



WOŚ.6220.6.2021.MAW

Grójec, dn. 28 luty 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1112) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku firmy AREX sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam

odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia, polegającego na montażu instalacji do odzysku odpadów- suszarni biomasy na terenie działki o nr ewid. 74 obręb Kępina położonej w miejscowości Kępina, gmina Grójec, powiat grójecki.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 28.06.2021 r. AREX Sp. z o.o. ul. Ksawerów 3, 02-656 Warszawa złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na montażu instalacji do odzysku odpadów-suszarni biomasy na terenie działki o nr ewid. 74 obręb Kępina położonej w miejscowości Kępina, gmina Grójec, powiat grójecki.

Dokonując analizy złożonego przez inwestora wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzono, iż planowane przez inwestora przedsięwzięcie należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 33 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 21 grudnia 2012 r. o odpadach odpadów inne niż wymienione w pkt 41 i 46, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 41, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10 t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000 t, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm. ⁴⁾).

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) stwierdzono, że organem

właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Grójec.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o oś stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia tutejszy organ obwieszczeniem z dnia 14.07.2021 r. poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Grójec, tablicy ogłoszeń w m. Kępina. Strony nie wniosły uwag.

Działka, na których planowana jest przedmiotowa inwestycja, położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (zaświadczenie GP.6727.2.178.2023.NK z dn. 02.06.2023 r.).

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że planowana inwestycja polegać będzie na montażu instalacji do odzysku odpadów- suszarni biomasy na terenie działki o nr ewid. 74 obręb Kępina położonej w miejscowości Kępina, gmina Grójec, powiat grójecki. Na terenie działki planuje się zainstalowanie suszarni bębnowej o maksymalnej wydajności 3000 kg biomasy na godzinę. Biomase stanowią będą odpady inne niż niebezpieczne o kodach 02 08 80- Wytłoki, osady i inne odpady z przetwórstwa produktów roślinnych (z wyłączeniem 02 03 81 oraz 02 03 01- szlasy z mycia, oczyszczania, obierania, odwirowywania i oddzielania surowców, przy założeniu, że wilgotność wsadu nie przekroczy 80%. W wyniku procesu suszenia uzyskać można około 1000 kg suszu o wilgotności 40%. W procesie odzysku odpadów produkowany będzie materiał stosowany jako: pełnowartościowy dodatek do pasz do karmienia zwierząt, jako paliwo alternatywne wykorzystywana w elektrociepłowniach oraz jako półprodukt z którego pozyskiwana jest pektyna, a także jako półprodukt stosowany w przemyśle farmaceutycznym i spożywczym.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 3 ustawy o oś, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 12 lipca 2021r. znak: WOŚ.6220.6.2021.AGS wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dalej RDOŚ w Warszawie), do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu (dalej PPIS w Grójcu) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie (dalej PGW WP ZZ w Warszawie) o wydanie uzgodnienia i opinii w sprawie

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu pismem z dn. 31 sierpnia 2021 r. znak: ZNS.9027.2.2.2.2021 zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia z zachowaniem warunków wymienionych w przedmiotowej opinii.

W toku postępowania po uzupełnieniach złożonych przez Inwestora Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 21 grudnia 2021 r. znak: WOOŚ-I.4221.152.2021.ML.5 uzgodnił realizację przedsięwzięcia określając w postanowieniu warunki realizacji przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie po uzupełnieniach złożonych przez Inwestora postanowieniem z dnia 9 listopada 2021 r. znak: WA.RZŚ.4360.1.95.2021.EK/IK.3 uzgodnił realizację przedsięwzięcia z określeniem warunków wymienionych w przedmiotowym postanowieniu.

Obwieszczeniem z dnia 27 grudnia 2021 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Grójcu zawiadomił o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz podał do publicznej wiadomości o możliwości zapoznania się z raportem oddziaływania na środowisko niniejszego przedsięwzięcia.

Po zasięgnięciu opinii oraz po uzyskaniu stosownych uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec zgodnie z art. 10 §1 oraz 49 k.p.a. obwieszczeniem z dnia 2 lutego 2022 r. poinformował strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz o możliwości zapoznania się z materiałami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zgłoszonych żądań wniosku w terminie 14 dni od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W dniu 18 lutego 2022 r. wpłynął wniosek [REDAKTOWANE] z prośbą o ponowną weryfikację raportu. Organ uznał wniosek za zasadny i pismem z dnia 7 marca 2022 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia stosownych wyjaśnień. Pismem z dnia 31 marca 2022 r. firma AREX Sp. z o. o. złożyła wyjaśnienia dotyczące raportu.

W związku z powyższym pismem z dnia 5 kwietnia 2022r. organ wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z prośbą o informację czy w związku z ponowną weryfikacją raportu i wyjaśnieniami złożonymi przez Inwestora podtrzymują swoje wcześniejsze stanowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 19 kwietnia 2022 r. znak ZNS.9027.2.2.2.2021 podtrzymał swoje stanowisko z dnia 31 sierpnia 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 8 kwietnia 2022 r znak WOOŚ-I.4220.152.2021.ML.6 poinformował, że w obowiązujących przepisach prawnych nie została uregulowana instytucja podtrzymania stanowiska.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pismem z dnia 13 maja 2022 r. podtrzymał stanowisko zawarte w uzgodnieniu z dnia 9 listopada 2021 r.

Obwieszczeniem z dnia 26 maja 2022 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec poinformował o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym oraz przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Podczas prowadzonego postępowania do Burmistrza Gminy i Miasta w Grójcu wpłynęły liczne sprzeciwy mieszkańców. Mieszkańcy obawiają się przede wszystkim o swoje zdrowie i pogorszenie się warunków życia. Podnoszone są również kwestie niszczenia infrastruktury, obniżenia wartości nieruchomości, narażenie na immisję tj. hałas, uciążliwości

zapachowe. Emisja zapachu stanowi istotną uciążliwość dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości i stanowi o negatywnej ocenie tego typu przedsięwzięć przez lokalną społeczność. Mieszkańcy są bardzo negatywnie nastawieni do planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Poruszane są również kwestie rozwoju miasta w pobliżu takiej inwestycji. Organ kierując się zasadą troski o poprawę życia mieszkańców oraz o utrzymanie standardów w zakresie ochrony środowiska, decyzją z dnia 30 czerwca 2022 r. odmówił wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 1 lipca 2022 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec zawiadomił strony postępowania, że decyzją z dnia 30 czerwca 2022 r. znak: WOŚ.6220.6.2021.AGS odmówił wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 20 lipca 2022 r. sprostowano z urzędu oczywistą omyłkę oraz obwieszczeniem z dnia 21 lipca 2022 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec zawiadomił o wydaniu postanowienia o sprostowaniu oczywistej omyłki.

W dniu 18 lipca 2022 r. wpłynęło odwołanie od decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Grójec przez Arex Sp. z o.o. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Grójec.

Organ przekazał pismem z dnia 25 lipca 2022 r. odwołanie firmy Arex Sp. z o.o. na decyzję Burmistrza Gminy i Miasta Grójec znak WOŚ.6220.6.2021.AGS wraz z aktami sprawy. Organ mając na uwadze narastający sprzeciw społeczny uznał za zasadne wątpliwości i zastrzeżenia składane przez stronę społeczną. Wobec powyższego wniósł o utrzymanie w mocy decyzji.

W dniu 9 września 2022 r. wpłynęła do Organu decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu uchylająca zaskarżoną decyzję w całości wraz z przekazaniem do ponownego rozpatrzenia przez Organ pierwszej instancji.

W związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu znak: SKO.ŚU.4113.25.2197.2022 Organ wezwał pismem z dnia 23 września 2022 r. wnioskodawcę Arex Sp. z o.o. do uzupełniania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wytycznymi zawartymi w ww. decyzji.

W odpowiedzi na wezwanie Burmistrza Gminy i Miasta Grójec z dnia 23 września 2022 r. wpłynęło do Organu uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przez Arex Sp. z o.o.

Pismem z dnia 15 listopada 2022 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec po otrzymaniu uzupełniania raportu dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia, zwrócił się z prośbą do Arex Sp. z o.o. o informację dotyczącą zmiany technologii instalacji do suszenia biomasy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 listopada 2022 r. Arex Sp. z o.o. poinformował Organ o zmianie sposobu suszenia wyłoków z jabłek, poprzez wykorzystanie w procesie gazu ziemnego.

W związku z pismem z dnia 28 listopada 2022 r. dotyczącym zmiany sposobu suszenia wyłoków z jabłek, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec pismem z 8 grudnia 2022 r. wezwał Arex Sp. z o.o. do przedstawienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko uwzględniającego zmianę sposobu suszenia poprzez wykorzystanie gazu ziemnego.

W dniu 19 stycznia 2023 r. wpłynął aneks do raportu o oddziaływaniu na środowisko dotyczący ww. przedsięwzięcia.

W dniu 3 lutego 2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec ponownie wezwał Arex Sp. z o.o. do przedstawienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na wezwanie Burmistrza Gminy i Miasta Grójec Arex Sp. z o.o. przedłożył ujednolicony tekst raportu wraz z zapisem w formie elektronicznej, który wpłynął 22 lutego 2023 r.

W związku z powyższym Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 9 marca 2023 r. znak: WOŚ.6220.6.2021.AGS wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dalej RDOŚ w Warszawie), do Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Grójcu (dalej PPIS w Grojcu) oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie (dalej PGW WP ZZ w Warszawie) z prośbą o ponowne wydanie uzgodnień i opinii w sprawie ustalenia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Montażu instalacji do odzysku odpadów- suszarni biomasy na terenie działki o nr ewid. 74 obręb Kępina położonej w miejscowości Kępina, gmina Grójec, powiat grójecki” przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obwieszczeniem z dnia 10 marca 2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec zawiadomił strony o przekazaniu złożonego raportu do uzgodnień i opinii oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu pismem z dn. 27 marca 2023 r. znak: ZNS.9027.2.2.2.2023 zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia z zachowaniem warunków wymienionych w przedmiotowej opinii.

W związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec pismem z dnia 12 kwietnia 2023 r. wezwał Arex Sp. z o.o. do przedstawienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko uzupełnionego zgodnie z uwagami.

W związku z wezwaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, które wpłynęło w dniu 25 kwietnia 2023 r. do tut. Urzędu Arex Sp. z o.o. przesłał uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko (data wpływu do tut. Urzędu 17 maj 2023 r.)

W odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Arex Sp. z o.o. odpowiedział przekazując wraz z pismem z dnia 18 kwietnia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 24 kwietnia 2023 r.) uzupełnienie oraz oświadczenie autora raportu.

Po ponownym wezwaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec ponownie pismem z dnia 3 lipca 2023 r. wezwał Arex Sp. z o.o. do przedstawienia uzupełnienia zgodnie z wytycznymi.

Pismem z dnia 9 sierpnia 2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec przesłał uzupełnienie od Arex Sp. z o.o. wraz z załączonym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W związku z wezwaniem z dnia 7 września 2023 r., Burmistrz Gminy i Miasta Grójec przesłał wraz z pismem z dnia 8 września 2023 r. oryginał oświadczenia autora raportu.

W dniu 19 kwietnia 2024 r. wpłynęło wezwanie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dotyczące konieczności uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 26 kwietnia 2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec wezwał Arex Sp. z o.o. do uzupełniania dokumentacji w wyznaczonym zakresie.

Pismem z dnia 1 lipca 2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec ponownie wezwał Arex Sp. z o.o. do przedłożenia uzupełnienia dokumentacji w wyznaczonym w wezwaniu zakresie.

Arex Sp z o.o. nie uzupełnił dokumentacji dotyczącej wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Obwieszczeniem z dnia 1 października 2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec poinformował strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem decyzji w związku z toczącym się postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ze względu na brak możliwości uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez organ współdziałający poprzez brak uzupełnienia przez Arex Sp. z o.o. dokumentacji Organ prowadzący postępowanie postanowił odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak na wstępie.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Grójec w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z pp. Burmistrza
J. Kupera
Jarosław Kupiewicz
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. AREX Sp. z o.o
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grójcu