

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Starosta Grójecki  
ul. Józefa Piłsudskiego 59  
05-600 Grójec

*ks. Robert Zalewski*  
ks. Robert Zalewski

Grójec, 03 października 2018 r.

BIA.6740.890.2018.AS

Parafia Rzymskokatolicka  
Najświętszego Serca Pana Jezusa  
Worów 7 05-600 Grójec  
NIP: 797-17-73-116, Regon: 040123734  
tel. 601 068 580

## **DECYZJA NR 1079 /2018**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz.U. z 2018 r. poz.1202 z późn. zm. ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm. ) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę <sup>1)</sup> z dnia 06.09.2018 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę <sup>1)</sup>**

dla:

**Parafii Rzymskokatolickiej p. w. Najświętszego Serca Pana Jezusa  
w Worowie, 05-600 Grójec**

obejmujące:

**wykonanie robót budowlanych polegających na budowie pochylni dla osób niepełnosprawnych, budowie instalacji: gazowej, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej, utwardzenia terenu oraz remontu części kościoła na działkach o nr ewid. 117/2 i 118/2 (obiekt kat. X) położonych w obrębie ewid. 0039 Worów, w jednostce ewid. 140605\_5 Grójec;**

według projektu mgr inż. arch. Piotra Ukleja uprawnionego w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń; nr ewidencyjny uprawnień MA/075/2015; projektant wpisany jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewidencyjnym : MA-2759;

sprawdzonego przez mgr inż. Jolantę Ukleja uprawnioną w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń; nr ewidencyjny uprawnień UAN-II-K-8386/148/88; projektant wpisana jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewidencyjnym: MA-1276;

według projektu mgr inż. Grażyny Sadal uprawnionej w specjalności instalacyjno – inżynierskiej do sporządzania projektów sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu oraz projektów sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno-wentylacyjne; nr ewidencyjny uprawnień GP-III-8386/177/87; projektant wpisana jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/4120/01;

sprawdzonego przez mgr inż. Krystynę Fejfer uprawnioną w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej do sporządzania projektów sieci sanitarnych obejmujących sieci gazowe oraz do sporządzania projektów instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe; nr ewidencyjny uprawnień GP-III-7342/160/92; projektant wpisana jest na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IS/3823/02;

według projektu Pana Henryka Edwarda Kozaka uprawnionego w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych do sporządzania projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych; nr ewidencyjny uprawnień WBP-II-K-8386/RA/116/83; projektant wpisany jest na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IE/5666/01;

sprawdzonego przez inż. Dariusza Melchiora Kubata upoważnionego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych; nr ewidencyjny uprawnień GP.II – 63/27/75; projektant wpisany jest na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IE/7200/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

**należy zachować warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach do projektu.**

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....<sup>-2)</sup>

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....<sup>-2)</sup>

2) tymczasowych obiektów budowlanych .....<sup>-2)</sup>

3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie– na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia do nadzorowania prac w obiektach zabytkowych;

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) .....

## UZASADNIENIE

Ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądanie strony odstępuje się od jej uzasadnienia - art. 107 § 4 KPA.



## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem tegoż organu (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53, p. 345)
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. **Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
7. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
9. Zgodnie z art. 162. kpa „§ 1. Organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja:
  - 1) *stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub w interesie strony;*
  - 2) *została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.*

§2. *Organ administracji publicznej, o którym mowa w § 1, uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie.*

§3. *Organ stwierdza wygaśnięcie decyzji lub uchyli decyzję na podstawie przepisów § 1 i 2 w drodze decyzji.*



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

*Włodzisław Bułkoński*  
Kierownik Delegatury w Radomiu

### Otrzymują:

- 1/ Parafia Rzymskokatolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Worowie,
- 2/ 2 x a/a.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100);  
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (t.j. Dz. U. 2016.1827)

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
Delegatura w Radomiu  
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
tel. 48 363-02 22 00



Starosta Grójecki  
ul. Piłsudskiego 59  
05-600 Grójec

Grójec, 04 kwietnia 2018 r.

BiA.6740.276.2018 KM

Parafia Rzymskokatolicka  
Najświętszego Serca Pana Jezusa  
Worów 7 05-600 Grójec  
NIP: 797-17-73-116, Regon: 040123734  
tel. 601 068 580

**DECYZJA NR 299 /2018**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę <sup>1)</sup> z dnia 26.03.2018 r.

**zatwierdzam projekt budowlany <sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę <sup>1)</sup>**

dla:

**Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Worowie  
reprezentowanej przez proboszcza ks. Roberta Zalewskiego**

obejmujące:

**wykonanie robót budowlanych obejmujących remont pokrycia dachu, remont więźby dachowej i sklepień kościoła parafialnego pod wezwaniem Najświętszego Serca Pana Jezusa (obiekt kat. X) usyt. na działce o nr ewid. 117/2 poł. w obrębie ewid. 0039 Worów, jednostce ewid. 140605\_5 Grójec;**

**funkcja i rodzaj zabudowy: bez zmian**

według projektu mgr inż. arch. Piotra Szymona Ukleja uprawnionego do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; nr ewidencyjny uprawnień MA/075/2015; wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr MA-2759;

sprawdzonego przez mgr inż. arch. Jolantę Elżbietę Ukleja upoważnioną do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych; nr ewidencyjny uprawnień UAN-II-K-8386/148/88; wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr MA-1276;

według projektu mgr inż. Henryka Mirosława Kolczyńskiego upoważnionego do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno – budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych; nr ewidencyjny uprawnień BUA-III-8386/7/90; wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/BO/2648/01;

sprawdzonego przez mgr inż. Michała Piotra Kolczyńskiego uprawnionego do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń; nr ewid. uprawnień MAZ/0404/PWBKb/17, wpisanego na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/BO/ 0554/17;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
**należy zachować warunki zawarte w opiniach i uzgodnieniach do projektu.**



2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....-2)~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....-2)~~
- 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych .....-2)~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - na podstawie § 2, ust1, pkt 2, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku w sprawie obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego nakładam na inwestora obowiązek ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności.
5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
- 1) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki;
- 2) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
- 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).
6. Przepisów ust. 1 i 2 nie stosuje się do budowy lub rozbiórki obiektów, dla których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, z wyjątkiem budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b, 19 i 19a. Właściwy organ może wyłączyć, w drodze decyzji, stosowanie tych przepisów również w stosunku do innych obiektów, jeżeli jest to uzasadnione nieznacznym stopniem skomplikowania robót budowlanych lub innymi ważnymi względami.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane <sup>3)</sup>

#### UZASADNIENIE

Ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądanie strony odstępuje się od jej uzasadnienia - art. 107 § 4 KPA.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Czynność nie podlega opłacie skarbowej ustawy z dnia 16 listopada 2006r. (Dz. U. z 2016, poz. 1827).

Otrzymują:

1. Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Worowie (1 egz. decyzji + 2 egz. projektu arch.- bud.)
2. A/a (1 egz. decyzji + 1 egz. projektu arch.- bud.)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Grójcu (1 egz. ostatecznej decyzji + 1 egz. projektu arch.- bud.)
2. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec (1 egz. ostatecznej decyzji)

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO

Adam Siemicki  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY