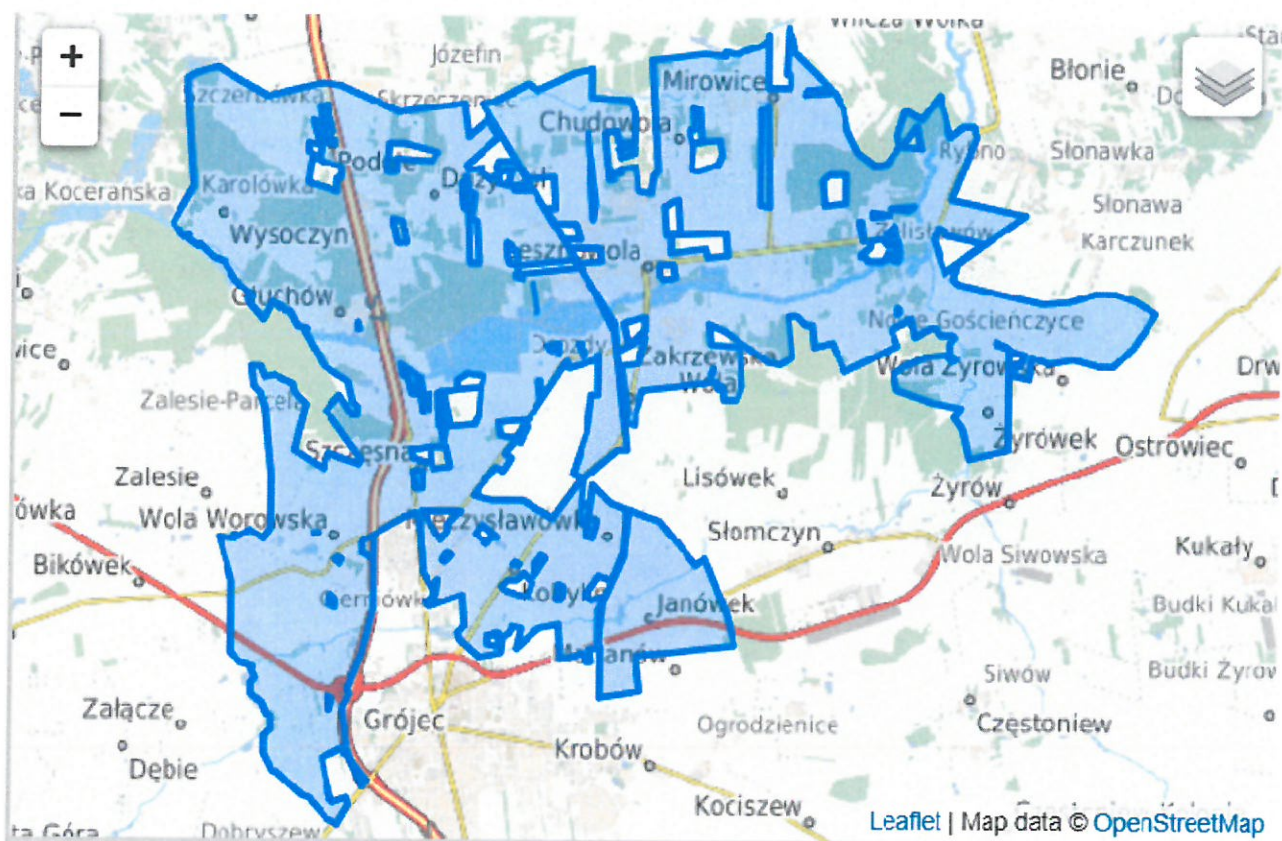


Raport podsumowujący przebieg ponownych konsultacji społecznych

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.



Sporządził:

Dariusz Iwańczyk

Spis treści

1.	WPROWADZENIE	3
1.1.	Podstawa prawna	3
1.2.	Przedmiot, cel i zakres opracowania	3
2.	ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	3
2.1.	Podstawa prawna	3
2.2.	Cel	3
2.3.	Tryb	3
2.4.	Interesariusze	4
3.	PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	4
3.1.	Spotkanie otwarte	4
3.2.	Dyżury projektanta	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3.3.	Prognoza oddziaływania na środowisko	4
3.4.	Zbieranie uwag do projektu planu	4
4.	WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	5
4.1.	Spotkanie otwarte	5
4.2.	Punkt konsultacyjny wraz z dyżurem projektanta	5
4.3.	Uwagi do projektu planu	5
5.	ZAŁĄCZNIKI	5
5.1.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 21 maja 2025r.	6
5.2.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 10 czerwca 2025r.	7,8
5.3.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 11 czerwca 2025r.	9,10
5.4.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 23 czerwca 2025r.	11
5.5.	Wykaz uwag	12

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych (zwanego dalej „raportem”) wynika z art 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą o planowaniu”.

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu ponowionych konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Gminy i Miasta Grójec w ramach sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Grójcu Nr VII/39/24 z dnia 4 września 2024 r.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 „ustawy o planowaniu”. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a „ustawy o planowaniu”.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców i pozostałych użytkowników przestrzeni części gminy Grójec w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanej zmiany planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej były prowadzone w terminie od 21 maja do 20 czerwca 2025 r.

W dniach 19 i 20 maja 2025r. obwieszczenie oraz ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.grojecmiasto.pl, głównej stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu., ogłoszenie ukazało się również w prasie „ZYCIE GRÓJCA”.

W dniu 17.01.2025r. projekt zmiany planu miejscowego został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu w zakładce *zagospodarowanie przestrzenne – Projekty zmian planów oraz projekty nowych planów* a w dniu 20 maja 2025r. również w zakładce *zagospodarowanie przestrzenne – Wyłożenie projektu MPZP - konsultacje społeczne*.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu oraz projekt zmiany planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) spotkanie otwarte;
- 2) punkt konsultacyjny;
- 3) zbieranie uwag do projektu planu;

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte oraz punkt konsultacyjny zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscu dostępnym dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy wykonawcze i konsultacyjne gminy.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

W dniu 10 czerwca 2025 r. o godz. 15.30 w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu ustaleń projektu planu.

Na spotkanie nie przybył żaden zainteresowany.

3.2. Punkt konsultacyjny

W dniu 11 czerwca 2025 r. w godz. 15.30 — 16.30 zorganizowano punkt konsultacyjny.

Celem organizacji punktu konsultacyjnego było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień o konsekwencjach sporządzanego projektu zmiany planu oraz uzyskanie wszelkich informacji dotyczących planowanej zmiany.

Do punktu konsultacyjnego nie zgłosił się żaden interesariusz.

3.3. Prognoza oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112.) Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, po uzgodnieniach z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Grójcu postanowieniem z dnia 15.11.2024r odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej”.

3.4. Zbieranie uwag do projektu planu

Od 21 maja do 20 czerwca 2025 r. zbierane były uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- 1) w formie papierowej:
- 2) w formie elektronicznej:
 - a) poprzez platformę ePUAP,
 - a) pocztą elektroniczną na adres: uurzad@grojecmiasto.pl

Uwagi do projektu planu należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór został udostępniony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanego projektu planu oraz ich propozycji zmian.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4.1. Spotkanie otwarte

Z uwagi na fakt, iż na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii interesariuszy.

4.2. Punkt konsultacyjny wraz z dyżurem projektanta

Z uwagi na fakt, iż do punktu konsultacyjnego nie zgłosił się żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii.

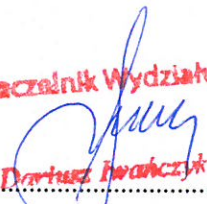
4.3. Uwagi do projektu planu

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

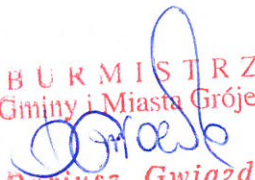
5. ZAŁĄCZNIKI

- 5.1. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 21 maja 2025r.
- 5.2. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 10 czerwca 2025r.
- 5.3. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 11 czerwca 2025r.
- 5.4. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 23 czerwca 2025r.

GRÓJEC dn. 23.06.2025r.

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwanicki

.....
Podpis osoby sporządzającej raport

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec

Dariusz Gwiazda

.....
Podpis Burmistrza

Protokół nr 1

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 21 maja 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu

W dniu 21 maja 2025r. rozpoczęte zostały konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłoszono:

1. W prasie lokalnej „Życie Grójca” w dniu 19.05.2025r.
2. Na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu (link
<https://grojecmiasto.pl/wiadomosci/112812/informacja-o-obwieszczeniach> – w dniu
20.05.2025r.
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu (link
https://bip.grojecmiasto.pl/wiadomosci/15279/wiadomosc/821467/obwieszczenie_nr_wo00501272025_o_rozpoczeciu_konsultacji_spolecz – w dniu 20.05.2025r.;
3. Obwieszczenie umieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu – w
dniu 20.05.2015r.
4. W dniu 20.05.2025r. projekt zmiany planu miejscowego został zamieszczony w Biuletynie
Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu – (link
https://bip.grojecmiasto.pl/wiadomosci/15287/wiadomosc/821542/zmiana_miejscowego_planu_zagospodarowania_przestrzennego_czesci

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

Protokół nr 2

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 10 czerwca 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu

W dniu 10 czerwca 2025r o godzinie 15,30 . stosownie do art. 8i ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

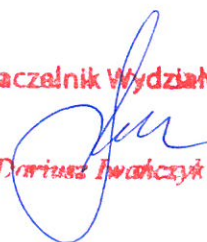
W spotkaniu wzięli udział:

1. Dariusz Iwańczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.
2. Aleksandra Jaszewska – Inspektor w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.

Na spotkanie otwarte nie zgłosił się żaden interesariusz planowania i zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik:

Lista obecności na spotkaniu otwartym.

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

**Załącznik do protokołu
z dnia 10.06.2025r.
ze spotkania otwartego dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej**

LISTA OBECNOŚCI

I. Przedstawiciele Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.

1. Dariusz Iwańczyk
Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej
2. Aleksandra Jaszewska
Inspektor w Wydziale Gospodarki Przestrzennej

.....
.....

3.

II. Zainteresowani:

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

GRÓJEC, 10.06.2025r.

Protokół nr 3

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 11 czerwca 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu

W dniu 11 czerwca 2025r w godzinach 15,30 – 16,30 stosownie do art. 8i ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) zorganizowano punkt konsultacyjny dotyczący projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

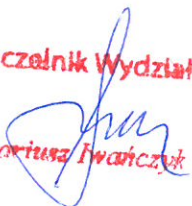
W spotkaniu wzięli udział:

1. Dariusz Iwańczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.

Do punktu konsultacyjnego nie zgłosił się żaden interesariusz planowania i zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik:

Lista obecności w punkcie konsultacyjnym..

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

**Załącznik do protokołu
z dnia 11.06.2025r.
z prowadzonego punktu konsultacyjnego dotyczącego zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej**

LISTA OBECNOŚCI

I. Przedstawiciele Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.

1. Dariusz Iwańczyk
Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej

.....
.....

2.

3.

II. Zainteresowani:

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

GRÓJEC, 11.06.2025r.

Protokół nr 4

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 23 czerwca 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i
Miasta w Grójcu

W dniach od 21 maja do 20 czerwca 2025r. prowadzono konsultacje społeczne
dotyczące do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

W okresie tym można było składać uwagi i wnioski do projektu zmiany do projektu
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

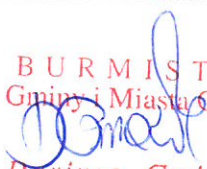
zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej
 (powtórne wyłożenie)

.....
 (nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo, nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru którego dotyczy uwaga *)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta **)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
		UWAG NIE WNIESIONO				

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

BURMISTRZ
 Gminy i Miasta Grójec

 Dariusz Gwiazda

.....
 (podpis Wójta, Burmistrza albo Prezydenta Miasta *)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwą ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.