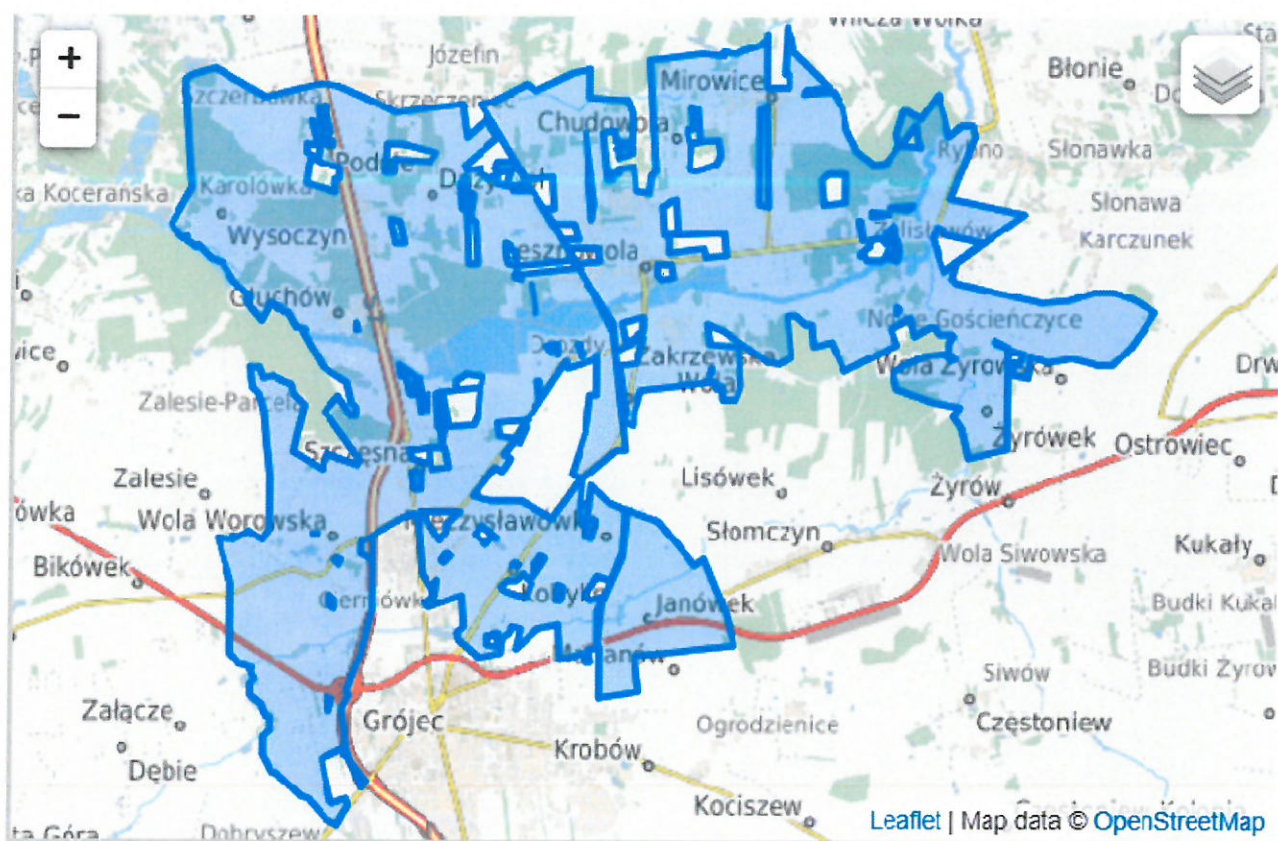


Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.



Sporządził:

Dariusz Iwańczyk

Spis treści

1.	WPROWADZENIE	3
1.1.	Podstawa prawna	3
1.2.	Przedmiot, cel i zakres opracowania	3
2.	ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	3
2.1.	Podstawa prawna	3
2.2.	Cel	3
2.3.	Tryb.....	3
2.4.	Interesariusze	4
3.	PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	4
3.1.	Spotkanie otwarte	4
3.2.	Dyżury projektanta.....	4
3.3.	Prognoza oddziaływania na środowisko.....	4
3.4.	Zbieranie uwag do projektu planu	4
4.	WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	5
4.1.	Spotkanie otwarte	5
4.2.	Punkt konsultacyjny wraz z dyżurem projektanta.....	5
4.3.	Uwagi do projektu planu.....	5
5.	ZAŁĄCZNIKI	5
5.1.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 31 grudnia 2024r.	6
5.2.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 16 stycznia 2025r.	7,8
5.3.	Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 07 lutego 2025r.....	9
5.4.	Wykaz uwag.....	10

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych (zwanego dalej „raportem”) wynika z art 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą o planowaniu”.

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Gminy i Miasta Grójec w ramach sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Grójcu Nr VII/39/24 z dnia 4 września 2024 r.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 „ustawy o planowaniu”. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a „ustawy o planowaniu”.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców i pozostałych użytkowników przestrzeni części gminy Grójec w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanej zmiany planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej były prowadzone w terminie od 4 marca do 6 marca 2025 r.

W dniach 3 i 4 lutego 2024r. obwieszczenie oraz ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany planu zamieszczono .w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.grojecmiasto.pl , głównej stronie internetowej urzędu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu., ogłoszenie ukazało się również w prasie „ZYCIE GRÓJCA”.

W dniu 17.01.2025r. projekt zmiany planu miejscowego został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu w zakładce *zagospodarowanie przestrzenne – projekty zmian planów oraz projekty nowych planów*.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu oraz projekt planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) spotkanie otwarte;
- 2) telefoniczny dyżur projektanta;
- 3) zbieranie uwag do projektu planu;

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte oraz punkt konsultacyjny z dyżurem projektanta planu zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscu

dostępnym dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy wykonawcze i konsultacyjne gminy.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

W dniu 19 lutego 2025 r. o godz. 15.30 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu ustaleń projektu planu.

Na spotkanie nie przybył żaden zainteresowany.

3.2. Dyżury projektanta

W dniu 20 lutego 2025 r. w godz. 15.30 — 18.30 zorganizowano telefoniczny dyżur projektanta.

Celem dyżuru projektanta było stworzenie interesariuszom możliwości uzyskania wyjaśnień o konsekwencjach sporządzanego projektu zmiany planu oraz uzyskanie informacji zwrotnej.

Podczas dyżuru nie zadzwonił żaden interesariusz.

3.3. Prognoza oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112.) Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, po uzgadnianiach z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Grójcu postanowieniem z dnia 15.11.2024r odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej”.

3.4. Zbieranie uwag do projektu planu

Od 4 lutego do 6 marca 2025 r. zbierane były uwagi do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Uwagi do projektu planu można było składać:

- 1) w formie papierowej:
- 2) w formie elektronicznej:
 - a) poprzez platformę ePUAP,
 - a) pocztą elektroniczną na adres: urzadz@grojecmiasto.pl

Uwagi do projektu planu należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór został udostępniony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanego projektu planu oraz ich propozycji zmian.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4.1. Spotkanie otwarte

Z uwagi na fakt, iż na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii interesariuszy.

4.2. Punkt konsultacyjny wraz z dyżurem projektanta

Z uwagi na fakt, iż na dyżur projektanta nie zgłosił się żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii.

4.3. Uwagi do projektu planu

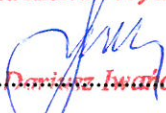
W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

5. ZAŁĄCZNIKI

- 5.1. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 4 lutego 2025r.
- 5.2. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 21 lutego 2025r.
- 5.3. Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzony w dniu 07 lmarca 2025r.

GRÓJEC dn. 07.03.2025r.

Naczelnik Wydziału



Dariusz Iwaneczuk

.....
Podpis osoby sporządzającej raport

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec



Dariusz Gwiazda

.....
Podpis Burmistrza

Protokół nr 1

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 4 lutego 2025r.

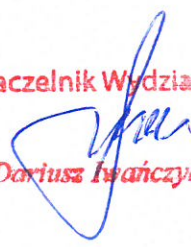
przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu

W dniu 4 lutego 2025r. rozpoczęte zostały konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłoszono:

1. Na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu (link <https://grojecmiasto.pl/wiadomosci/105487/ogloszenia-burmistrza-gminy-i-miasta-grojec-dotyczace-planowania>) – w dniu 04.02.2025r.
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu (link https://bip.grojecmiasto.pl/wiadomosci/18307/wiadomosc/802077/obwieszczenie_burmistrza_gminy_i_miasta_grojec_nr_wo0050352025_o) – w dniu 03.02.2025r.;
2. Umieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu – w dniu 03.02.2015r.
3. W prasie lokalnej „Życie Grójca” w dniu 04.02.2025r.
4. W dniu 17.01.2025r. projekt zmiany planu miejscowego został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu – (link https://bip.grojecmiasto.pl/wiadomosci/15287/wiadomosc/799389/zmiana_miejscowego_planu_zagospodarowania_przestrzennego_czesci)

Naczelnik Wydziału


Dariusz Iwańczyk

Protokół nr 2

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 21 lutego 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu

W dniu 15 stycznia 2025r o godzinie 15,30 . stosownie do art. 8i ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27
marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)
zorganizowano spotkanie otwarte dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla działek położonych w Lesie Lesznowskim i Mirowicach

W spotkaniu wzięli udział:

1. Dariusz Iwańczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i Miasta w
Grójcu.

Na spotkanie otwarte nie zgłosił się żaden interesariusz planowania i zagospodarowania przestrzennego
o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jednocześnie zgodnie z obwieszczeniem z dnia 04.02.2025r. w dniu wczorajszym w godzinach 15,30
– 18,30 odbył się telefoniczny dyżur projektanta – nikt nie skorzystał z możliwości konsultacji.

Załącznik:

Lista obecności na spotkaniu otwartym.

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

**Załącznik do protokołu
z dnia 18.02 2025r.**

**ze spotkania otwartego dotyczącego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej**

LISTA OBECNOŚCI

I. Przedstawiciele Urzędu Gminy i Miasta w Grójcu.

1. *Dariusz Iwańczyk*

II. Autor projektu.

3.

.....

4.

.....

5.

.....

III. Zainteresowani:

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

GRÓJEC, 18.02.2025r.

Protokół nr 3

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w
części tekstowej.

sporządzony w dniu 07 marca 2025r.

przez Dariusza Iwańczyka – naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy i
Miasta w Grójcu

W dniach od 4 lutego do 6 marca 2025r. prowadzono konsultacje społeczne dotyczące
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części
tekstowej.

W okresie tym można było składać uwagi i wnioski do projektu zmiany do projektu
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grójec w części tekstowej.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

Naczelnik Wydziału

Dariusz Iwańczyk

WYKAZ UWAG

Zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

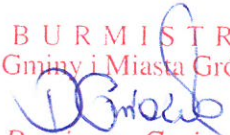
zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Grójec w części tekstowej

.....
(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo, nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru którego dotyczy uwaga *)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta **)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
		UWAG NIE WNIESIONO				

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

B U R M I S T R Z
Gminy i Miasta Grójec

Dariusz Gwiazda

.....
(podpis Wójta, Burmistrza albo Prezydenta Miasta *)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwą ulicy, nazwę miejscowości.

**) Niepotrzebne skreślić.