

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Remont sali gimnastycznej w budynku PSP nr 2 w Grójcu.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Grójec

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223310

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Józefa Piłsudskiego 47

**1.5.2.) Miejscowość:** Grójec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-600

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni

**1.5.7.) Numer telefonu:** 048 664 30 91 wew. 65

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** iwona.kowalska@grojecmiasto.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.grojecmiasto.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7370b2ed-2e0e-11ef-b373-0e435a8a43bc>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont sali gimnastycznej w budynku PSP nr 2 w Grójcu.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-7370b2ed-2e0e-11ef-b373-0e435a8a43bc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00441025

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-08-01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00004270/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Remont sali gimnastycznej w budynku PSP nr 2 w Grójcu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00372904

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** WI.271.21.2024.KOI

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont sali gimnastycznej w budynku PSP nr 2 w Grójcu wraz z zapleczem w celu poprawy stanu technicznego pomieszczeń i dostosowania ich do potrzeb użytkowników. Planuje się remont generalny tych pomieszczeń, obejmujący prace budowlane oraz przebudowę instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych.

W ramach inwestycji zostanie usunięta istniejąca posadzka na gruncie i wykonana nowa podłoga, wykończona nawierzchnią sportową. W ramach remontu likwidacji podlegają kanały instalacyjne, prowadzone w posadzce. Wymianie podlega stolarka drzwiowa. W celu ułatwienia otwierania okien zaplanowano montaż siłowników na istniejących skrzydłach okien. Zaplanowano demontaż istniejących parapetów i montaż nowych. Zaprojektowano także remont ścian i sufitów. Przewidziano wymianę stałego sprzętu sportowego: nowe drabinki gimnastyczne, tablice do koszykówki składane na ścianę, a także w bramki do piłki ręcznej.

Zaplecze zostanie przebudowane, tak aby dostosować je do potrzeb użytkowników. Z pomieszczenia natrysków planuje się wydzielenie dwóch odrębnych toalet, damską i męską. Natomiast istniejąca toaleta zostanie połączona z sąsiadującym pomieszczeniem. Planuje się zmianę funkcji pomieszczeń pokoju trenerów i szatni męskiej. Zaprojektowano także remont ścian i sufitów. Ściany w łazienkach planuje się wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,4m, a w szatniach do wysokości 1,2m. W korytarzu i przedsionku zaplanowano lamperię do wysokości 1,2m. Ściany w pozostałych pomieszczeniach i sufity we wszystkich pomieszczeniach malowane.

Wymianie podlega stolarka drzwiowa. We wskazanych oknach zaplecza należy zamontować nawiewniki. Zaplanowano demontaż istniejących parapetów i montaż nowych. We wszystkich pomieszczeniach posadzki planuje się wykończyć gresem.

Szatnie planuje się wyposażać w ławki wolnostojące wraz z wieszakami ściennymi. Nowe grzejniki w szatniach zostaną obudowane płytami MDF, tak aby zabudowa pełniła rolę siedziska. W pokoju trenerów zaplanowano niewielki aneks kuchenny.

W ramach remontu zaprojektowano wymianę instalacji c.o. wraz z osłonami grzejników oraz przebudowę instalacji wod. – kan. i wentylacji grawitacyjnej, w celu dostosowania do nowego układu pomieszczeń. Na kanałach wentylacyjnych, w szatniach i toaletach, zaprojektowano wspomaganie wentylacji przez zastosowanie wentylatorów typu łazienkowego (cichobieżne).

Ponadto wymianie podlega instalacja elektryczna. Pozostałe instalacje w pomieszczeniach w miarę możliwości do wkucia. Nowe instalacje prowadzić podtynkowo. Istniejące pionys i instalację ciepłej wody oraz projektowane kanały wentylacyjne obudować płytami gk.

**Zakres prac:**

- Prace rozbiórkowe i demontaże
- Wyburzanie wskazanych ścian działowych w pomieszczeniach zaplecza
- Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych
- Wykonanie nowej posadzki na gruncie w sali gimnastycznej, wykończonej nawierzchnią sportową
- Nowe ściany działowe murowane oraz obudowy g-k
- Remont ścian, sufitów i posadzek
- Nowe wykończenie ścian i posadzek
- Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej
- Montaż stałego wyposażenia sportowego w sali gimnastycznej
- Montaż zabudów stolarskich
- Przebudowa instalacji sanitarnych.
- Przebudowa instalacji elektrycznych.
- Prace towarzyszące, niezbędne do wykonania podstawowego zakresu prac.

Szczegółowy zakres robót zawierają:

- Kosztorys ofertowy – załącznik nr 8 do SWZ,
- Przedmiar – załącznik nr 9 do SWZ,
- Dokumentacja projektowa i techniczna – załącznik nr 10 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 945348,59 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1048741,07 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 945348,59 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ARBUD INVESTMENT Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9482597537

**7.3.4) Miejscowość:** Radom

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-08-01

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 945348,59 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące