



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 13 stycznia 2025 r.

WIR-I.7820.2.5.2024.AW

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia się, że w dniu 8 stycznia 2025 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 3/SPEC/2025, znak: WIR-I.7820.2.5.2024.AW, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 722 na odcinku od km 21+010 do km 21+375 wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu nad rzeką Jeziorką w miejscowości Gościeńczyce”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa działający przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa reprezentowany przez pełnomocnika Pana Artura Wieczorka.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Grójec, powiat grójecki w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 722:

obręb 0009 Gościeńczyce – działki o nr ew.: 40/3, 40/5, 40/6, 25/1, 206/1, 38/5, 25/3, 202/3, 203/1, 39/6, 39/7, 41/1,

- numer działki stanowiąca własność Województwa Mazowieckiego (zakres robót):

obręb 0009 Gościeńczyce – działka o nr ew.: 39/4,

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 722 (**łustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego, w nawiasach numery działek po podziale):

obręb 0009 Gościeńczyce – działki o nr ew.: 25/4 (**25/5**, 25/6), 202/6 (**202/7**, 202/8), 203/2 (**203/3**, 203/4), 206/4 (**206/6**, 206/7), 206/5 (**206/8**, 206/9), 41/2 (**41/3**, 41/4),

- numery działek stanowiące tereny wód płynących, zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

obręb 0009 Gościeńczyce – działki o nr ew.: 26, 262, 40/4,

- numer działki podlegająca ograniczeniu w korzystaniu niewchodząca w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczona pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu (w nawiasie numer działki po podziale przeznaczona pod budowę lub przebudowę):

obręb 0009 Gościeńczyce – działka o nr ew.: 203/2 (203/4).

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /6j4ld68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i
Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. MUW – Delegatura Radom
2. Gmina Grójec

Wywieziono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy i Miasta w Grójcu
w dniach 28.01.2025r. - 11.02.2025r.
podpis 