

Protokół Nr XXI/2012

XXI sesji Rady Gminy Lniano odbytej w dniu 27 września 2012 roku w sali narad
Urzędu Gminy Lniano w godz. 14 – ta – 17¹⁰.

W sesji brali udział:

- radni wg listy obecności

Sołtysi wg listy obecności

- Zaproszeni goście wg listy obecności

- Wójt p. Z. Topolińska

- Sekretarz Gminy p. H. Sucharska

- Skarbnik Gminy p. G. Drewka

- Radca prawny p. A. Michalski

Obradom przewodniczył p. J. Podwański

Protokół sporządziła p. M. Zdziarska

Porządek sesji był następujący:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku sesji.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja nt. wykonania budżetu Gminy Lniano w I półroczu 2012 roku.
5. Informacja o działalności placówek oświatowych na terenie gminy
 - a) wprowadzenie,
 - b) dyskusja i wnioski.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) w sprawie poręczenia kredytu dla Lokalnej Grupy Działania - „Bory Tucholskie”,
 - b) zmian w budżecie Gminy Lniano na 2012 rok,
 - c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lniano na lata 2012–2026,
 - d) w sprawie nabycia nieruchomości w miejscowości Siemkowo pod budowę przepompowni ścieków,
 - e) w sprawie nabycia nieruchomości w miejscowości Jędrzejewo gmina Lniano z przeznaczeniem pod drogę,
 - f) w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Lniano na lata 2013 - 2019”,
 - g) w sprawie ustalenia herbu, flagi, flagi stolikowej i bannera oraz wzoru pieczęci Gminy Lniano,
 - h) w sprawie zasad i warunków używania herbu, flagi, flagi stolikowej, bannera i pieczęci Gminy Lniano,
 - i) w sprawie podziału Gminy Lniano na okręgi wyborcze.

7. Rozpatrzenie korespondencji wpływającej do Rady Gminy.
8. Informacja nt. działalności Wójta w okresie między sesjami Rady.
9. Sprawozdanie z realizacji interpelacji zgłoszonych na XIX sesji.
10. Zgłaszanie interpelacji.
11. Wolne wnioski.
12. Zakończenie sesji.

Ad.1.

Obrady XXI sesji tworzył **p. J. Podwalski** przewodniczący rady Gminy. Powitał wszystkich uczestników sesji. Stwierdził, że na 15 radnych w sesji uczestniczy 13, co upoważnia do kontynuowania sesji i podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad.2.

W tym punkcie przewodniczący Rady zapoznał obecnych z porządkiem sesji. Zapytał, czy są uwagi do porządku sesji ?

Wójt p. Z. Topolińska – wnioskowała o zdjęcie z porządku sesji dwóch projektów uchwał tj:

- w sprawie zniesienia form ochrony przyrody z drzew wchodzących w skład Alei przydrożnej będącej pomnikiem przyrody przy drodze powiatowej Nr 1211 C Tleń – Lniano,
- w sprawie zniesienia form ochrony przyrody z drzew wchodzących w skład Alei przydrożnej będącej pomnikiem przyrody przy drodze powiatowej Nr 1211 C Tleń – Lniano.

W pierwszym przypadku jest opinia negatywna RDOŚ, w drugim przypadku zwrócono się do nas o uzupełnienie wniosku.

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał go pod głosowanie wniosek zgłoszony przez p. Wójta. Rada przyjęła go jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Ad.3.

Do protokołu z XX sesji nie wniesiono uwag. Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał go pod głosowanie. Rada przyjęła protokół jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Z kolei przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poinformował, że jest przewidziany punkt rozpatrywania korespondencji wpływającej do rady Gminy Lniano, m.in. jest sprawa reorganizacji pracy policji. Korzystając z obecności zastępcy Komendanta powiatowego policji w Świeciu p. W. Trojan i Komendanta Posterunku Policji p. S. Jareckiego zaproponował, aby ten punkt rozpatrzyć na początku obrad.

Rada wyraziła aprobatę dla tej propozycji w formie aklamacji.

Zastępca Komendanta powiatowego Policji w Świeciu **p. W. Trojan** – trwają prace nad reorganizacją jednostek policji na terenie powiatu, także na terenie województwa, kraju. Policja szuka nowych usprawnień pracy. W tej chwili podjęte zostały z Komendantem

powiatowym takie decyzje, że z 8 posterunków policji w naszym powiecie, jest to ilość przodująca pod względem ilości, w to miejsce stworzymy 3 mocne jednostki. Gminę Lniano obsługuje Posterunek Policji w Drzycimiu, będzie on połączony z Posterunkiem w Osiu, jest dwóch komendantów posterunków będzie 1, zostanie uwolniony 1 etat, który zostanie przesunięty na pierwszą linię do prewencji w terenie. Tak to będzie wyglądać. Siedziba posterunku po reorganizacji będzie osie., stamtąd będą dyslokowane służby. Dla mieszkańców gminy niewiele się zmieni. W Lnianie kiedyś był posterunek, który został zlikwidowany w latach 90 – tych XX w. Bezpośrednio gmina Lniano nie zostanie dotknięta problemem reorganizacji. Zapewnił, że policja będzie dostępna, będzie większa ilość patroli. Jeśli państwo dojdą do wniosku, że jest taka konieczność, to istnieje możliwość utworzenia punktu przyjmowania interesantów i skierowania policjanta, który będzie się spotykał. Dokonacie oceny w jakim zakresie ilości godzin, terminów w jakich taki punkt miałby być czynny, czy to mają być po 2, 3 lub 4 godziny w tygodniu. Chodziłoby ewentualnie o wskazanie miejsca, gdzie miałby ten punkt działać

Wójt p. Z. Topolińska – zapytała jak będzie wyglądać sprawa dzielnicowych w przypadku powstania nowej struktury policji, jak Komenda powiatowa Policji to widzi ?

p. W. Trojan – nie przewiduje się zmian personalnych na stanowiskach dzielnicowych, absurdem byłoby zmieniać, będzie to ten sam człowiek. Kwestia jest taka, jak uda się rozmieścić etaty, po reorganizacji etatowo policja zostanie wzmocniona. W kwestii finansowania, te gminy, które ponosiły koszty utrzymania posterunków będą mogły przeznaczyć na płatne służby np. akcja prędkość, trzeźwość, policjanci z ruchu drogowego w dniach wolnych od pracy będą mogli takie akcje prowadzić i w ten sposób uzyskujemy większą ilość policji w terenie.

Wójt p. Z. Topolińska – zwróciła się z prośbą, aby po reorganizacjach uwzględnić możliwość udziału policjantów w zebraniach wiejskich z mieszkańcami. Zapytała od kiedy będzie funkcjonowała nowa struktura w policji ?

p. W. Trojan – przekaze ten wniosek. Nowa struktura ma funkcjonować od 1 stycznia 2013 r.

Wójt p. Z. Topolińska – skierował zapytanie do kierownika PPL w Drzycimiu ilu mieszkańców gminy Lniano korzystało z porad policji w Drzycimiu, czy to jest znaczące zjawisko, czy śladowe ?

Kierownik PPL w Drzycimiu p. S. Jarecki - nie jest tego aż tak dużo, ale jednak trochę takich zgłoszeń jest, jeśli ktoś zadzwoni, to chce, żeby policjant przyjechał na miejsce

Wójt p. Z. Topolińska – ile godzin tygodniowo byłoby potrzebne, kieruje to pytanie, ponieważ pan kierownik ma doświadczenie

p. S. Jarecki – proponowałby po 3 dni po 4 godziny, tym czasem pracy będzie można regulować, sugerowałby raczej godziny popołudniowe niż dopołudniowe.

Radna p. A. Gackowska – sugerowałaby, żeby to było w środy w godzinach popołudniowych.

p. W. Trojan – generalnie na piśmie należy te kwestie ustalić. Reorganizacja ma pozwolić na skrócenie reakcji na zdarzenie, jest telefon, Nr 112 i łączy z Komendą Powiatową Policji, jeśli patrol jest oddalony kierujemy dostępny.

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski – w jego pracy samorządowej jest to druga reorganizacja w policji, wiadomo, że czasy się zmieniły jest dostęp, są telefony, rozmawia z mieszkańcami, mieszkańcy widzieliby częściej policjantów w terenie, jeśli patrol będzie w jednym końcu rejonu, to ten dostęp będzie raczej gorszy, panowie są przekonani o tym, że będzie lepiej, nie sądzi, że to będzie lepiej przy tak dużym terenie do obsługi.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że ten punkt przyjmowania interesantów powinien działać w środę, wtedy najwięcej byłoby interesantów. Czy finansowanie tego punktu przyjąć będzie po stronie policji, czy po stronie gminy?

p. W. Trojan – koszty ponosi Komenda powiatowa, gmina będzie miała zadanie zabezpieczyć pomieszczenie.

Radna p. A. Gackowska – jeśli jest sytuacja, że pies, który nie jest bezdomny atakuje dziecko w jaki sposób wpłynąć na właściciela, aby tego psa nie wypuszczał luzem?

p. S. Jarecki – wyjaśnił, że należy zgłosić to do policji, wskazać właściciela i policjant podejmie stosowne działanie.

Radna p. L. Leszczyńska – do kiedy musimy podjąć decyzję w sprawie tego punktu przyjmowania interesantów?

Wójt p. Z. Topolińska - do 1 stycznia 2013 roku.

p. W. Trojan – o ile aktualnie tego punktu samorząd gminny nie chce, jest to temat otwarty i w każdym czasie możliwy do podjęcia.

Radna p. L. Leszczyńska – taki punkt będzie potrzebny, natomiast ilość godzin i sprawy lokalowe to zostanie ustalone na bieżąco wg potrzeb.

Wójt p. Z. Topolińska – w odpowiedzi na pismo Komendy Powiatowej Policji proponowała, aby poinformować, że widzimy potrzebę funkcjonowania tego punktu w gminie Lniano, a szczegóły zostaną ustalone w terminie późniejszym.

Rada Gminy wyraziła jednogłośnie opinię pozytywną w kwestii utworzenia punktu przyjmowania interesantów w gminie Lniano oraz określenia szczegółów technicznych w terminie późniejszym.

Ad.4a.

W tym punkcie zapoznano się z informacją nt. wykonania budżetu gminy w I półroczu 2012 roku.

/ Informacja w załączeniu/

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poinformował, że radni zapoznali się z materiałem na posiedzeniach komisji stałych. Zwrócił się do przewodniczących komisji o opinię.

Radna p. M. Dembek – przewodnicząca Komisji rewizyjnej poinformowała, że po zapoznaniu się z informacją oraz opinią RIO nie wniesiono uwag do wykonania budżetu gminy w I półroczu 2012 r.

Radna p. A. Gackowska – przewodnicząca Komisji Gospodarczej Rady Gminy poinformowała, że na wspólnym posiedzeniu komisji nie wnoszono uwag do tej informacji.

Ad.4b.

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski otworzył dyskusję na temat wykonania budżetu gminy w II półroczu 2012 roku.

Dyskusji nie było.

Informację o wykonaniu budżetu gminy w I półroczu 2012 roku przyjęto w formie aklamacji.

Ad.5a.

W tym punkcie zapoznano się z informacją nt. działalności placówek oświatowych na terenie gminy Lniano:

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poinformował, że radni zapoznali się z materiałem na posiedzeniu komisji. Społecznej i Gospodarczej. Odbędzie się ono z udziałem dyrektorów szkół i prezesa Zarządu Oddziału ZNP w Lnianie.

Ad.5b.

Przewodnicząca komisji gospodarczej **p. A. Gackowska** przedstawiła opinię komisji do ww. informacji. Poinformowała, że na wspólnym posiedzeniu komisji społecznej i gospodarczej Rady Gminy Lniano z udziałem dyrektorów szkół podstawowych oraz dyrektora Gimnazjum Publicznego w Lnianie oraz prezesa Zarządu Oddziału ZNP w Lnianie zapoznano się z informacją organu prowadzącego Gminy Lniano o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2011/2012 wraz z wynikami sprawdzianu i egzaminu gimnazjalnego.

W trakcie dyskusji członkowie komisji zwracali uwagę na rozdzielenie zajęć z języka angielskiego w szkole Podstawowej w Siemkowie, zwracano się o wyjaśnienia przyczyn niższych niż w latach poprzednich wyników sprawdzianu klas VI w szkołach podstawowych.

Wyjaśnień w tej sprawie udzielili dyrektorzy szkół.

Zwracano uwagę na spadek ilości uczniów i niedoszacowanie środków na oświatę przez MEN, sugerowano, aby władze gminy wystąpiły do Ministerstwa Edukacji w sprawie podjęcia stosownych działań w celu zabezpieczenia środków na utrzymanie placówek oświatowych.

Przedłożoną informację przyjęto do wiadomości.

Dyskusji na temat informacji nie było.

Rada Gminy przyjęła ją w formie aklamacji.

Ad.6a.

Wiceprzewodnicząca Rady **p. Sylwia Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie poręczenia kredytu dla Lokalnej Grupy Działania - „Bory Tucholskie”.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poddał go pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/144/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6b.

Z kolei wiceprzewodnicząca Rady **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Lnianko na 2012 rok.

Skarbnik Gminy omówiła zmiany wynikające z wprowadzenia kwot pochodzących z refundacji kosztów uczęszczania dzieci z terenu gminy w placówkach przedszkolnych poza terenem gminy.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wnieśli uwag do projektu

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/145/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6c.

Następnie wiceprzewodnicząca Rady **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lniano na lata 2012–2026.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/146/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6d.

Z kolei **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w miejscowości Siemkowo pod budowę przepompowni ścieków.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady p. J. Podwalski poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/147/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6e.

Następnie **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w miejscowości Jędrzejewo gmina Lniano z przeznaczeniem pod drogę.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/148/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6f.

Wiceprzewodnicząca Rady **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Lniano na lata 2013 - 2019”.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/149/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6g.

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** odczytał treść projektu uchwały w sprawie ustalenia herbu, flagi, flagi stolikowej i bannera oraz wzoru pieczęci Gminy Lniano.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/150/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6h.

Z kolei wiceprzewodnicząca Rady **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad i warunków używania herbu, flagi, flagi stolikowej, bannera i pieczęci Gminy Lniano.

Radna p. M. Dembek – poinformowała, że komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała nr XXI/151/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

Ad.6i.

Następnie wiceprzewodnicząca Rady **p. S. Partyka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Lniano na okręgi wyborcze.

Soltys p. A. Boczulińska – zwróciła się o przybliżenie tematu podziału na okręgi wyborcze.

Sekretarz Gminy **p. H. Sucharska** – omówiła szczegółowo zasady obowiązujące przy dokonywaniu podziału na okręgi wyborcze wynikające z kodeksu wyborczego. Następnie zapoznała obecnych z treścią załącznika określającego szczegółowy podział gminy na okręgi wyborcze.

Radna p. A. Gackowska – stwierdziła, że komisje gospodarcza i społeczna nie wniosły uwag.

Radni nie wniesli uwag do projektu

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał projekt pod głosowanie. Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych. / Uchwała Nr XXI/152/2012 stanowi załącznik do protokołu/.

O godz. 15:30 przewodniczący rady zarządził 15 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie o godz. 15:45 wznowiono obrady.

Ad.7.

W tym punkcie rozpatrzono korespondencję wpływającą do Rady Gminy.

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** zapoznał obecnych z wnioskiem Zakładów Mięsnych VIOLA Meyer w Lnianie w sprawie dofinansowania budowy chodnika naprzeciwko sklepu firmowego VIOLA .

Wójt p. Z. Topolińska – jest to odcinek prowadzący z zakładu do sklepu, budują go z własnych środków, nie ma środków na dofinansowanie tego zadania.

Przewodniczący rady **p. J. Podwalski** poddał pod głosowanie negatywną opinię w sprawie dofinansowania budowy chodnika wskazanego we wniosku.

Rada przyjęła negatywną opinię jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Z kolei przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** przedstawił pismo Stowarzyszenia Właścicieli Domków letniskowych w Ostrowitem w sprawie sprzedaży gruntu w m. Ostrowite./ Na tą okoliczność odbyło się spotkanie z p. wójt, przedstawicielem nadzoru budowlanego, radcy prawnego, przewodniczącymi komisji stałych. Ustaliliśmy jednoznacznie, że tego terenu nie należy sprzedawać.

Wójt p. Z. Topolińska – to jest materia nie nowa, zorganizowaliśmy zgodnie z sugestią radcy prawnego spotkanie w tej sprawie. Chodzi o wnioskującym o to, aby gmina sprzedała grunt aktualnym użytkownikom. W spotkaniu tym brali udział: pan przewodniczący Rady, przewodniczący komisji rady, wiceprzewodnicząca Rady, przedstawiciel Starostwa Powiatowego . Przeanalizowano stan prawny, spróbowaliśmy podejść do kwestii stanu tego gruntu.. Zasadnicze pytanie, to określenie woli, czy Rada Gminy chce sprzedać ten teren. Teoretycznie sprzedaż jest możliwa tak jak to jest w drodze przetargu, ogłoszenie o sprzedaży całej działki, która ma 2,8 ha, obejmuje plażę. Najpierw należałoby wydzielić geodezyjnie ten zabudowany teren od całości, wtedy ogłosić przetarg na sprzedaż roli zabudowanej samowolą budowlaną, to nie zmieniłoby sytuacji tych użytkowników, ponieważ nabyć mogłaby jedna osoba cały teren w i nadal te obiekty będą miały status samowoli budowlanej. Sprzedaż w takiej formie nie zadawała tych użytkowników. Prawdopodobnie kilku z nich uzyskałoby legalizację , ale większość nie. Prawo budowlane tam się na niewiele poprawi im sytuację. Najwłaściwsza byłoby opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Stary plan, który już nie obowiązuje określał funkcję tego terenu jako ogólnodostępna z dyslokacją istniejącej zabudowy na tereny letniskowe.. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa funkcję tego terenu jako ogólnodostępną.

Rada musi określić jakąś wolę w stosunku do tego terenu. Musimy określić jak my widzimy losy tej działki, czy przeznaczamy ją do sprzedaży w tym stanie jaki jest, czy ma być zastosowana procedura legalizacyjna, która dla wielu z tych użytkowników zakończy się rozbiórką jakim celom ona ma służyć.

Przewodniczący rady **p. J. Podwalski** – powinniśmy się spotkać z tymi działkowcami. Był za tym, aby sprzedać ten teren tym użytkownikom, ale w takiej formie nie. Trzeba zdecydować, czy sprzedać ten teren, czy zostawić w zasobach gminy.

Soltys p. K. Chmurzyński – należy to jakoś uporządkować, ile byłoby wpływów ze sprzedaży tego terenu ?

Wójt p. Z. Topolińska – jest to ok. 40 arów, rola, musiałaby być wycena biegłego, to obniża wartość. Kwota taka jaka byłaby na przetargu , zależałoby to od zainteresowania.

p. K. Chmurzyński – jakie podatki od tego terenu wpłynęłyby i jak wygląda kwestia zasiedzenia ?

Wójt p. Z. Topolińska – za 0,4 ha gruntu rolnego ok. 100 zł, w kwestii zasiedzenia była przeprowadzona analiza i nikt z tych osób nie nabył prawa własności przez zasiedzenie, poza jednym przypadkiem

Radna p. L. Leszczyńska – jeden przypadek może nabyć te prawa, , czy ta osoba może wystąpić o legalizację

Radca prawny p. A. Michalski – niekoniecznie właściciel ma prawo wystąpić o o pozwolenie na budowę i legalizację budowy. Wystarczy, że ktoś posiada taką nieruchomością na tym gruncie wybuduje. Te obiekty są przejawem samowoli budowlanej, każdy z tych użytkowników może wystąpić o legalizację, czy będzie to pozytywnie, czy negatywnie o ile spełni określone wymogi na dzień wydania decyzji administracyjnej . Jeśli będzie istniał plan zagospodarowania przestrzennego to jest jednoznaczne z tym, że nastąpi odmowa legalizacji, jeśli takie go nie będzie każdy z tych użytkowników może zwrócić się o legalizację, które wydaje Wydział Nadzoru Budowlanego w Starostwie Powiatowym w Świeciu.

Radna p. L. Leszczyńska – nie mamy planu zagospodarowania, jeśli ktoś wystąpi o decyzję w sprawie warunków zabudowy.

Wójt p. Z. Topolińska – dlatego my proponujemy , aby przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Radca prawny p. A. Michalski – przystąpienie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu usankcjonuje poprzednie zapisy oraz funkcję określona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wójt p. Z. Topolińska – odczytała treść poprzednio obowiązującego planu dla tego terenu i zapisy w Studium.

Radca prawny p. A. Michalski – nie powinien być rozpatrywany inny wariant jak przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, chyba, że wola Rady się zmieni . na tym spotkaniu nie brał udziału planista, jednak . To co istnieje na tym terenie nie jest zgodne z przepisami prawa budowlanego.

Wójt p. Z. Topolińska – 100 m od jeziora nie może być żaden budynek, 25 arów , co z dostępem do jeziora , w strefie może zmieścić się 4, 5 lub 6 tych domków. Wskazania dla tego terenu w poprzednim planie były , aby nastąpił rozwój funkcji turystyczno – wypoczynkowej z adaptacją byłej bazy SKR.

Radna p. L. Leszczyńska – powinno się iść w kierunku planu zagospodarowania przestrzennego, z drugiej strony jest obawa jeśli ktoś wystąpi o legalizację tej zabudowy, 3 lub 4 osoby co wtedy z planem ?

Wójt p. Z. Topolińska - musimy być przekonani o tym

Radca prawny p. A. Michalski – zgodnie ze studium wydanie decyzji odmownej nt. warunków zabudowy, decyzja o pozwoleniu budowlanym ze Starostwa nie będzie wydana przy negatywnej decyzji o warunkach zabudowy.

Radna p. L. Leszczyńska – na podstawie studium przystąpić do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W wyniku dyskusji przewodniczący Rady **p. J. Podwański** poddał pod głosowanie wnioszek w sprawie sprzedaży gruntu komunalnego w Ostrowitem „Za” nie głosował żaden radny, „Przeciw” głosowało 12 radnych. / W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Wójt p. Z. Topolińska – zaproponowała udział pana przewodniczącego Rady, przewodniczących komisji, radcy prawnego i wiceprzewodniczącej rady w spotkaniu z przedstawicielami Stowarzyszenia.

Rada zaakceptowała ww. propozycję.

Z kolei przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek dotyczący przygotowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu komunalnego w Ostrowitem.

Rada przyjęła wniosek jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

W dalszej części przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poinformował, że wpłynęło pismo Komendy Powiatowej Policji w Świeciu dotyczące reorganizacji, radni się z tym pismem zapoznali. Był obecny na początku sesji z-ca komendanta powiatowego.

Radna p. S. Partyka – ten punkt przyjęć mógłby być czynny od 8 : 00 do 16 – tej.

Wójt p. Z. Topolińska – nie mamy pomieszczenia wolnego, zostanie to ustalone na roboczo, powinno to być raczej w godzinach popołudniowych.

Rada wyraziła zgodę na utworzenie punktu przyjmowania interesantów zaproponowanego przez KPP w Świeciu.

Z kolei przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** przedstawił wniosek OSP w Błędziniu w sprawie dofinansowania projektu realizowanego przez tą jednostkę OSP w ramach LGD dotyczącego Szkolenia udzielania pierwszej pomocy .

Cały koszt tego projektu to 29 tys. zł, z czego 5.600 zł udział własny jednostki.

Wójt p. Z. Topolińska – inicjatywa cenna, należy te środki dołożyć, trzeba znaleźć środki.

Skarbnik Gminy p. G. Drewka – na kolejnej sesji uchwałą Rady Gminy należy przenieść .

Przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** poddał pod głosowanie wniosek w sprawie przygotowania zmiany w budżecie gminy ze wskazaniem na wsparcie udziału jednostki OSP w Błędziniu w realizacji projektu.

Rada przyjęła wniosek jednogłośnie. W głosowaniu brało udział 12 radnych.

Ad.8.

W tym punkcie Wójt **p. Z. Topolińska** przedstawiła informację nt. działalności w okresie między sesjami rady:

Poinformowała, że wydano następujące zarządzenia:

- przyjęcia norm zużycia paliwa, dotyczy to jednostek OSP, te normy na rozruch pojazdów zostały zmniejszone, nowe normy obowiązują od 1.08.2012 r.
 - zmiany budżetu gminy Lniano na 2012 rok wprowadzono 18 tys. zł do GOPS na zasiłki
 - opracowania zasad rozliczania, przeprowadzania inwentaryzacji
 - w sprawie powołania gminnej komisji urbanistycznej, w skład której wchodzi 3 urbanistów i pracownik Urzędu
 - zmian w składzie osobowym komisji ds. rozwiązywania problemów alkoholowych, do którego włączono p. Kocikowską
 - w sprawie sporządzenia informacji o wykonaniu budżetu gminy w I półroczu 20-12 rku
 - dotyczące arkuszy organizacyjnych szkół
 - zmieniające budżet gminy na 20`12 rok zmiany w dziale pomocy społecznej o 35.583 zł.
 - w sprawie założeń do projektu budżetu na rok 2013
 - ustalenia cen energii cieplnej , dotyczy cen , które mają zastosowanie dla podmiotów korzystających z naszych pomieszczeń ogrzewanych z gminnej kotłowni., jest to 6, -06 zł za 1 m².
 - w sprawie zmian regulaminu organizacyjnego Urzędu Gminy Lniano, tworzone jest nowe stanowisko pracy ds. gospodarki odpadami, będzie to dotyczyło 1000 opłat, 6 razy w roku takie opłaty trzeba będzie pobierać, przygotować przetarg.
- Poinformowała, że realizowane będą modernizacje .światlic , po przetargu z kwoty 750 tys. zł, jest kwota 471 tys. zł.

Trwają prace dotyczące budowy kanalizacji , został praktycznie 1 km sieci do wybudowania

- Zakończono roboty na drodze Bramka Lniano, nasza dotacja za Lubodzież w kwocie 49 tys. zł . Dotacja na drogę Lniano - Bramka zostanie przekazana po otrzymaniu kompletu dokumentów

- Złożono wniosek ostatni z tego rozdania z odnowy wsi na rozbudowę świetlicy wiejskiej w Lnianie,

- Odbyło się posiedzenie komisji urbanistycznej w nowym składzie , komisja miała bardzo dużo uwag w kwestii studium , wniosła skargę o plagiat, biegły z Elbląga bada temat. Opóźnia nam te prace nad studium.

- Odbył się festyn dożynkowy , podziękowała wszystkim sołectwom za przygotowanie dożynek , sołectwu Jezioraki za godne pełnienie funkcji gospodarza .

Radna p. L. Leszczyńska – zapytała kiedy wrócimy do tematu profilaktyki zdrowotnej ?

Wójt p. Z. Topolińska – do 15 listopada br. będzie sporządzony projekt budżetu , jakieś ustalenia trzeba będzie w tej kwestii podjąć.

Ad.9.

W tym punkcie **Wójt p. Z. Topolińska** przedstawiła sprawozdanie z realizacji interpelacji zgłoszonych na poprzedniej sesji.

Poinformowała, że sprawa zgłaszana przez p. Gołembiewską , dotyczyła naprawy dziury w nowej szosie , dwukrotnie zgłaszaliśmy problem wykonawcy, pobocze drogi zaczęło się obniżać , na ten czas sprawa nie jest załatwiona,

- wniosek p. sołtys z Lniana dotyczący wyłączania oświetlenia został zrealizowany,

- wyrównanie drogi w kierunku Deboiwa – nie wiemy jak to zrobić, ścięcie garbu w drodze może coś pomoże,

- odnośnie wycinki krzewów, którą zgłaszał pan sołtys z Mszana póki co mamy odpowiedź, że będzie to robione sukcesywnie,

- w kwestii prowadzenia zajęć świetlicowych dla dzieci w brzemonach, po remoncie świetlicy, który jest zaplanowany do końca kwietnia przyszłego roku należy się zastanowić, jako przedszkole niepubliczne mogłoby funkcjonować przez fundację, ale 3 tys. zł gmina

musiałaby dołożyć miesięcznie plus opiekun i koszty ogrzania. Póki co rozpocznie się remont, będzie świetlica dla dzieci małych 3 i 4 letnich, ponieważ 5 latek musi mieć realizowana podstawę programową.

Radny p. W. Behrendt – wnioskował o zdjęcie znaków w Dębowie ograniczających prędkość, ponieważ uskok został zniwelowany.

Wójt p. Z. Topolińska – stwierdziła, że zarząd dróg publicznych zostawia te znaki świadomie mając na względzie jakość tej drogi na tym odcinku

Ad.10.

W tym punkcie radni zgłosili następujące interpelacje:

Radny p. W. Behrendt- ponowił sprawę przejścia dla pieszych w m. Ostrowite w okolicy sklepu.

Jest to miejsce niebezpieczne, można wykorzystać już istniejący chodniki przy sklepie, aby to przejście dla pieszych urządzić.

Wójt p. Z. Topolińska – wyjaśniła, że musi być utwardzony teren w przypadku przejścia dla pieszych po obu stronach jezdni.

Radny p. J. Podwalski – wnioskował o zwiększenie limitu środków na wydatki rzeczowe w dziale straży. W związku z dużą ilością wypadków do zdarzeń planowane zakupy odzieży bojowej, węży nie zostały wykonane, środki wydawkowano dla diety dla strażaków, koszty paliwa i pomimo zwiększenia limitu nadal środków jest za mało, plan jest taki jak w 2011 roku, chodzi o kwotę minimum 12 tys. zł. Miał być zwrot środków od wojewody, jednak jak do tej pory go nie ma.

Radna p. A. Gackowska – wnioskowała o montaż lamp oświetlenia ulicznego w Wętfiu, było to planowane, potem to zniknęło, mowa o odcinku z Wętfia w kierunku Jędrzejewa.

Zwróciła się o oznakowanie w Wętfiu miejsca, w którym kończy się asfalt i zmienia się nawierzchnia drogi (odcinek nad jeziorem).

Dolać asfaltu w dziurę w drodze w Wętfiu, ponieważ ta szosa się zarywa i pęka, w przyszłości przydałby się natrysk na odcinku od pp. Deręgowskich do Pałczyńskich.

Radny S. Wnuk – wnioskował o skierowania pisma do PKS w Bydgoszczy w sprawie zatrzymywania się autobusu na przystanku w Lnianie przed torami od strony Wętfia, ponieważ kierowcy się nie zatrzymują. Chodzi o kurs o godz. 11:40 i 14:25 w kierunku Błędzimia.

Ad.11.

W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

Radny p. W. Behrendt – bezdomne psy pod Jeziorkami atakują ludzi, jest ich coraz więcej, trzeba coś z tym zrobić.

Sołtys p. W. Archacki – utwardzić pobocze koło pp. Zygier, cały łuk drogi jest niebezpieczny, należy utwardzić gruzem, ta firma, która robi kanalizację miała to naprawić, szosa się zapada.

Wójt p. Z. Topolińska – naprawa może się okazać mało skuteczna, jest to poważniejsza sprawa.

Radny p. S. Wnuk – zwrócił się w sprawie przeglądu oczyszczalni przydomowych.

Wójt p. Z. Topolińska – każdy użytkownik przepompowni ma umowę, w której jest określony termin przeglądu, będą one przeprowadzane w październiku br. Następnie poinformowała, że należy się zastanowić nad kolejnymi tzw. „małymi projektami” pula gminy jest praktycznie wykorzystana, jednostki OSP mogą pisać projekty, każda organizacja ma umowny limit środków do wykorzystania, to jest ostatnia szansa

Radna p. A. Gackowska – czy można doposażyć młodzieżowe jednostki OSP w sprzęt?

Wójt p. Z. Topolińska – nie można, projekty muszą być spójne z Lokalną Strategią Działania

Radna p. A. Gackowska – a co z poprzednimi projektami?

Wójt p. Z. Topolińska – wnioski otrzymały bardzo dobre oceny w LGD, teraz czeka je ocena przez Urząd Marszałkowski.

Sołtys p. D. Januszewska – wnioskowała o przejście dla pieszych na ul. Kościelnej w Lnianie.

Wójt p. Z. Topolińska – poinformowała, że wystąpimy w tej sprawie do Zarządu Dróg Publicznych.

Ad.12.

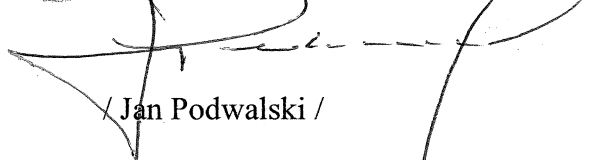
Wobec wyczerpania porządku sesji przewodniczący Rady **p. J. Podwalski** podziękował za przybycie. Na tym obrady XXI sesji zakończono.

Protokół sporządziła:



/ Mariola Zdziarska /

Przewodniczący rady Gminy



/ Jan Podwalski /