

ZARZĄDZENIE Nr WO.0050.209.2024
Burmistrza Gminy i Miasta Grójec
z dnia 10 października 2024 r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych, położonych na terenie miasta i gminy Grójec w latach 2025-2027.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty gminne pod obiektami z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą w wysokości 19,20-PLN/m² netto, w stosunku miesięcznym.
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny, na którym prowadzony jest „zieleniak” przy ul. Mszczonowskiej w wysokości 1 950,-PLN netto, w stosunku miesięcznym.
3. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny, na którym prowadzone jest Targowisko Miejskie w wysokości 2 700,- PLN netto, w stosunku miesięcznym.
4. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny przeznaczony pod miejsca postojowe na własny użytek w wysokości 1,20-PLN/m² netto, w stosunku miesięcznym.
5. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny przeznaczony pod podwórkę przy ul. Mogielnickiej 10 w wysokości 270,-PLN netto, w stosunku miesięcznym.
6. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny, na którym usytuowane są kontenery na odzież w wysokości 10,05 PLN/m² netto, w stosunku miesięcznym.
7. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny, położony przy ul. Mogielnickiej w Grójcu, stanowiący drogę dojazdową do istniejącej stacji bazowej telefonii cyfrowej w wysokości 2,40-PLN/m² netto, w stosunku miesięcznym.
8. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty gminne pod garażami w wysokości 12,-PLN/m² netto, w stosunku rocznym.
9. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny przeznaczony pod altany śmietnikowe w wysokości 12,-PLN/m² netto, w stosunku rocznym.
10. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty gminne z przeznaczeniem pod uprawę warzyw w wysokości 0,18 PLN/m², w stosunku rocznym.
11. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty gminne z przeznaczeniem pod rekreację w wysokości 0,18 PLN/m² netto, w stosunku rocznym.
12. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty gminne przeznaczone pod powiększenie przydomowych ogródków w wysokości 1,20-PLN/m² netto, w stosunku rocznym.
13. Ustalić stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych przeznaczonych pod działalność komunalną, w zakresie odbioru i wywozu odpadów na terenie Gminy Grójec, w wysokości 0,25 PLN/m² netto, w stosunku rocznym.
14. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty rolne w wysokości 180,-PLN/ha, w stosunku rocznym.
15. Ustalić stawki czynszu dzierżawnego za grunty rolne pod wodami w wysokości 324,-PLN/ha, w stosunku rocznym.

16. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny zabudowany dwoma komórkami o łącznej pow. 23,90 m², położony w Grójcu przy ul. Ks. Piotra Skargi 1a, stanowiący część działki nr 3162/7 w wysokości 120 zł netto, w stosunku miesięcznym.
17. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za grunt gminny pod pojemnik na odpady stałe w wysokości 60 zł/m² netto, w stosunku rocznym.

§ 2

Do ustalonych stawek czynszów dzierżawnych w § 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4, pkt 5, pkt 6, pkt 7, pkt 8, pkt. 9, pkt 11, pkt 12, pkt. 13, pkt. 16, pkt. 17 naliczony zostanie podatek VAT wg stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 r.



BURMISTRZ
Gminy i Miasta Grójec
[Signature]
Dariusz Gwiazda