

Umowa Nr GŚiZP.272.....2021

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy:
Gminą Lniano, z siedzibą: Lniano ul. Wyzwolenia 7, 86 – 141 Lniano,
NIP: 5591130724,
REGON: 092351021,
reprezentowaną przez:
Panią Zofię Topolińską – Wójta Gminy Lniano,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lniano – Pani Ilony Michalak,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

.....
z siedzibą:
NIP:
REGON:
reprezentowaną przez:
..... –
zwanym dalej „Wykonawcą”,
wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

§1

[PRZEDMIOT UMOWY]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, związane z realizacją zadania pn. „Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym” dalej „przedmiot umowy”.
2. Szczegółowo zakres przedmiotu umowy oraz warunki jego realizacji określają postanowienia niniejszej umowy, zapytanie ofertowe GŚiZP.271.11.2021 oraz oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

§2

[TERMIN WYKONANIA PRAC]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 30.09.2021 r.
2. Termin realizacji, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych i ich odbiór końcowy.
3. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zostanie poinformowany o osobach, za pomocą których Wykonawca będzie wykonywał niniejszą umowę, na 3 dni przed rozpoczęciem prac.

§3

[WYNAGRODZENIE]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi: zł brutto, (słownie:).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze.
5. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego prac,

podpisany przez obie strony.

6. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie realizowana przez Zamawiającego płatność.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT na: Gmina Lniano, ul. Wyzwolenia 7, 86 – 141 Lniano, NIP:559-11-30-724.
8. Za dzień dokonania płatności, strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy, nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§4

[PRAWA I OBOWIĄZKI STRON]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych zgodnie z zakresem prac ujętym w zapytaniu ofertowym.
2. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym p.poż), atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono polskiej normy.
3. Zastosowane materiały muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad oraz śladów użytkowania a data ich produkcji nie może być wcześniejsza niż 2020 r.
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu odbioru końcowego, przekaze Zamawiający wszelką dokumentację na wbudowane materiały, w szczególności, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, dokument gwarancyjny oraz inną dokumentację, którą winien posiadać użytkownik przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy teren, na którym mają być wykonywane umówione prace.
6. Za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.
7. W przypadku jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych, zapłaty odszkodowania przekraczającego wysokość określonych kar umownych.
8. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy - bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.
9. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji, na całość zamówienia.
10. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą. Dla celów niniejszej umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia i przewidzenia.

§5

[POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów jest sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: