

Grójec 06.03.2024

L.dz.520.....2024

Mirosław Pochelski
Ul. Orzechowa 5/7
05-600 Grójec

WARUNKI TECHNICZNE

Niniejsze warunki techniczne dotyczą przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej planowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażami na działkach nr ew. 3554, 3556/52, 3556/68, 3556/70, 3556/76 oraz 3556/77 zlokalizowanych w m. Grójec

1. Zaopatrzenie w wodę

Celem zasilania w wodę na cele bytowe w maksymalnej ilości 50,40m³/dobę należy:

- wybudować przyłączy z rur PE o średnicy wynikającej z obliczeń i ciśnieniu do 1 MPa od istniejącej miejskiej sieci wodociągowej $\Phi 100$ żeliwo przebiegającej w pasie drogowym ul. Piłsudskiego
- przy włączeniu przyłącza do sieci stosować elementy bez części ruchomych
- przejścia przyłączy pod istniejącymi i planowanymi drogami utwardzonymi zaprojektować w rurach osłonowych stal lub PP wyprowadzonych min. 0,5 m poza teren utwardzony
- zestaw wodomierzowy zlokalizować w budynku w przygotowanym pomieszczeniu lub w szczelnej studzience

2. Odbiór ścieków sanitarnych

Celem odbioru ścieków w maksymalnej ilości 47,88 m³/dobę należy:

- ścieki sanitarne odprowadzić do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej $\Phi 300$ przebiegającej w pasie drogowym ul. Piłsudskiego
- przyłączy wybudować do budynku z rur PVC o średnicach wynikających z obliczeń, min. 160mm
- studnie w ulicach zaprojektować jako betonowe, szczelne o średnicy 1200 mm z przejściami szczelnymi oraz pierścieniami odciążającymi i włączami do 40t (włazy klasy 400 kN o głębokości osadzenia 50 mm) z zabezpieczeniami antywłamaniowymi (w terenach nieutwardzonych dopuszcza się studzienki z tworzywa $\Phi 425$ mm)
- każdą zmianę kierunku przebiegu rur kanalizacyjnych wykonać za pomocą studni
- spadki zgodnie z Polską Normą

3. Pozostałe informacje:

- dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego
- zasady lokalizacji uzbrojenia w gruntach nie będących własnością wnioskodawcy należy ustalić z właścicielami tych gruntów uzyskując wymagane i niezbędne zgody

- włączenia do sieci gminnych dokonuje nieodpłatnie Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Grójcu Sp. z o.o.
- bezpłatnego odbioru końcowego wybudowanego uzbrojenia dokonuje w terenie upoważniony przedstawiciel ZWiK Sp. z o.o., w obecności inwestora i wykonawcy, sporządzając pisemny protokół odbioru
- niniejsze warunki są aktualnie wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane
- niniejsze warunki nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne
- wodomierz nieodpłatnie dostarcza i montuje na przygotowanym stanowisku Przedsiębiorstwo

4. Dokumenty, które należy dołączyć do protokołu odbioru technicznego:

- atesty materiałów
- protokoły z przeprowadzonych prób technicznych
- mapa inwentaryzacyjna powykonawcza

Spełnienie wymogów zawartych w niniejszych warunkach technicznych jest gwarancją przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej przedmiotowej nieruchomości

Uwaga:

- podczas okresów suchych w porze wiosenno-letniej występują ponadnormatywne rozbiory wody co skutkuje obniżonym ciśnieniem w sieci wodociągowej i przerwami w dostawie wody

O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić ZWiK w Grójcu Sp. z o.o. na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

Termin ważności WTZ 2 lata od daty wydania warunków.

Prezes Zarządu
Paweł Spława Neyman