymagałaby natychmiastowego działania.

Radny p. S. Nowiński – zapytał ile jest w naszej gminie budynków komunalnych pokrytych azbestem?

Wójt p. Z. Topolińska – wyjaśniła, że ta ocena dotyczy tylko budynku w Jędrzejewie, dotyczy tylko stopu i belek, mówi się o konstrukcji dachowej. Wymagana jest wymiana pokrycia dachowego, zmiana istniejącej podłogi, wymiana belek stropowych. To są tego typu rzeczy. Trzeba je wykonać jak najszybciej, ponieważ tam mieszka człowiek. Jeśli chodzi o budynki gminne, które mają pokrycie dachowe z eternitu to jest budynek Gminnej Biblioteki Publicznej w Lnianie, świetlica w Ostrowitem, świetlica w Siemkowie, Szkoła Podstawowa w Błędziniu, świetlica w Jędrzejewie. Ta ocenę stanu technicznego wykonała osoba z uprawnieniami, tak jak państwo zlecili.

Radny p. T. Bagiński – chciałby być dobrze zrozumiany, my nie jesteśmy władni i kompetentni do tej oceny, dlatego chodziło o tą ocenę techniczną. Z tej oceny wynika, że nie jest ten dach w tak złym stanie technicznym, jakby się mogło wydawać. Oceniała to osoba z uprawnieniami. Jeśli chodzi o azbest, to w Siemkowie, gdyby ten pan przyjechał, to napisałby to samo. Stan stropu 35 % zużycia. Z tej opinii nie wynika, że się coś strasznego działo. Jakby przyjechali państwo do Siemkowa, to mamy tylko belki i po tych belkach trzeba przesłakiwać z miejsca na miejsce, bo podłogi nie ma. Gdyby poprosić o opinię, to byłaby gorsza.

Radny p. S. Nowiński – świetlica w Siemkowie jest w planie rewitalizacji, w Jędrzejewie fundusz sołecki jest przeznaczony na ten dach, powinno to być zrobione jak najszybciej, są dziury w azbeście. Podkreśla, że sołectwo przekazało fundusz sołecki na ten cel. Wnioskował o to, że jak pojawią się jakieś wolne środki, to należy dokonać remontu tego dachu.

Radny p. T. Bagiński – tego typu prace należy wykonać. Czas wpływa niekorzystnie na stan budynku - taki jest zapis w tej opinii. Na wszystko czas wpływa niekorzystnie, czy jest napisane, że gniją belki? Z funduszu sołeckiego na który rok są przeznaczone środki?

p. S. Nowiński – 2017 r.

Radny p. T. Bagiński – jeśli będzie sporządzony kosztorys, to będziemy dalej się zastawiać. Dalej będzie stał na stanowisku, że jak się pojawią wolne środki, to będzie to robione, był za

tym i dotrzymuje słowa. Jak będą wolne środki, to się przeznaczy na ten remont. Najpierw niech będzie projekt, jak będą wolne środki będzie to robione, aczkolwiek z opinii technicznej nie wynika taki zły stan.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – jak daleko jest ten projekt ?

Wójt p. Z. Topolińska – zastanawia się nad rozważeniem wariantu zakupu materiałów z tego funduszu sołeckiego, jest to 10 tys. zł zakupiony mógłby być materiał, wydatkować na projekt. Sołectwo wykonało malowanie pomieszczeń świetlicy, już powstał zaciek. Świetlice w Ostrowitem, Siemkowie i w Mszanie mają możliwość dofinansowania w ramach rewitalizacji, natomiast do tego budynku nie będzie dofinansowania. Strop jest jednocześnie sufitem dla mieszkających tam ludzi, zarówno u góry jak i na dole, przecieka dach, to wg niej nie ma na co czekać. Przeznaczyć te środki na zakup materiałów do remontu.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – należy sporządzić projekt techniczny, kosztorys, należy się zorientować ile będzie to kosztowało, ile będzie brakowało. Trzeba mieć jakiś kosztorys, bo może się okazać, że będzie za dużo lub za mało, to jest podobnie jak z drogami. Najpierw się robiło drogi, a potem ktoś nas woła o odszkodowanie. Należy sporządzić projekt i kosztorys.

Radny p. T. Bagiński – chciałby się odnieść do wypowiedzi pani wójt, zapytał, gdzie się pojawiły zacieki ?

Wójt p. Z. Topolińska – część tego budynku była malowana, zacieki pojawiły się w świetlicy.

Radny p. T. Bagiński – jak myśmy rozmawiali, to było powiedziane, że ta sala się zawali, budynek ten to świetlica i część mieszkalna, druga sprawa – odnosi wrażenie, że zaproponowano sporządzenie opinii technicznej, teraz czas na wykonanie dokumentacji i 10 tys. zł na projekt, nie widzi powodu, żeby to zmieniać. Opinia techniczna jest. Budynek oceniono na stan średni. Pewnie wydano na tą opinię pieniądze. To co pan przewodniczący mówił, w Błędziniu uczą się dzieci, też trzeba wymienić pokrycie, może te budynki za 5 lat będą robione. Jakby było to w br. to jest tylko część środków. Jeśli mielibyśmy środki na Jędrzejewo, to będą prace realizowane. W 2017 roku projekt techniczny załatwić, a w następnym roku jak będą wolne środki realizować. Po co „robić pianę”, skoro nie ma projektu.

Wójt p. Z. Topolińska – muszą być zmiany przeznaczenia środków funduszu sołeckiego, to tylko sugestia do dalszych działań rady.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – jest za tym, żeby ten projekt był sporządzony, należy to skosztorysować, będziemy to sugerowali sołectwu. Czy musimy ponawiać ten wniosek, raczej nie, czyli sporządzamy projekt techniczny.

Radny p. W. Behrendt – jak się każe robić projekt, to muszą być środki. Jak nie ma środków, to po co na ten projekt wydawać. To ma przepaść ? To jest takie trochę bez sensu.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – zobaczymy ile to będzie kosztowało.

Radny p. T. Bagiński – robimy za te środki projekt, a jeśli będą środki, to będzie realizowane, my nie mówimy o „gruszkach na wierzbie”, pan radny Behrendt też głosował za tym.

Radna p. I. Jędryczka – jeśli to jest w zakresie remontu, wykonać remont. Zamiast wydawać 10 tys. zł na dokumenty, to lepiej zrobić tą podłogę, taka jest intencja sołectwa, zrobić remont, żeby nie zaciekało. Niepotrzebnie sobie ciśnienie podnosimy. Rozważane są

propozycje, gdyby to miało załatwić sprawę podłogi w tym budynku i tych zacieków. Możemy się porozumieć, zacznijmy się dogadywać tu na dole.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski - poinformował, że będzie realizowana modernizacja odcinka drogi Zbrachlin – Łowin, Gmina Pruszcz przekazuje 1 mln zł na wykonanie chodnika. Planowane jest przekazanie drogi z Błędzima przez Ostrowite, Jędrzejewo do Lniana powiatowi. Należałoby przemyśleć kwestię chodników przy drodze Błędzim -Ostrowite- Jędrzejewo – Lniano, czy zdecydujemy o tym, aby zarezerwować środki podobnie jak w przypadku chodnika przy drodze z Brzemion. Powinno to być w miarę sprawnie skonsultowane z panią skarbnik, czy budżet jest w stanie to udźwignąć. Zastanowimy się nad tą sprawą.

Radny p. T. Bagiński – to jest nierealne przy naszym budżecie. Znając nasz budżet i wydatkowanie do granic wytrzymałości, kwota 1 mln zł jest nierealna.

Radna p. I. Jędrzycka – zapytała, kiedy planowane jest to przekazanie ?

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – we wrześniu będzie wiadomo, czy przekażą nie wiemy, czy to będzie 2019, czy 2020 rok. Należałoby skierować zapytanie do powiatu, jaka część kosztu budowy chodnika by nas obciążyła, czy to jest 500, czy 600 tys. zł, czy 1 mln zł. Jeśli będzie ta droga przejęta, aby nam przekazano wycenę.

Radny p. T. Bagiński – przeznaczanie środków na remont dachu świetlicy w miarę posiadanych środków, podchodzi do tego sceptycznie, takich wniosków mamy masę. Sądzi, że raczej to nie jest możliwe.

Wiceprzewodniczący Rady p. P. Felczykowski – może opinie wiążące należy przyjąć we wrześniu.

Radny p. W. Behrendt – zamiast chodnika w Siemkowie lepiej zrobić ten remont, materiał na chodnik byłby, chodziłoby o robociznę, a Jędrzejewo nie wydało z tych 10 tys. zł.

Radna p. I. Jędrzycka – zapytała, czy jest jakiś remont w budynku gimnazjum, czy dostaliśmy jakieś środki z MEN na restrukturyzację bazy w związku z reformą ?

Wójt p. Z. Topolińska – środki na remonty mogą pochodzić jedynie z rezerwy MEN. Są dokonywane prace związane z utworzeniem pomieszczenia na pokój nauczycielski dla 40 osób, zaplecze jednej z klas jest włączone do pomieszczenia nowego pokoju nauczycielskiego. Remont jest z środków własnych. Ze środków MEN nie ma puli na remonty związane z reformą.

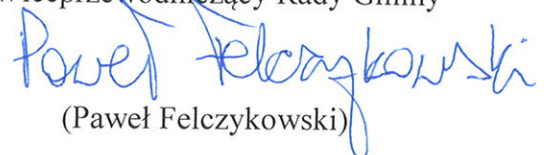
Ad. 6. Wobec wyczerpania porządku sesji p. P. Felczykowski podziękował za udział. Na tym o godz. 15¹⁵ sesję zakończono.

Protokół sporządziła:



(Mariola Zdziarska)

Wiceprzewodniczący Rady Gminy



(Paweł Felczykowski)